



Извещение о предоставлении земельного участка

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города информирует население о наличии предлагаемого для предоставления в аренду в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса РФ земельного участка площадью 1500 кв.м для ведения садоводства в районе СОНТ «Здоровье».

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Прием заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка осуществляется в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка – 11.02.2016.

Прием заявлений и ознакомление со схемой расположения земельного участка осуществляется по адресу: улица Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4, с понедельника по пятницу с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, телефоны: 43-24-31, 43-41-77.

Граждане к заявлению прилагают копию документа, удостоверяющего личность заявителя.

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска.

Окончание. Начало в №258 от 22 декабря и №263 «Варты» от 29 декабря 2015 г.

Приложение 1 к решению Думы города Нижневартовска от 21.12.2015 № 953

Положение о территориальном планировании Содержание:

38.	Дошкольная образовательная организация	280 мест	2	квартал 9П	2021 – 2035 годы	зона малоэтажной жилой застройки
39.	Дошкольная образовательная организация	320 мест	2	квартал 16П	до 2020 г.	зона малоэтажной жилой застройки
40.	Дошкольная образовательная организация	280 мест	1	квартал В-1	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
41.	Дошкольная образовательная организация	120 мест	1	кварталы В-3.8, В-3.9	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
42.	Начальная школа - детский сад (реконструкция)	750 учащихся /120 мест	1	квартал 10	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
43.	Начальная школа - детский сад	100 учащихся /200 мест	1	квартал 26	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
44.	Общеобразовательная организация	600 учащихся	1	квартал 9А	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
45.	Общеобразовательная организация	550 учащихся	1	квартал 10В	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
46.	Общеобразовательная организация	400 учащихся	1	квартал 15П	до 2020 года	зона индивидуальной жилой застройки
47.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 17П	до 2020 года	зона малоэтажной жилой застройки
48.	Общеобразовательная организация	1600 учащихся	1	квартал 18	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
49.	Общеобразовательная организация	1200 учащихся	1	квартал 20	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
50.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 23	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
51.	Общеобразовательная организация	900 учащихся	1	квартал 25	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
52.	Общеобразовательная организация	900 учащихся	1	квартал 30	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
53.	Общеобразовательная организация	900 учащихся	1	квартал 31а	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
54.	Общеобразовательная организация	610 учащихся	1	квартал 33	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
55.	Общеобразовательная организация	1300 учащихся	1	квартал 36	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
56.	Общеобразовательная организация	1300 учащихся	1	квартал 38	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
57.	Общеобразовательная организация	1400 учащихся	1	квартал 41	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
58.	Общеобразовательная организация	1300 учащихся	1	квартал 43	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
59.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 44	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
60.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 46	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
61.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 48	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
62.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 49	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
63.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 51	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
64.	Общеобразовательная организация	1000 учащихся	1	квартал 53	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
65.	Общеобразовательная организация	600 учащихся	1	кварталы В-3.8, В-3.9	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
66.	Детская школа искусств с выставочным комплексом	192 места /1 объект	1	квартал 25	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
67.	Детская и юношеская спортивная школа с плавательным бассейном	200 мест /840 кв. м зеркала воды	1	квартал 33	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
68.	Детская и юношеская спортивная школа	300 мест	1	квартал 27	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
69.	Детская школа искусств	800 мест	1	квартал 35	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
70.	Детская школа искусств	800 мест	1	квартал 47	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
71.	Детская школа искусств	800 мест	1	квартал К-8	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
72.	Организация дополнительного образования	300 мест	1	общественный центр западный Эмтор	до 2020 года	зона общественно-делового назначения

1.1.1.2. Спортивные сооружения

№ п/п	Наименование	Мощность, единица измерения	Количество объектов	Местоположение	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1.	Спортивный комплекс	650 кв. м площади зала	1	квартал 6	2021 – 2035 годы	зона среднетажной жилой застройки
2.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	300 кв. м площади зала	1	квартал 5П	2021 – 2035 годы	зона среднетажной жилой застройки
3.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	300 кв. м площади зала	1	квартал 7П	2021 – 2035 годы	зона индивидуальной жилой застройки
4.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	300 кв. м площади зала	1	квартал 12П	2021 – 2035 годы	зона индивидуальной жилой застройки
5.	Спортивный зал	1000 кв. м площади зала	1	квартал К-7	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
6.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 17	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
7.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1000 кв. м площади зала	1	квартал 18	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
8.	Спортивный комплекс с универсальным игровым залом с плавательным бассейном	1800 кв. м площади зала /275 кв. м зеркала воды	1	квартал 20	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
9.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 29	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
10.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 35	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
11.	Спортивный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 35	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
12.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 37	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
13.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 42	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
14.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 44	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
15.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 48	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
16.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 50	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
17.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 52	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
18.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал 53	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
19.	Физкультурно-оздоровительный клуб	1000 кв. м площади зала	1	квартал П-2	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
20.	Физкультурно-оздоровительный клуб	1000 кв. м площади зала	1	квартал П-3.2	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
21.	Спортивный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	квартал "Северный"	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
22.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	1	общественный центр западный Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
23.	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1500 кв. м площади зала	2	общественный центр западный Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
24.	Спортивный комплекс	2000 кв. м площади зала	1	общественный центр западный Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
25.	Спортивный комплекс	2100 кв. м площади зала	1	Набережная	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
26.	Универсальный спортивный зал	5000 кв. м площади зала	1	квартал "С"	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
27.	Спортивный комплекс с плавательным бассейном	7000 кв. м площади зала /275 кв. м зеркала воды	1	квартал "С"	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
28.	Плавательный бассейн	300 кв. м зеркала воды	1	квартал 17	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
29.	Плавательный бассейн	700 кв. м зеркала воды	1	К-7	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
30.	Плавательный бассейн	1250 кв. м зеркала воды	1	квартал 35	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
31.	Плавательный бассейн	1250 кв. м зеркала воды	1	общественный центр западный Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
32.	Плавательный бассейн	275 кв. м зеркала воды	1	квартал "С"	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
33.	Плавательный бассейн	335 кв. м зеркала воды	1	квартал 53	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
34.	Плавательный бассейн	335 кв. м зеркала воды	1	озеро Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
35.	Крытое плоскостное сооружение	2000 кв. м	1	квартал В-10.1	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
36.	Крытое плоскостное сооружение	7000 кв. м	1	озеро Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
37.	Крытое плоскостное сооружение	10000 кв. м	1	общественный центр западный Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
38.	Крытое плоскостное сооружение	10000 кв. м	1	Панель 16	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
39.	Манеж легкоатлетический (тренировочный)	3650 кв. м	1	район озера Комсомольского	до 2020 года	зона общественно-делового назначения
40.	Ледовая арена	3000 кв. м	1	озеро Комсомольское	до 2020 года	зона общественно-делового назначения



41.	Крытый стадион	20000 кв. м	1	общественный центр западный Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
42.	Ледовый дворец спорта	6578 кв. м	1	квартал 27	до 2020 года	зона общественно-делового назначения
43.	Нипподром	1 объект	1	озеро Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
44.	Тир	1 объект	1	озеро Комсомольское	2021 – 2035 годы	зона озелененных территорий общего пользования
45.	Биатлонный центр	1 объект	1	озеро Эмтор	2021 – 2035 годы	зона озелененных территорий общего пользования

1.1.1.3. Учреждения культуры и искусства, молодежной политики

№ п/п	Наименование	Мощность, единица измерения	Количество объектов	Местоположение	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1.	Культурно-зрелищный комплекс	500 мест	1	квартал 21	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
2.	Дворец культуры	500 мест	1	квартал 29	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
3.	Культурно-досуговый центр	1000 мест	1	квартал 32	до 2020 года	зона общественно-делового назначения
4.	Многофункциональный культурный центр	140 мест	1	квартал 33	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
5.	Многофункциональный культурный центр	300 мест	1	квартал 39	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
6.	Многофункциональный культурный центр	300 мест	1	квартал 54	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
7.	Культурно-этнографический комплекс	800 мест	1	общественный центр западный Эмтор	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
8.	Культурно-досуговый комплекс	500 мест	1	квартал "Северный"	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
9.	Многофункциональный культурный центр	300 мест	1	квартал К-8	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
10.	Библиотека	1 объект	1	квартал 16П	до 2020 года	зона общественно-делового назначения
11.	Библиотека	1 объект	1	квартал 25	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
12.	Библиотека	1 объект	1	квартал 36	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
13.	Библиотека	1 объект	1	квартал 39	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
14.	Библиотека	1 объект	1	квартал 40	до 2020 года	зона многоэтажной жилой застройки
15.	Библиотека	1 объект	1	квартал 43	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
16.	Библиотека	1 объект	1	квартал 46	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
17.	Библиотека	1 объект	1	квартал 49	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
18.	Библиотека	1 объект	1	квартал 53	2021 – 2035 годы	зона многоэтажной жилой застройки
19.	Музей	1 объект	1	общественный центр западный Эмтор	до 2020 года	зона общественно-делового назначения
20.	Музей	1 объект	1	квартал 34	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения
21.	Здание городского краеведческого музея с хранилищем музейных и архивных фондов в г. Нижневартовске	1 объект	1	озеро Комсомольское	до 2020 года	зона общественно-делового назначения
22.	Культурно-досуговый центр по работе с молодежью	1 объект	1	Набережная	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения

1.1.1.4. Организации административно-делового назначения

№ п/п	Наименование	Мощность, единица измерения	Количество объектов	Местоположение	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1.	Дворец бракосочетания (ЗАГС)	500 мест	1	квартал "Б"	2021 – 2035 годы	зона общественно-делового назначения

1.1.2. Размещение объектов транспортной инфраструктуры

1.1.2.1. В области автомобильных дорог местного значения

№ п/п	Наименование	Мощность, единица измерения	Количество объектов	Местоположение	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1.	Транспортная развязка в 2-х уровнях на пересечении автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения г. Нижневартовск – г. Радужный и автомобильной дороги общего пользования местного значения Восточный объезд г. Нижневартовска	2,6 км	-	северо-восточная часть города Нижневартовска	до 2020 года	зона улично-дорожной сети
2.	Съезды транспортной развязки в 2-х уровнях на пересечении автодорог Нижневартовск - Излучицк и Восточного объезда	3,2 км	-	восточная часть города Нижневартовска	до 2020 года	зона улично-дорожной сети

3.	Съезды транспортной развязки в 2-х уровнях на примыкании ул. Индустриальной к автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения г. Нижневартовск – г. Радужный, общего пользования местного значения, II категории.	1,3 км	1	северо-западная часть города Нижневартовска	до 2020 года	зона улично-дорожной сети
4.	Автомобильная дорога общего пользования местного значения, соответствующей «обычная автомобильная дорога», обеспечивающей подъезд к СОНТ «Строитель-86».	0,6 км	-	от автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения г. Нижневартовск – г. Радужный до СОНТ «Строитель-86».	до 2020 года	зона улично-дорожной сети

1.1.2.2. Улично-дорожная сеть

№ п/п	Наименование	Мощность, единица измерения	Количество объектов	Местоположение	Срок реализации	Наименование функциональной зоны
1.	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	59,9 км	-	территория города Нижневартовска	до 2020 года	зона улично-дорожной сети
2.	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	7,2 км	-	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона улично-дорожной сети
3.	Магистральные улицы районного значения	34,2 км	-	территория города Нижневартовска	до 2020 года	зона улично-дорожной сети
4.	Магистральные улицы районного значения	17,7 км	-	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона улично-дорожной сети
5.	Улицы и дороги местного значения	27,4 км	-	территория города Нижневартовска	до 2020 года	зона улично-дорожной сети
6.	Улицы и дороги местного значения	87,2 км	-	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона улично-дорожной сети
7.	Проезды	25,8 км	-	территория города Нижневартовска	до 2020 года	зона улично-дорожной сети
8.	Проезды	34,6 км	-	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона улично-дорожной сети

1.1.2.3. Объекты транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование	Мощность, единица измерения	Количество объектов	Место-положение	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Зоны с особыми условиями использования территорий
1.	Автозаправочная станция	8 топливораздаточных колонок	1	территория города Нижневартовска	до 2020 года	зона коммунально-складского назначения	санитарно-защитная зона – 100 м
2.	Автозаправочная станция	4 топливораздаточных колонок	1	территория города Нижневартовска	до 2020 года	зона объектов транспортной инфраструктуры	санитарно-защитная зона – 100 м
3.	Автозаправочная станция	16 топливораздаточных колонок	4	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона производственного и коммунально-складского назначения	санитарно-защитная зона – 100 м
4.	Автозаправочная станция	28 топливораздаточных колонок	7	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона объектов транспортной инфраструктуры	санитарно-защитная зона – 100 м
5.	Автогазозаправочная станция	12 топливораздаточных колонок	2	территория города Нижневартовска	до 2020 года	зона объектов транспортной инфраструктуры	санитарно-защитная зона – 100 м
6.	Автогазозаправочная станция	2 топливораздаточных колонки	1	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона производственного и коммунально-складского назначения	санитарно-защитная зона – 100 м
7.	Автогазозаправочная станция	2 топливораздаточных колонки	1	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона общественного назначения	санитарно-защитная зона – 100 м
8.	Станция технического обслуживания	10 постов	2	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона производственного и коммунально-складского назначения	
9.	Станция технического обслуживания	4 поста	2	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	общественно-делового назначения	
10.	Станция технического обслуживания	4 поста	1	территория города Нижневартовска	2021 – 2035 годы	зона объектов транспортной инфраструктуры	

Продолжение следует.