



Постановление администрации города от 13.08.2019 №665

О внесении изменений в постановление администрации города от 03.09.2015 №1633 «Об утверждении маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории города Нижневартовска» (с изменениями от 24.11.2015 №2079, 16.02.2017 №212, 21.07.2017 №1084, 21.03.2018 №386, 16.08.2018 №1133, 11.04.2019 №258)

В целях улучшения обслуживания населения транспортом общего пользования на территории города Нижневартовска, в соответствии с постановлением администрации города от 11.08.2017 №1236 «Об организации перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории города Нижневартовска», в связи с кадровыми изменениями в администрации города:

министратии города от 03.09.2015 №1633 «Об утверждении маршрутов регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом на территории города Нижневартовска» (с изменениями от 24.11.2015 №2079, 16.02.2017 №212, 21.07.2017 №1084, 21.03.2018 №386, 16.08.2018 №1133, 11.04.2019 №258):

- 1.1. В пункте 2 слова «(Т.В. Бурухина)» заменить на слова «(В.Г. Сушков)».
- 1.2. Строку 41 приложения изложить в следующей редакции:

1. Внести изменения в постановление ад-

41.	6К	"Железнодорожный вокзал - улица 6П"	16,1	ул. Чапаева, Интернациональная, Северная, Маршала Жукова, Ленина, Индустриальная, 6П
-----	----	-------------------------------------	------	--

2. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова)

обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

Постановление администрации города от 13.08.2019 №668

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501004:58

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 30.03.2018 №321 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заключения о результатах проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций членов комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска о предоставлении (отказе) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 03.07.2019:

1. Предоставить Сиюткиной Татьяне Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501004:58 по улице Октябрьской, дом 108 города Нижневартовска, в части изменения минимального отступа застройки от юго-западной и юго-восточной границ земельного участка с трех метров до нуля метров.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска» (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

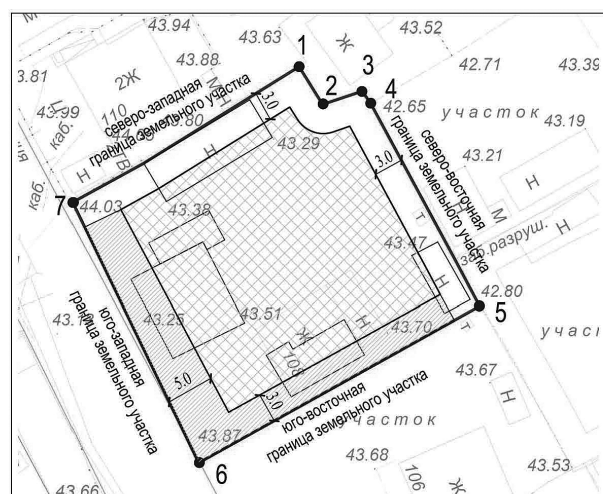
3. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города от 13.08.2019 №668

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501004:58



- Условные обозначения:**
- граница земельного участка
 - отступ от границ земельного участка по градостроительному плану земельного участка №RU86305000-004435
 - зона разрешенного отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
 - зона допустимого размещения зданий, сооружений, строений
 - 4 - точки границ разрешенного отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Извещение о проведении аукционов, открытых по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков

25.09.2019 в 10 час. 00 мин. (время местное) – Лот №1, в 10 час. 30 мин. (время местное) – Лот №2 администрация города Нижневартовска проводит аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, дом 24, кабинет №312.

Организатор аукциона и продавец: департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска.

Проведение аукционов осуществляется на основании распоряжений администрации города от 02.08.2018 №1068-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка», от 28.06.2019 №823-р «О проведении аукционов, открытых по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков».

Форма торгов: аукционы, открытые по

составу участников.

ЛОТ №1.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. 9П, №14а.

Площадь: 1 981 кв.м.

Кадастровый номер: 86:11:0301007:56.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.

Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: объекты придорожного сервиса.

Зона размещения объектов придорожного сервиса (ТЗ 506)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Объекты придорожного сервиса		

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от проектируемой ЛЭП-6 кВ от ВЛ-6 кВ Ф-16 РПП-1. Ориентировочное расстояние от точки присоединения до земельного участка 120 м.

Водопотребление возможно от водопровода, проложенного наземно совместно с тепловыми сетями. Водоотведение выполнить в собственную накопительную емкость. Объем емкости принимается индивидуально. По мере накопления вывоз сточных вод производить в пункты слива с дальнейшей очисткой на КОС биологической очистки г. Нижневартовска.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения возможно произвести от тепловых сетей 2Ду=150 мм.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения не предусмотрено.

Начальная цена предмета аукциона: 241 268 руб. 51 коп. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 48 254 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 7 238 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 3 года. **ЛОТ №2.**

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Индустриальная, №49а.

Площадь: 289 кв.м.

Кадастровый номер: 86:11:0301007:334.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.

Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: общественное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)); магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; социальное обслуживание; культурное развитие; развлечения; образование и просвещение; спорт; обслуживание автотранспорта; коммунальное обслуживание; земельные участки (территории) общего пользования.

Зона размещения объектов общественно-делового назначения (ОДЗ 209)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Общественное управление. Деловое управление. Банковская и страховая деятельность. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Магазины. Общественное питание. Гостиничное обслуживание. Бытовое обслуживание. Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Этажность - до 8 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	
	Этажность - до 3 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	



Продолжение. Начало на стр. 9.

Рынки	Этажность - до 2 этажей Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	
Социальное обслуживание. Культурное развитие. Развлечения	Этажность - до 5 этажей Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	
Образование и просвещение	Этажность: - до 4 этажей Максимальный отступ от дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации до красной линии - 25 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	Не допускается размещение образовательных и детских учреждений в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке.
Спорт	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от зданий спортивных залов до красной линии - 6 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	Не допускается размещение спортивных сооружений в санитарно-защитных зонах, установленных в предусмотренном действующим законодательством порядке, за исключением спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа.
Обслуживание автотранспорта	Этажность - до 2 этажей. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	
Коммунальное обслуживание	Этажность - до 2 этажей.	
Земельные участки (территории) общего пользования		

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от КТПН-72/з (380). Ориентировочное расстояние от точки присоединения до земельного участка 110 м.

Водопотребление возможно от водопровода ст.0530 по ул. Индустриальная. Водоотведение выполнить в магистральный канализационный коллектор ж/б Ду 800 мм по ул. Индустриальной. На врезке установить собственный канализационный колодец.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения возможно. Ориентировочное расстояние от точки присоединения до земельного участка 200 м.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения возможно от ближайшей опоры на магистральных тепловых сетях по ул. Индустриальной.

Начальная цена предмета аукциона: 100 257 руб. 28 коп. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 20 051 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 3 008 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 2 года.

Порядок приема, срок приема и адрес места приема заявок на участие в аукционах: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4 с **21.08.2019** ежедневно (за исключением выходных дней: **субботы, воскресенья**) с **09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, (время местное).**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционах: **19.09.2019 в 12-00 часов (время местное).**

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложения 2, 3);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о госу-

дарственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Задаток должен поступить на **расчетный счет 40302810671695000003, банк РКЦ Нижневартовск г. Нижневартовск, БИК 047169000, ИНН 8603032896, КПП 860301001, ОКТМО 71875000. Получатель: администрация города Нижневартовска (лицевой счет №505.05.012.5), КБК 04000000000000000510, ТС 030000.**

Назначение платежа:
- задаток для участия **25.09.2019 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 (или по лоту №2).**

Задаток возвращается:
- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона, - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- участникам аукциона, не победившим в нем, - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участникам несостоявшихся торгов - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Порядок, сроки и размеры платежей регулируются договором аренды земельного участка.

Размер платы по договору аренды земельного участка - наибольший размер ежегодной арендной платы, сложившийся по результатам аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка - не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Дата, время и место определения участников аукционов: 24.09.2019 в 09 час. 30 мин. (время местное) по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, дом 24, кабинет 212. Комиссия по проведению аукциона по продаже земельных участков или права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, утвержденная распоряжением администрации города от 22.10.2015 №1734-р (с изменениями), рассматривает заявки на участие в аукционах.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Осмотр земельных участков на местности производится заинтересованным лицом самостоятельно.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона и в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начального размера ежегодной арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка для строительства (для целей, не связанных со строительством) в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка для строительства (для целей, не связанных со строительством) в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства (для целей, не связанных со строительством) называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

По всей интересующей информации обращаться по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4, понедельник - пятница с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов (время местное), тел.: 8(3466) 29-11-97.

Приложение 2
Заместителю главы города,
директору департамента
муниципальной собственности и
земельных ресурсов
администрации города
Т.А. Шиловой

Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №1)

« ____ » _____ 2019 г.
ФИО / Наименование заявителя _____
Документ, удостоверяющий личность: _____
Серия _____ № _____, выдан « ____ » _____
Место жительства/место регистрации: _____
Телефон _____ Электронный адрес _____
Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):
Расчетный (лицевой) счет № _____ КПП _____ БИК _____
в _____ Корр. счет № _____ ИНН _____
(ФИО полномочного представителя) _____
Действует на основании _____ от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____
реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:
(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 981 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301007:56, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. 9П, №14а, для строительства в соответствии с видами и па-

раметрами разрешенного использования: объекты придорожного сервиса.

Обязуюсь:
Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Варта» и размещенном на



Окончание. Начало на стр. 9-11.

задолженности по арендной плате за каждый день, начиная со дня просрочки исполнения обязательства до дня полной оплаты суммы задолженности.

4.3. В случае выявления Арендодателем факта использования земельного участка в целях, не предусмотренных п. 1.1 договора аренды, Арендатор уплачивает штраф в размере 50 % от годовой арендной платы, установленной договором, но не менее 25 000 рублей. Если Арендатор в течение года со дня установления Арендодателем факта данного нарушения не привел правоудостоверяющие документы в соответствие с фактическим видом использования земельного участка или не привел фактическое использование земельного участка в соответствие с п. 1.1 договора, Арендодатель вправе применить указанный в данном пункте штраф повторно.

4.4. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием для уменьшения арендной платы или освобождения от нее.

4.5. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

5. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Изменение условий договора в части изменения видов разрешенного использования земельного участка не допускается.

Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.2. Предложение о досрочном расторжении договора по инициативе одной из Сторон, заинтересованная Сторона направляет другой Стороне не менее чем за тридцать календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

5.3. Договор может быть досрочно расторгнут судом по требованию Арендодателя в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, указанным в пункте 1.1 договора;
- использует земельный участок способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки;
- при наличии у Арендатора задолженности по арендной плате, сумма которой составляет два и более арендных платежа по истечении установленного п. 2.3 договора срока платежа;
- в иных случаях, предусмотренных законами Российской Федерации.

5.4. При прекращении, расторжении договора аренды, в том числе путем уведомления Арендатора об отказе от договора (исполнения договора), Арендатор обязан вернуть земельный участок не позднее дня прекращения договора.

Возврат земельного участка осуществляется в соответствии с установленными правилами приема-передачи земельных участков в городе Нижневартовске.

6. Прочие условия

6.1. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации, если иное не предусмотрено действующим законодательством, распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с _____, и прекращается по истечении срока его действия.

6.2. Арендодатель несет ответственности за недостатки земельного участка, которые оговорены при заключении договора либо должны быть обнаружены Арендатором во время осмотра и проверки земельного участка.

6.3. При установлении сервитута в отношении земельного участка Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

6.5. В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.7. Приложение:

- расчет арендной платы.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель _____

Арендатор _____

Приложение к договору аренды земельного участка для строительства от _____ 2019 № _____

Расчёт арендной платы за земельный участок

Ежеквартальный размер арендной платы определяется по формуле:
 $Kв = A / 4$, где:
 Kв – ежеквартальный размер арендной платы, руб.;

A – размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.;

4 – количество кварталов.
 Арендная плата за текущий квартал (без учета суммы внесенного задатка) начисляется с « ____ » _____ 2019 года, составляет за _____ дней - _____ руб. и рассчитывается по формуле:

$A1 = A / 365$ (високосный год - 366) x Д, где:
 А1 – размер арендной платы за текущий квартал, руб.;

A – размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.;

Д – количество дней.
 Расчёт составил(а): _____

подпись

Постановление администрации города от 13.08.2019 №671

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства садового дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0402002:764

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 30.03.2018 №321 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске», в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заключения о результатах проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 01.07.2019, рекомендаций членов комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска о предоставлении (отказе) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 03.07.2019:

1. Предоставить Бегалиеву Муродилжону Юлдашевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства садового дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0402002:764 в садово-огородническом некоммерческом товариществе «Малиновка» города Нижневартовска, в части изменения минимального отступа застройки от западной границы земельного участка с трех метров до двух метров.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска» (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

3. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

Постановление главы города от 13.08.2019 №26-пг

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории 7 микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101008:214

В целях обеспечения участия жителей города в осуществлении местного самоуправления, соблюдения прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 30.03.2018 №321 «О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске», распоряжением администрации города от 25.06.2019 №803-р «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории 7 микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101008:214», учитывая письмо Розмана В.М. от 30.07.2019 №44-01-ВхД-1474:

1. Провести в период с 16.08.2019 по 20.09.2019 общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории 7 микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101008:214 (далее – общественные обсуждения).

2. Уполномоченным органом на проведение общественных обсуждений определить управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города.

3. Ответственным за организацию и проведение общественных обсуждений, консультирование жителей города по проекту внесения изменений в проект межевания территории 7 микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101008:214 назначить организационный комитет по проведению общественных обсуждений в составе согласно приложению.

4. Организационному комитету по проведению общественных обсуждений:

- в срок до 16.08.2019 разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска и опубликовать в газете «Варта» информационное сообщение о проведении общественных обсуждений;
- в срок до 23.08.2019 разместить проект,

подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска и в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- в период с 23.08.2019 по 17.09.2019 организовать проведение:

экспозиции проекта внесения изменений в проект межевания территории 7 микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101008:214 на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска для направления предложений (замечаний) по рассматриваемому проекту через интерактивную ссылку;

консультаций с целью разъяснения содержания проекта, вынесенного для рассмотрения на общественных обсуждениях, иных вопросов, связанных с проведением общественных обсуждений;

- в срок до 20.09.2019 разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска и опубликовать в газете «Варта» заключение о результатах общественных обсуждений.

5. Установить, что предложения (замечания) жителей города по проекту внесения изменений в проект межевания территории 7 микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101008:214 принимаются до 17.09.2019 в электронном виде через официальный сайт органов местного самоуправления города Нижневартовска, в виде писем по электронной почте: uag@n-vartovsk.ru.

6. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

7. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

Приложение к постановлению главы города от 13.08.2019 №26-пг

Состав организационного комитета по проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории 7 микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0101008:214

Бирюкова Наталья Александровна

Жирова Наталья Владимировна

Ракитский Алексей Алексеевич

Старостенко Татьяна Ивановна

Юденков Александр Сергеевич

- ведущий инженер проектно-технического и экспертного отдела муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска"
- заместитель начальника отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города
- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города
- заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города
- представитель открытого акционерного общества "НижневартовскНипиНефть", представитель общественности (по согласованию)

Информационное сообщение

Администрация города проводит общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект планировки территории 10В микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0102010:28. Процедура проводится в период с 20.08.2019 по 20.09.2019 в виде электронного сбора предложений и замечаний по проекту.

Проект планировки территории 10В микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0102010:28 будет размещен на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в рубрике «Публичные слушания и общественные обсуждения» 27.08.2019.

В период с 27.08.2019 по 17.09.2019 с 09.00 до 18.00 часов:

- проводятся консультации жителей города и других заинтересованных лиц с целью разъяснения содержания проекта.

Консультации проводятся в управлении архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города по адресу: город Нижневартовск, улица Мусы Джалиля, 14, кабинет 105, по телефону 24 15 97;

- на информационном стенде в холле первого этажа здания администрации города по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, для ознакомления размещена экспозиция проекта.

Предложения (замечания) по рассматриваемому проекту принимаются до 17.09.2019:

- в электронном виде через официальный сайт органов местного самоуправления города Нижневартовска;

- в виде писем по адресу электронной почты: uag@n-vartovsk.ru.

Организационный комитет по проведению общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории 10В микрорайона города Нижневартовска в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0102010:28.