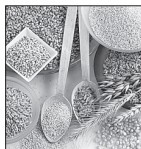




### Режим работы МФЦ

Новогодние праздники внесут изменения в график работы муниципальных учреждений. Если вам надо срочно заняться оформлением каких-либо документов, рекомендуем ознакомиться.

»2



### Чтобы вас не провели

Крупы - чрезвычайно ценный продукт и... весьма доходный бизнес для производителей. А потому с этими продуктами случаются разные метаморфозы. Смотрите, за что платите.

»3



### Всё та же схема

Мошенники продолжают обманывать доверчивых вартовчан. очередной жертвой стала девушка, которая нашла на сайте объявлений информацию о продаже щенка редкой породы...

»3

НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ

# ГАЗЕТА ВАРТА

ИЗДАЕТСЯ С 20 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА

## Тепло и вода для новостроек

Более 182 миллионов рублей выделено из бюджетов округа и города для дальнейшего возведения инженерных коммуникаций на территориях строящихся 25 и 26 жилых кварталов в районе Восточной планировочной застройки.



Н емало средств затрачивается при этом на то, чтобы сделать выторфовку и отсыпку болотистой местности. Жилищное строительство в Нижневартовске стремительно развивается в восточном направлении, и этому в значительной мере способствует бюджетное финансирование инженерного обеспечения строящихся жилых кварталов. Подключение к новостройкам тепла и воды осуществляется на бюджетные деньги, что влияет на сдержи-

вание роста стоимости квадратного метра жилья.

Как сообщили «Варте» в управлении капитального строительства администрации города, в январе следующего года состоится открытый аукцион на выполнение работ, связанных с сооружением магистральных инженерных сетей, чтобы можно было подвести к 25 и 26 микрорайонам тепло, воду и систему канализации. Это означает, что для дальнейшего возведения жилых домов на территории

Восточной планировочной застройки будут созданы благоприятные условия.

В 23 и 24 микрорайонах строительство инженерных коммуникаций закончено. На средства окружного и городского бюджетов здесь выполнено инженерное обеспечение и благоустройство жилых кварталов, построена канализационно-насосная станция. Одной из главных задач в плане обустройства новых микрорайонов на сегодняшний день является строительство дорог.

Лидия Уфимцева. Фото Михаила Плещого.

## Забота о жизни и здоровье детей

В Нижневартовске состоялось заседание Общественного совета при главе города. Перед началом собравшиеся почтили минутой молчания память погибших в авиакатастрофе в районе Сочи.

На встрече с представителями общественных организаций Василий Тихонов обсудил в первую очередь вопросы обеспечения комплексной безопасности детей. Тема была продикована трагическими событиями в результате ДТП, случившегося 4 декабря возле Ханты-Мансийска. Трагедия унесла жизни 12 человек, в том числе и школьников. О том, какие меры предприняты в учреждениях, подведомственных управлениям образования, культуры, спорта, подробно сообщила заместитель главы города по социальной и молодёжной политике Надежда Волчанина. Комплексная безопасность охватывает широкий спектр вопросов, начиная с охраны зданий и прилегающих территорий, где находятся дети, будь то школы, детские сады или спортивные учреждения.

Комплексная безопасность достигается организацией мер по антитеррористической защите, гражданской обороне, соблюдением правил противопожарной безопасности и защитой от проникновения психотропных веществ. Сюда относится профилактика правонарушений, детского травматизма в быту и на транспорте. Было отмечено, что во всех образовательных и спортивных учреждениях Нижневартовска внедрена система контроля допуска, установлены системы видеонаблюдения. Между прочим, к настоящему времени во всех спортивных учреждениях разработаны паспорта безопасности с учётом их категории. В отдельных зданиях, таких как Зал международных встреч и другие, установлены металлодетекторы.

»2

## Прямо с начала года

В горвоенкомате с 1 января по 30 марта 2017 года пройдёт кампания по первоначальной постановке на учёт юношей 2000 года рождения. Приказ подписан военным комиссаром города Марсом Сафаровым. Как сообщили в управлении по информационной политике администрации Нижневартовска, тем, кто повестки ещё не получил, необходимо также обратиться в военкомат с 9 января по 31 марта. При себе иметь паспорт или любой другой документ, удостоверяющий личность.

Сергей Ермолов.

Более **30** национальных общественных объединений, 14 религиозных организаций зарегистрировано в Нижневартовске. Действует около 100 молодёжных объединений.

## Жить станет проще

Российское законодательство непрерывно меняется: вступают в силу новые поправки, принимаются законы. Последний месяц уходящего года также не стал исключением. Мы сделали подборку десятикратных нововведений и предлагаем вместе поразмыслить на тему того, как в ближайшее время изменится жизнь россиян.

»4

## Мой дом - моя крепость

Собственники многоквартирного дома могут, если захотят, навести порядок в своём дворе и даже имеют возможность регулировать здесь движение транспорта так, чтобы оно было безопасным для пешеходов. Об этом свидетельствует недавняя история, которую поведала в своём письме наша активная читательница, возглавлявшая общественный совет в доме.

»5

Приходите, читайте и комментируйте. Все статьи, контакты и специальные акции «Варты» на обновлённом сайте издания [www.gazeta-varta.ru](http://www.gazeta-varta.ru)

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 28 ДЕКАБРЯ						
УТРО	-17 °C	753 мм	99%	дождь 3-9 м/с	солнце 9.07 - 14.45	5.38
	Температура воздуха	Атмосферное давление	Влажность воздуха	Ветер	Восход - заход	Долгота дня
ВЕЧЕР	-14 °C	752 мм	99%	юго-западный 4-9 м/с	луна 7.29 - 14.41	фаза луны
						четвертая четверть





### Будьте в курсе

## Режим работы МФЦ

Уважаемые заявители! Обращаем ваше внимание на режим работы Нижневартовского МФЦ в декабре 2016 года и январе 2017 года:

### основное здание МФЦ

(ул. Мира, 25/12):

- 30 декабря 2016 года - с 8.00 до 20.00;

- с 31 декабря 2016 года по 8 января 2017 года - выходные и праздничные дни.

### Центр Развития Бизнеса ОАО «Сбербанк России»

(ул. Ленина, 46):

- 30 декабря 2016 года - с 9.00 до 16.00;

- с 31 декабря 2016 года по 8 января 2017 года - выходные и праздничные дни.

С 9 января 2017 года МФЦ будет работать в обычном режиме.

Департамент экономики администрации Нижневартовска.

## График работы ЗАГСа

В новогодние и рождественские праздники нижневартовский ЗАГС изменит работу. Сыграть свадьбу в предстоящие продолжительные выходные жители города не удастся. Все эти дни специалисты ЗАГСа будут выдавать свидетельства о рождении и смерти.

Как рассказали в управлении записи актов гражданского состояния администрации города, **30 и 31 декабря** являются неприемлемыми днями.

**1-2, 4-5 января** - выходной день; **3 и 6 января** - с 9.00 до 17.00.

Нижневартовский ЗАГС расположен по адресу: проспект Победы, 18.

Управление по информационной политике администрации города.

## Шлите акты!

Управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города уведомляет о проведении сверки по арендным платежам за землю по состоянию на 31 декабря 2016 года.

Всем арендаторам в срок до **20 января 2017 года** необходимо направить в управление земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города акты сверки взаиморасчетов по договорам аренды земельных участков либо обратиться в отдел аренды земель и природных объектов управления земельными ресурсами за получением актов по адресу: город Нижневартовск, улица Ханты-Мансийская, дом 40, офис №6, телефоны: (3466) 43-71-42, 43-59-88.

Акты могут быть направлены по адресу электронной почты: oazpro@n-vartovsk.ru с последующим предоставлением оригиналов.

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города.

Продолжение. Начало на стр. 1.

# ЗАБОТА О ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЕ ДЕТЕЙ - ГЛАВНАЯ ОБЯЗАННОСТЬ ВЗРОСЛЫХ

Конечно, многое зависит не только от педагогов и специалистов, но также от самих детей и родителей. Поэтому важно формировать у детей навыки обеспечения личной безопасности. С этой целью проводятся различные мероприятия, включая беседы, лекции и практические занятия. Например, с целью профилактики дорожно-транспортных происшествий и детского травматизма во всех школах оборудованы кабинеты и площадки по правилам дорожного движения. Их оснащение позволяет во время занятий моделировать различные ситуации на транспорте, что даёт возможность детям оценить степень опасности, предусмотреть свои действия, чтобы избежать травматизма в подобных случаях. В школах создано 35 отрядов юных инспекторов, в которых участвуют более 500 учащихся. Эти ребята активно пропагандируют правила БДД среди своих сверстников. Отдельная тема - санитарно-эпидемиологическая и пищевая безопасность, направленная на предупреждение пищевых отравлений в детских коллективах - как в образовательных, так и в лечебно-оздоровительных учреждениях. В этом вопросе особое значение отводится условиям хранения продуктов.

«Наша общая задача состоит в том, чтобы обеспечить безопасность наших детей в школе, детском саду, на улице и дома, - заострил внимание общественников на многогранности вопроса Василий Тихонов. - Пока мы в собственной квартире - всё зависит от нас самих. Как только вышли за порог, мы попадаем в пространство, безопасность которого зависит от каждого жителя. Если где-то не убрали мусор, если чьи-то

дети без присмотра - это наша общая проблема. И если мы будем серьёзно относиться к подобным вопросам, у нас будет меньше трагедий и несчастных случаев», - подчеркнул глава города. Со стороны участников совета прозвучали разные предложения, в том числе - усилить контроль за движением негабаритного транспорта и разрешать его только в сопровождении ГИБДД. Были названы образовательные учреждения, территория которых не позволяет подходить к пожарной технике, а другие - напротив, слишком близко от проезжей части, что создаёт угрозу для безопасности детей. Глава города поручил работникам ответственных служб взять на контроль указанные случаи и принять меры для устранения проблем.

На заседании Общественного совета также обсуждился вопрос о создании рабочей группы для осуществления общественного контроля за предоставлением жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей. Рабочая группа будет контролировать не только расходование денег на эти цели, но и качество приобретаемых помещений, начиная со стадии строительства.

По словам начальника управления по опеке и попечительству Виктории Матиевской, в состав группы войдут законные представители детей. Цель создания рабочей группы - сделать вопрос о предоставлении жилья детям максимально прозрачным. По словам Матиевской, в Нижневартовске ежегодно от 50 до 60 детей-сирот и тех, кто остался без попечения родителей, при достижении совершеннолетия получают отдельные благоустроенные квартиры.

В школах города создано 35 отрядов юных инспекторов, в которых участвуют более **500** учащихся.



Участники заседания с интересом выслушали информацию о работе общественного патруля, созданного немногим более месяца назад. Он проводит рейды по микрорайонам и докладывает о выявленных проблемах напрямую главе города. О некоторых из них рассказал активный член патруля Николай Суркин, а участники заседания поделились своими наблюдениями. В очередной раз подняли вопрос о площадках для выгула собак. О мусоре, окурках и ещё кое о чём, что жители выбрасывают прямо из окон. О деревьях, которые не приживаются после озеленительных кампаний, потому что люди отнеслись к их посадке небрежно. Вспомнили субботники 70-80-х, благодаря которым в городе есть чудесный парк и первые микрорайоны утопают в зелени. Глава города, который лучше всех осведомлён о деятельности общественного патруля, предложил поддержать его деятельность. «Безответственность порождает все беспорядки», - резюмировал Василий Тихонов высказанные замечания. Он сообщил, что в Нижневартовске создано казённое учреждение, которое будет заниматься вопросами благоустройства микрорайонов, в том числе озеленением, обустройством тротуаров, дополнительным освещением и многим другим.

Таким образом, Общественный совет при главе города стал той площадкой, которая связывает общество и власть, помогает администрации решать самые разные вопросы. Василий Тихонов выразил надежду на дальнейшую конструктивную работу Общественного совета и муниципальных властей, которая строится на принципах открытости и диалога.

Людмила Подройкова. Фото Михаила Плещокого.

## Не теряйте бдительности в праздники



Полицейские Нижневартовска напоминают о необходимости соблюдать меры безопасности в праздники, а также не терять бдительности во время проведения массовых мероприятий.

При обнаружении взрывчатых веществ, оружия, подозрительных предметов (коробок, сумок, пакетов и т.д.) незамедлительно сообщите по телефонам: 02 или 112. Обратите внимание, рядом с этими предметами (на расстоянии ближе 150 м) пользоваться сотовым телефоном опасно. Не приближайтесь к найденным предметам и при необходимости до приезда специалистов произведите эвакуацию.

Если заметили человека, чьё поведение кажется подозрительным, звоните по телефону 02. До приезда сотрудников полиции постарайтесь запомнить приметы гражданина и определить маршрут его передвижения, но не задерживайте его самостоятельно.

Для передачи информации о готовящихся либо совершённых пре-

ступлениях, о нарушениях административного законодательства, а также о незаконных действиях (бездействии) сотрудников правоохранительных органов звоните по «телефону доверия» УМВД 41-62-26.

Обращаем внимание руководителей предприятий! В праздничные дни сведите к минимуму количество работников на объектах, а также организуйте дежурство ответственных лиц на входах в здания.

Напоминаем, актуальная информация о мерах безопасности размещена на сайте органов местного самоуправления Нижневартовска в разделе «Безопасный город». Здесь также размещена видеонструкция по действиям населения при введении уровней террористической опасности, подготовленная Национальным антитеррористическим комитетом.

Антитеррористическая комиссия Нижневартовска.



## ТОЛЩИНА ЛЬДА НА ПОСТОЯННОМ КОНТРОЛЕ

Сотрудники городской аварийно-спасательной службы МКУ города Нижневартовска «Управление по делам ГО и ЧС» проводят комплекс профилактических мероприятий, направленных на снижение количества несчастных случаев на воде в зимний период.

Специалисты отмечают: лёд на Оби достаточно крепкий, продолжительные морозы сделали покрытие на реке прочным. Спасатели еженедельно замеряют толщину льда, которая на сегодняшний день составляет 38 см. Контрольные замеры производятся в районе магазина «Шовда», храма Рождества Христова и на реке Рязанке. Как сообщает управление по

информационной политике администрации Нижневартовска, такой толщины льда достаточно, чтобы выдержать человека. Но специалисты не рекомендуют выходить на лёд группами.

Важно! При переходе реки в зимний период следует соблюдать меры предосторожности. Толщина льда даже на одном водоёме не везде одинакова. Тонкий лёд находится у берегов, в мес-

тах слияния рек, около вмёрзших предметов, деревьев и камыша, в районе подземных источников, в местах слива в водоёмы тёплых вод. Опасность представляют собой полыньи, проруби, лунки, трещины, которые покрыты тонким слоем льда. Старайтесь обходить такие места как можно дальше во избежание неприятностей. Ненадёжным является лёд под снегом и сугробами.

Снег, покрывая лёд, действует как одеяло. Поэтому под ним лёд нарастает значительно медленнее. Сотрудники спасательных служб настоятельно рекомендуют родителям не оставлять детей без присмотра вблизи водоёмов, пресекать игры и шалости детей на опасном льду. Следует постоянно напоминать им правила поведения, меры безопасности и последствия нарушения этих правил.

Сергей Ермолов.



## Пользуйтесь только проверенными переправами

Несмотря на то, что в Нижневартовске официальных ледовых переправ не имеется, специалисты управления по делам ГО и ЧС напоминают жителям о правилах поведения при передвижениях по автотрассам.

Ближайшая к городу переправа находится в районе села Вампугол, она была открыта для движения 16 декабря. Максимальная пропускная нагрузка на объект составляет 10 тонн.

При въезде на ледовую переправу необходимо руководствоваться требованиями информационных знаков, устанавливающих грузоподъемность «зимней дороги», скорость движения, дистанцию между переправляющимися объектами, часы разрешённого проезда и другую предупредительную информацию.

Специалисты управления по делам ГО и ЧС настоятельно рекомендуют водителям не пользоваться не-

санкционированными переправами, поскольку в таком случае никто не гарантирует безопасную толщину льда на переправе, отсутствие промоин, полыньи, трещин, наледей, припорошенных снегом.

Ежедневно экипажем аварийно-спасательной службы МКУ города Нижневартовска «Управление по делам ГО и ЧС» проводятся рейды с целью предупреждения несанкционированного перехода через реку Обь, ведётся информирование рыбаков о безопасном поведении на льду. Ежедневно производится замер толщины льда.

МКУ города Нижневартовска «Управление по делам ГО и ЧС» напоминает водителям о необходимости передви-

ваться на автомобиле только по ледовым переправам, действующим официально. Именно на таких автотрассах ведётся контроль ледяной поверхности, обслуживаются дороги и спуски, ведущие к переправам, установлены ограждающие флажки, информационные табло и дорожные знаки.

Передвигаться по неофициальным переправам крайне опасно! Выезжая на лёд, водитель подвергает угрозе не только свой автомобиль, но и собственную жизнь, а также безопасность пассажиров. Добавим, в случае возникновения чрезвычайной ситуации необходимо незамедлительно обращаться в Единую диспетчерскую службу по телефону 112.

Арина Арсеньева. Фото Михаила Плещого.

Если кто-то кое-где у нас порой...



## Дети важнее покупок

Полицейские службы двух городов - Нижневартовска и Мегиона - были мобилизованы из-за потерявшегося четырёхлетнего мальчика. 40-летняя жительница Мегиона направилась за покупками в наш город. Закончив шопинг, они вернулись домой. Женщина решила зайти ещё в один магазин, а спящего сына оставила в машине. Малыш проснулся, не обнаружив маму рядом, вышел из авто и отправился её искать. Плачущего одиноко бредущего мальчика заметил мегионец и привёл его в полицию, где малыш не смог рассказать ничего, только назвал своё имя и возраст.

Тем временем мама вышла из магазина, села за руль и направилась к дому, не заметив отсутствия сына. Обнаружила пропажу она только около подъезда. Растерявшись, мегионка даже не поняла, в какой момент потеряла ребёнка из вида. Полагая, что забыла его в магазине в Нижневартовске, отправилась туда, попутно сообщив о пропаже сына в полицию.

Стражи порядка вернули мальчика маме. В отношении женщины составлен протокол об административном правонарушении по статье «Неисполнение родителями обязанностей по содержанию и воспитанию несовершеннолетних», сообщает пресс-служба УМВД по ХМАО - Югре.

## Зелье прятал в лесу

19 килограммов наркотиков изъяли у жителя Нижневартовска. Преступный бизнес он решил организовать в соседнем Сургуте.

Как сообщает прокуратура Югры, поставщика зелья мужчина нашёл с помощью сети Интернет и стал делать у него заказы. Специально для хранения незаконных веществ подозреваемый арендовал квартиру, часть наркотиков прятал в тайниках, расположенных в лесном массиве.

Дождаться суда обвиняемый будет под стражей. Ещё один фигурант этого дела - подельник вартовчанина - также окажется на скамье подсудимых. Его дело расследуется отдельно.

## Всё та же схема

Интернет-мошенники продолжают обманывать доверчивых вартовчан. Очередной жертвой стала 20-летняя девушка.

Вартовчанка нашла на сайте объявлений информацию о продаже шенка породы померанский шпиц. Решив купить сестре живой подарок, она созвонилась с продавцом. На связи оказалась женщина, заявившая, что собака сейчас находится в Нефтеюганске, и надо бы сначала оплатить её доставку в Нижневартовск - две тысячи рублей. Девушка согласилась. Лже-продавец направила её к банкомату и попросила совершить ряд действий. Они привели к тому, что мошенники получили доступ к её банковской карте. Со счёта мгновенно списали 31 тысячу рублей.

Вартовчанка написала заявление в полицию. Стражи порядка выяснили, что номер телефона мошенников зарегистрирован в Москве, сообщает пресс-служба УМВД России по Нижневартовску.

Подготовила Юлия Насонова.

## #ПотребРынок

Крупы - чрезвычайно ценный продукт питания для нас, потребителей. И весьма доходный бизнес для производителей. А потому с этими продуктами случаются разные метаморфозы. Чтобы вас не провели на мякине, то бишь на крупе, Россельхознадзор предупреждает: смотрите, за что деньги платите.



## Чтобы вас не провели на мякине

Все виды крупы, а также крупяные хлопья (овсяные, гречневые, рисовые и другие) богаты клетчаткой, белками, витаминами B1, B2, PP, поэтому их используют в диетическом и лечебном питании. Как и любые пищевые продукты, они подразделяются на сорта и марки. Вся беда в том, что встречаются фальсифицированные крупы. То есть, происходит подмена одного сорта или вида крупы другим. В это трудно поверить, но встречается даже подмена крупы, полученной из одного вида зерна, другой. Чаще всего на прилавках под видом качественного шлифованного риса можно увидеть дроблёный рис. Вместо гречневой ядрицы мы рискуем купить продел. А под маркой пшеничной крупы «Полтавская», которая изготавливается из твёрдых сортов пшеницы, за что её и любят многие, в пакетах может оказаться крупа из мягких сортов, из которой рассыпчатый гарнир не сварится.

Существует такое понятие, как «качественная фальсификация».

Наиболее распространённым её видом является повышенное содержание регламентированных примесей. Производители используют разные приёмы, один из которых - недостаточное отделение примесей (сорных, минеральных, органических и др.). А могут просто внести другие добавки: отруби, золу, песок, минеральные порошки. Или выставить на реализацию плесневелые крупы.

Самая распространённая - информационная фальсификация крупы, то есть обман с помощью неточной или искажённой информации в товарно-сопроводительных документах, маркировке товара.

Выявлением фальсифицированной крупы занимается Управление Россельхознадзора.

А контроль за соблюдением правил хранения, закупки зерна и продуктов его переработки, правил производства продуктов переработки зерна проводит Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Тюменской области, ЯНАО и ХМАО. Если вам попалась фальсифицированная крупа, обращайтесь по адресу: г. Нижневартовск, пр. Победы, д. 26-а, каб. 111, тел. (3466) 41-75-75.

Людмила Подройкова.



# ЧТО ИЗМЕНИЛОСЬ В ДЕКАБРЕ?

Российское законодательство непрерывно меняется: вступают в силу новые поправки, принимаются законы. Последний месяц в уходящем году также не стал исключением. Мы сделали подборку декабрьских нововведений и предлагаем вместе поразмыслить на тему того, как в ближайшее время изменится жизнь россиян.



## Госуслуги со скидкой

С 2017 года государственные услуги, среди которых получение заграничного и общероссийского паспорта, свидетельства о рождении, браке и собственности, водительского удостоверения, обойдутся на 30% дешевле. Но только в том случае, если вы будете оформлять их в электронном виде - через портал госуслуг.

Речь идёт о скидке при уплате государственной пошлины. Сегодня оформление паспорта нового образца сроком на 10 лет стоит 3,5 тыс. рублей. Если размер госпошлины останется прежним в 2017 году, то при подаче электронного заявления скидка может составить 1 тыс. рублей. Такое же снижение цен можно ожидать при оформлении онлайн и других госуслуг федерального значения, скажем, при регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и так далее.

Что касается региональных услуг, то скидку на них должны устанавливать местные власти.

## Комментарий



**Максим Клец,**  
председатель Думы города:

- Снижение пошлин может стать дополнительным стимулом для тех, кто пока предпочитает посещать ведомства и ещё не зарегистрирован на Едином портале госуслуг, - подчеркнул председатель Думы города Максим Клец. - Вместе с тем Югра входит в число регионов-лидеров по количеству жителей, регулярно пользующихся вышеуказанным порталом. А теперь это не просто удобно, но ещё и выгодно.

## Упрощается процедура оформления опекунов

С началом декабря вступили в силу поправки в закон, призванные помочь близким родственникам быстрее и проще оформить опеку над полностью или частично недееспособным несовершеннолетним. Государство упростило схему оформления опекуна, но только мужчинам, женам, родителям, детям или внукам, прожившим с подопечным не менее 10 лет.

Упрощённая процедура включает в себя наличие у родственников трёх документов: заявления о назначении опекуном, подтверждения родства с подопечным или копии свидетельства о браке (в случае, если речь идёт о недееспособном супруге) и заключения о состоянии здоровья будущего опекуна по результатам медицинского обследования.

Напомним, что ранее даже для близких родственников действовал общий порядок установления опекуна и попечительства.



## Выплаты пенсионерам - на руки и без вычетов

Единовременную денежную выплату в размере 5 тыс. рублей в январе нового года пенсионеры получат полностью - без вычета подоходного налога (НДФЛ).

По действующим положениям Налогового кодекса, пенсии - как страховые, социальные, так и накопительные, социальные доплаты к ним (если размер пенсии не достигает до прожиточного минимума пенсионера в регионе), налогами не облагаются. «Исходя из правовой природы единовременной выплаты пенсионерам, её можно отнести к категории соцдоплат к пенсиям», - говорится в пояснительной записке к документу.

В связи с этим в Налоговый кодекс внесена поправка, которая добавляет эту выплату в перечень доходов, не облагаемых НДФЛ. Напомним, 5 тысяч получат все пенсионеры, постоянно проживающие в России. И для этого не нужно будет специально обращаться в Пенсионный фонд. Деньги придут вместе с январской пенсией. А если пенсия за первый зимний месяц им будет выплачена в конце декабря, то - вместе с февральской.

## Вычет без декларации

Гражданам России станет проще получать социальный налоговый вычет при добровольном страховании жизни.

До недавнего времени, чтобы получить вычет по налогу на доходы физических лиц (НДФЛ), человеку, который самостоятельно оплачивает свою страховку, требовалось заполнять налоговую декларацию. Вычет при этом предоставлялся лишь по окончании налогового периода. Теперь получить вычет можно будет напрямую у работодателя, не дожидаясь окончания налогового периода.

Напомним, сама возможность получать налоговый вычет по взносам на страхование жизни - 13% от суммы, вложенной за год, - появилась 1 января 2015 года. Касается это договоров, заключённых на срок не менее пяти лет. Максимальная сумма, с которой предоставляется вычет, не превышает 120 тысяч рублей. Это, конечно, немного, учитывая, что средний размер взноса, отчисляемого гражданами на добровольное страхование жизни, составляет 400-500 тысяч рублей, но вполне может выступать как дополнительный бонус.



## Обяжут

### «Выйти из сумрака»

Юридических лиц обяжут регулярно, не реже раза в год, обновлять информацию о своих бенефициарных владельцах (физических лицах, имеющих более 25% в капитале юридического лица, либо имеющих возможность контролировать его действия).

Если при необходимости компания не сможет предоставить информацию о владельцах, её ждёт штраф - от 30 до 40 тысяч рублей для должностных лиц и от 100 до 500 тысяч рублей для юридических лиц.

Нововведения обусловлены новыми поправками в Закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и финансированию терроризма», которые вступили в силу 21 декабря.

## Неоплаченный налог на имущество начнёт дорожать

Со 2 декабря начали набегать пени тем, кто не успел оплатить налог на имущество физических лиц, транспортный и земельный налог за 2015 год. За каждый календарный день просрочки пени будут составлять - 1/300 от действующей ключевой ставки Банка России.

Налог на имущество физических лиц в этом году будет рассчитан исходя из двух вариантов налоговой базы: инвентаризационной или кадастровой стоимости объектов недвижимости.

С 2015 года в 28 регионах в качестве налоговой базы установлена кадастровая стоимость. В остальных сохранился старый порядок исчисления налога на имущество физических лиц. На новый порядок они должны будут перейти по решению региональных администраций до 2020 года.

## Конец эре непроверенных шуб

Всех продавцов шуб и других изделий из натурального меха обяжут промаркировать свою продукцию электронными чипами. С 5 декабря всю продукцию без «знака качества» с полок и торговых точек начали изымать. Так - жёстко и беспощадно - был запрещён оборот немаркированных изделий из натурального меха. Напомним, что обязательную маркировку для шуб в России и в странах Евразийского экономического союза ввели с 12 августа 2016 года.

Кодекс об административных правонарушениях за продажу товаров без маркировки предусматривает наказание: штраф от 5 тысяч до 10 тысяч рублей для индивидуальных предпринимателей и от 50 до 300 тысяч рублей для компаний. Пометить надо даже те изделия из меха, которые были закуплены магазинами до 12 августа этого года.

В газету «Варта» читатели пишут о разном. Кто-то - о своём, давно наболевшем. Есть письма, продиктованные чувством искренней благодарности за добро и внимание со стороны порой совсем незнакомых людей.

Некоторые радеют о благоустройстве и благосостоянии Нижневартовска. Письма людей зрелого возраста зачастую проникнуты неподдельным патриотизмом, когда «за державу обидно». И в сегодняшней подборке читательских писем многие нижневартовцы прочтут слова, созвучные их сердцам.

## НЕ ДАЮТ СПОКОЙНО ЖИТЬ КОЛЛЕКТОРЫ

В редакцию поступило отчаянное письмо одного из жителей города. Алик Гасанов, так подписался наш читатель, пожаловался на незаконные действия коллекторов, требующих от него немедленно оплатить задолженность по кредиту, который он взял в одном из банков города.

«Я не отказываюсь от уплаты своего долга, - рассказал нам автор письма, - Так случилось, что у меня неожиданно возникла проблема с работой, и я неоднократно обращался в администрацию банка с просьбой предоставить мне отсрочку на три месяца. Но представитель банковского учреждения однажды в ходе разговора стал угрожать мне. Он высказал дословно вот что: «Представь себе, что я могу передать твой долг не в суд, а в коллекторское бюро. Поверь, что тебе переломают все кости, тогда ты на коленях будешь ползти к нам и умолять о прощении». И вот через некоторое время возле двери квартиры, где я проживаю с семьёй, появилась на обозрение всем листов-

ка, на которой обозначены мои данные, а также изложена вся информация о моём долге, который я будто бы отказываюсь выплатить. Причём листовка изготовлена и прикреплена так, что её невозможно оторвать, она висит до сих пор, только жена, чтобы прикрыть этот лист, наклеила на него по углам бумагу. Но это ещё не всё, - продолжает автор письма. - На нашем почтовом ящике и в кабине лифта были наклеены уже другие позорящие меня «плакаты». На них изображены руки, будто протянутые за подающим, и написано, якобы от имени жильцов нашей квартиры, что мы просим людей помочь нам выплатить долги. Я возмущён до глубины души: какое право они имеют выставлять так на позор нашу семью? С нами живут девятилетняя внука-

школьница и моя теща, ветеран войны. Почему на них должны показывать пальцами, ведь они ни в чём не виноваты. Пусть подают на меня в суд, чтобы взыскать долг, и я буду отвечать по закону, мы ведь живём в правовом государстве. Когда я позвонил представителю банка по поводу таких действий, он стал уверять, что это не его работа. Думаю, что действуют коллекторы, к которым он обратился. Сегодня они вывешивают подобный компромат, а завтра станут угрожать физической расправой мне и моей семье, о чём я уже слышал по телевизионным передачам и статьям, размещённым в Интернете.

Что мне делать в таком случае, как защитить себя от этого произвола?».



На снимке: придуманные коллекторами незаконные методы «выбивания» долгов, которые запечатлел наш фотокорреспондент Михаил Плецкий в подъезде, где проживает автор письма, приведённого на этой странице.

По просьбе «Варты» на обращение автора этого письма отвечает специалист пресс-службы УМВД России по городу Нижневартовску Светлана Мезенцева:

- Если коллекторская фирма превышает свои полномочия и ведёт себя, нарушая закон, а в случае, который описывает ваш читатель, это так и есть, то следует немедленно обращаться в правоохранительные органы. Напомню, что 3 июля 2016 года был принят Федеральный закон о защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности. Этим законом определены общие правила действий, направленных на возврат долгов, а также установлены недопустимые способы и ограничения для взаимодействия с должником. Не допускается психологическое давление, в частности, использование выражений и методов, унижающих честь и достоинство должника. Неподустимо, конечно, угрожать применением физической силы или убийством, уничтожением или по-

вреждением имущества. Кроме того, запрещается взаимодействие с должником по инициативе коллектора в рабочие дни с 22 часов до 8.00, а в выходные и нерабочие праздничные дни - с 20.00 до 9.00. Ограничены законом личные встречи с должником более одного раза в неделю, а телефонные переговоры допускаются не чаще одного раза в сутки, двух раз в неделю и восьми раз в месяц. Ответственность коллекторов за нарушение правил взыскания долгов предусмотрена в Административном, Уголовном и Гражданском кодексах страны о защите чести, достоинства и деловой репутации любого из должников.

Хотелось бы добавить, обратившись к жителям города: чтобы не усложнять ситуацию, следует брать кредиты, рассчитывая свои возможности. А если уж решились на такой шаг, то стараться вовремя оплачивать долги.



## Мой дом - моя крепость

Собственники многоквартирного дома могут, если захотят, навести порядок в своём дворе и даже имеют возможность отрегулировать здесь движение транспорта так, чтобы оно было безопасным для пешеходов. Об этом свидетельствует недавняя история, которую поведала в своём письме наша активная читательница Александра Половова, возглавлявшая общественный совет в доме, расположенном на ул. Мира, 60-а.

«Долгое время мы терпели, что в нашем дворе фактически было сквозное движение транспорта, и некоторые водители позволяли себе ездить на большой скорости, - написала Александра Михайловна. - Я сама не раз была свидетелем, как дети едва не попадали под колёса машин, а однажды нарушитель наехал на девочку-подростка. В конце концов от имени жильцов дома мы стали обращаться во все инстанции и добились, чтобы нам разрешили установить шлагбаум на территории нашего придомового участка с одной стороны проезда. Нашёл спонсор, который выделил на это средства. Теперь мы не беспокоимся за безопасность детей, и посторонние машины возле нашего дома не проезжают, для них есть другой путь. Однако осталась ещё одна проблема, о которой мне хочется рассказать. На нашей территории привыкли парковать свои машины некоторые жители соседнего дома, расположенного напротив. У них есть отведённая земля в соседнем дворе, на которой найдутся места для автостоянки, а нам на своём участке не нужны чужие парковки, хватает и своих.

Мы пробовали разговаривать об этом с людьми, которые ставят свои машины возле нашего дома, однако они заявляют, что им так удобней. Не удалось договориться с упрямыми соседями и на общем собрании жильцов, которое мы организовали с помощью управляющей

компании и куда они были приглашены. На собрании присутствовал директор УК №2 Дмитрий Дадеркин, который разобрался в ситуации и обещал решить проблему. Теперь мы надеемся, что отстоим свои права и будем полноценными хозяевами на своей территории».

Мы попросили руководителя Управляющей компании №2 Дмитрия Дадеркина прокомментировать ситуацию, о которой рассказано в письме нашей читательницы.

- Земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом, согласно Жилищному кодексу, принадлежит на долевой основе собственникам квартир, и они вправе распоряжаться общим имуществом по своему усмотрению, - объяснил Дмитрий Николаевич. - В данном случае жильцы против того, чтобы их территорию использовали посторонние люди, и они правы. Поскольку здесь возникла конфликтная ситуация, мы решили помочь уладить спор. В этом же дворе был найден небольшой участок земли, который не относится к территории обозначенного дома. Мы согласовали возможность использовать его под парковку личных автомобилей с предпринятиями, которые эксплуатируют расположенные здесь подземные коммуникации, и получили от них разрешение. Появившуюся возможность могут использовать автомобилисты из соседнего дома, привыкшие парковаться в этом дворе.



Продолжение. Начало в №243 от 24 декабря и №244 «Варты» от 27 декабря 2016 г.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №81

О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижневартовск на период до 2035 года

Приложение 1 к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижневартовск на период до 2035 года

Таблица 3.2.2.23 – Основные показатели потребления тепловой энергии до 2020 года Генерального плана города Нижневартовска

Индивидуальная жилая застройка	Квартал 1511					
	2	16605	1,041	0,000	0,218	1,259
Квартал 1611						
Малотажная жилая застройка	2	40795	2,556	0,000	0,537	3,093
Общественно-делового назначения	4	31605	1,816	1,795	0,035	3,646
Квартал 1711						
Малотажная жилая застройка	2	10887	0,682	0,000	0,143	0,825
Общественно-делового назначения	4	13365	0,768	0,759	0,015	1,542
Квартал К-9						
Среднетажная жилая застройка	5	16058	0,873	0,000	0,211	1,084
Квартал Общественный центр южный Эмтор						
Общественно-делового назначения	4	29789	1,712	1,692	0,033	3,437
Всего		51,546	14,443	10,332	76,321	

Основные показатели потребления тепловой энергии до 2035 года Генерального плана города Нижневартовска приведены в таблице 3.2.2.24.

Таблица 3.2.2.24 – Основные показатели потребления тепловой энергии до 2035 года Генерального плана города Нижневартовска

Тип застройки	Средняя этажность	Площадь общая зданий, м2	Теплопотребление, Гкал/ч			
			Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
Микрорайон 02:10 (кварталы 19; 20; 21)						
Многоэтажная жилая застройка	12	182778	8,0230	0,0000	2,4050	10,4280
Общественно-делового назначения	3	9768	0,6852	0,5547	0,1019	1,2508
Микрорайон 02:11 (квартал 22)						
Многоэтажная жилая застройка	16	70214	3,0820	0,0000	0,9239	4,0059
Общественно-делового назначения	3	7449	0,5225	0,4230	0,0083	0,9539
Микрорайон 02:12 (кварталы В-1; В-2.1; В-2.2; В-2.3; В-2.4; В-2.5; В-2.6; В-2.7; В-2.8; В-3.1 – В-3.7; В-3.8 – В-3.9; В-4.1; В-4.2; В-4.3; В-4.4; В-4.5; В-4.6; В-4.7; В-4.8; В-4.9; В-4.10; В-4.11; В-5; В-6.1; В-6.2; В-6.3; В-6.4; К-1; К-2)						
Индивидуальная жилая застройка	2	28960	1,815	0,000	0,381	2,196
Малотажная жилая застройка	3	9891	0,557	0,000	0,130	0,687
Многоэтажная жилая застройка	12	180774	7,935	0,000	2,379	10,314
Среднетажная жилая застройка	5	5040	0,274	0,000	0,066	0,340
Общественно-делового назначения	3	196142	13,757	11,138	0,219	25,114
Микрорайон 02:13 (кварталы 27; 33)						
Многоэтажная жилая застройка	12	148012	6,497	0,000	1,948	8,444
Общественно-делового назначения	3	112200	7,870	6,371	0,125	14,366
Микрорайон 02:14 (кварталы 25; 26; 31а; 31б; 32)						
Многоэтажная жилая застройка	12	338045	14,838	0,000	4,448	19,286
Общественно-делового назначения	3	52284	3,667	2,969	0,058	6,695
Микрорайон 02:15 (кварталы 23; 24; 29; 30)						
Многоэтажная жилая застройка	12	344776	15,134	0,000	4,537	19,670
Общественно-делового назначения	3	10838	0,760	0,615	0,012	1,388
Микрорайон 02:16 (кварталы 3К; 4К; 5К)						
Общественно-делового назначения	3	73377	5,1466	4,1667	0,0820	9,3954
Микрорайон 02:17 (кварталы 6К; 7К; 8К; 42; 43)						
Многоэтажная жилая застройка	12	400870	17,596	0,000	5,275	22,871
Общественно-делового назначения	3	19601	1,375	1,113	0,022	2,510
Микрорайон 02:18 (кварталы 40; 41; Общественный центр западный Эмтор)						
Многоэтажная жилая застройка	12	268810	11,799	0,000	3,537	15,336
Общественно-делового назначения	3	125280	8,787	7,114	0,140	16,041
Микрорайон 03:02 (квартал П)						
Малотажная жилая застройка	3	37671	2,121	0,000	0,496	2,617
Общественно-делового назначения	3	2324	0,1630	0,1320	0,0026	0,2976
Микрорайон 03:03 (кварталы К-9; 21П; 31П; 41П; 51П; 161П; 171П)						
Индивидуальная жилая застройка	2	51800	3,246	0,000	0,682	3,928
Малотажная жилая застройка	3	98660	5,555	0,000	1,298	6,853
Среднетажная жилая застройка	5	181478	9,861	0,000	2,388	12,249
Общественно-делового назначения	3	44970	3,154	2,554	0,050	5,758
Микрорайон 03:04 (кварталы К-7; К-8)						
Общественно-делового назначения	3	26013	1,8246	1,4772	0,0291	3,309
Микрорайон 03:05 (кварталы 34; 35; 36; 37; 38; 39; 8П; Общественный центр южный Эмтор)						
Индивидуальная жилая застройка	2	16875	1,057	0,000	0,222	1,279
Многоэтажная жилая застройка	12	538305	23,629	0,000	7,083	30,712
Общественно-делового назначения	3	93530	6,560	5,311	0,105	11,976
Микрорайон 08:01 (кварталы 11П; 12П; 14П; 15П; 18П; 19П; 20П; 21П; 22П; 23П; П-17)						
Индивидуальная жилая застройка	2	174645	10,944	0,000	2,298	13,242
Микрорайон 09:01 (кварталы 10П; 13П 44; 6П; 7П; К-10; Общественный центр западный Эмтор; Общественный центр южный Эмтор)						
Индивидуальная жилая застройка	2	59850	3,750	0,000	0,788	4,538
Многоэтажная жилая застройка	12	127310	5,588	0,000	1,675	7,263
Общественно-делового назначения	2	956518	69,197	54,316	1,069	124,582
Микрорайон 09:02 (кварталы 45; 46; 47; 48; 49; 50; 51; 52; 53; 54; Общественный центр северный Эмтор)						
Многоэтажная жилая застройка	12	839094	36,832	0,000	11,041	47,872
Общественно-делового назначения	2	293945	21,265	16,692	0,329	38,285
Итого новая застройка		342,592	115,384	58,424	516,400	
Существующая застройка						
По данным МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» на коммунальные нужды		714,4199	68,5203	363,683	1146,623	
По данным МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» по паровой нагрузке		-	-	-	3,822	
Итого существующая застройка		714,4199	68,5203	363,683	1150,445	
Всего		1057,011	183,905	422,107	1663,023	

Располагаемые резервы мощности источников тепловой энергии позволяют обеспечить развитие жилищного сектора и общественно-деловых зон в пределах 3-4 лет. В долгосрочной перспективе обнаружится проблема отсутствия технической возможности присоединения новых потребителей, как следствие, необходимость увеличения установленной мощности источников тепловой энергии.

3.2.3. Анализ финансового состояния организаций

На территории города Нижневартовска в 2016 году поставку тепловой энергии населению и прочим потребителям осуществляют 7 организаций, из них 4 организации имеют установленный тариф в отношении

группы потребителей – население: МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение», ЗАО «Нижневартовскстройдеталь», ООО «КарьерАвтоСтрой», ОАО «Российские железные дороги» в зоне деятельности Свердловской дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «Российские железные дороги». Сравнение величин операционных расходов 7 организаций показывает существенное преобладание МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» по отношению к другим организациям – более 92,0% общего объема расходов, обусловленного доминирующей зоной покрытия тепловых нагрузок города Нижневартовска.

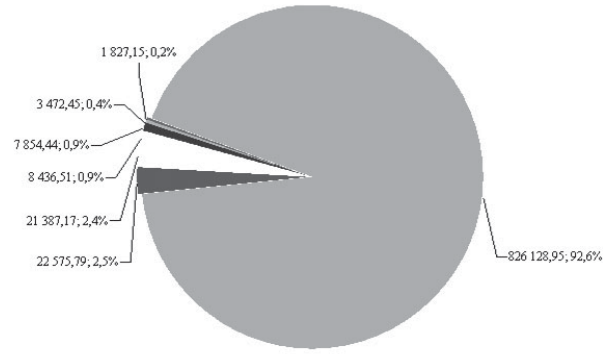


Рисунок 3.2.3.1 – Соотношение размеров базовых уровней операционных расходов теплоснабжающих организаций города Нижневартовска в 2016 году, тыс. руб.

МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» Регулирование МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» осуществляется методом индексации установленных тарифов. Долгосрочным периодом регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию определены 2016-2018 годы.

Долгосрочными параметрами регулирования являются: базовый уровень операционных расходов на 2016 год – 826,1 млн. руб., индекс эффективности операционных расходов на 2017 год – 1,0 и нормативный уровень прибыли на 2016 год – 0,71, на 2017 год – 0,72, на 2018 год – 0,50.

Динамика необходимой валовой выручки МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» приведена в таблице 3.2.3.1.

Таблица 3.2.3.1 – Динамика необходимой валовой выручки МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение», тыс. руб.

№ пп	Наименование расхода	2014 год	2015 год	2016 год (план)
<b>I.</b>	<b>Операционные расходы - всего</b>	<b>735 259,3</b>	<b>764 473,1</b>	<b>826 129,0</b>
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	15 500,0	14 500,0	17 593,1
2.	Расходы на ремонт основных средств	98 700,0	98 700,0	95 091,8
3.	Расходы на оплату труда	557 054,8	588 879,7	642 365,4
3.1.	фонд оплаты труда	550 254,7	582 080,0	635 266,6
3.2.	оплата льготного проезда к месту отдыха и обратно	6 800,1	6 799,7	7 098,8
4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	12 600,0	12 600,0	13 585,0
5.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	16 838,8	15 728,4	16 267,4
6.	Расходы на служебные командировки	256,0	256,0	430,0
7.	Расходы на обучение персонала	740,8	491,5	536,9
8.	Другие расходы, в том числе:	33 568,9	33 317,6	40 259,4
<b>II.</b>	<b>Неконтролируемые расходы - всего</b>	<b>404 023,5</b>	<b>388 590,9</b>	<b>417 689,1</b>
1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	15 849,0	15 874,1	12 891,6
4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	26 062,7	20 810,9	16 362,2
5.	Отчисления на социальные нужды	165 229,1	168 659,7	186 928,3
6.	Расходы по сомнительным долгам	0,0	0,0	0,0
7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	187 273,0	179 879,0	196 475,2
8.	Налог на прибыль	9 609,7	3 367,3	5 031,8
<b>III.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя - всего</b>	<b>1 341 709,3</b>	<b>1 378 036,7</b>	<b>1 527 014,9</b>
1.	Расходы на топливо	1 052 080,0	1 058 101,5	1 148 917,0
	газ	1 032 742,1	1 032 499,9	1 126 737,7
	нефть	19 337,9	25 601,6	22 193,3
2.	Расходы на электроэнергию - всего	258 801,1	287 396,4	341 749,9
	потребление	258 801,1	247 545,4	298 334,8
	мощность	0,0	39 851,1	43 415,1
	в том числе: на технологические нужды	0,0	39 773,3	43 331,2
	объем	0,0	99 750,0	98 210,0
	цена за мощность	0,0	398,7	441,2
	на общезональные нужды	0,0	77,8	83,8
	объем	0,0	195,0	190,0
	цена за мощность	0,0	398,7	441,2
3.	Расходы на холодную воду	30 828,3	32 538,8	36 348,0
	в том числе: на технологические нужды	30 828,3	32 538,8	36 348,0
<b>IV.</b>	<b>Прибыль - всего</b>	<b>26 280,7</b>	<b>16 836,5</b>	<b>20 127,3</b>
1.	денежные выплаты социального характера	16 820,4	16 836,5	20 127,3
1.1.	Нормативный уровень прибыли	*	*	0,0
2.	прочие расходы	31 228,3	0,0	0,0
3.	необновляемые расходы, подлежащие исключению	21 768,0	0,0	0,0
<b>V.</b>	<b>Предпринимательская прибыль (2%)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>32 682,5</b>
<b>VI.</b>	<b>Результат деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочного регулирования</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>17 239,1</b>
<b>VII.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>2 507 272,8</b>	<b>2 547 937,2</b>	<b>2 840 881,8</b>

За период 2014-2016 годов в структуре НВВ наибольший удельный вес занимают расходы на топливо (газ, нефть) от 40,4% до 41,9%

За этот же период наблюдается устойчивое повышение размера необходимой валовой выручки, направляемой на содержание теплоэнергетических объектов предприятия с



2507,2 млн. руб. в 2014 году до 2840,9 млн. руб. в 2016 году. К основным причинам роста НВВ относятся:

- увеличение расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоснабжения, в том числе: газа - на 9,1%, электроэнергию - на 32,0%, холодной воды - на 17,8%, вызванных, в частности, ростом тарифов;
- увеличение объема средств, направляемых на выплату заработной платы, на 15,3%, обусловленного поэтапным доведением заработной платы до отраслевого соглашения -

увеличение базовой ставки рабочего 1-ого разряда, а также учетом инфляционного фактора в составе данной статьи расходов.

Финансово-хозяйственная деятельность МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» является планово-прибыльной.

Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа в отношении МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» также установлены плановые показатели энергосбережения и энергетической эффективности, которые приведены в таблице 3.2.3.2.

Таблица 3.2.3.2 – Показатели энергосбережения и энергетической эффективности МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение»

Наименование показателя	Ед. изм.	2016 год	2017 год	2018 год
КПД энергетического оборудования (газ)	%	92,37	92,37	92,37
КПД энергетического оборудования (нефть)	%	90,17	90,17	90,17
Удельный расход условного топлива	кг у.т. на 1 Гкал	155,48	155,48	155,48
Расход тепловой энергии на нужды тепловых источников	%	1,60	1,60	1,60
Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии 1 Гкал	кВт*ч / Гкал	30,11	30,11	30,11
Удельный расход воды на выработку и передачу тепловой энергии 1 Гкал	м <sup>3</sup> / Гкал	0,46	0,46	0,46
Технологические потери тепловой энергии в сети	%	13,00	13,00	13,00

В таблице 3.2.3.3 приведено сравнение основных плановых показателей на 2016 год и основных расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии, прочих регулируемых организаций.

Таблица 3.2.3.3 Сравнение основных плановых показателей на 2016 год и основных расходов, связанных с производством и передачей тепловой энергии, прочих регулируемых организаций, тыс. руб.

№ п.	Наименование статьи расходов	ЗАО «НИЖНЕВАРТОВСКОСТРОЙ-ДЕТАЛЬ»		ООО «КарьерАвтоСтрой»		ЗАО «НОБИЛЬ»		ОАО «РЖД» в зоне деятельности Свердловской дирекции по тепловому хозяйству – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловому хозяйству – филиала ОАО «РЖД»		ООО «КОММУНАЛЬНИК»		ООО «Нижневартовский газоперерабатывающий комплекс»	
		2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017	2016	2017
<b>1.</b>	<b>Операционные расходы, всего:</b>	<b>8 436,51</b>	<b>7 854,44</b>	<b>3 472,45</b>	<b>1 827,15</b>	<b>21 387,17</b>	<b>22 575,79</b>						
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	498,48	653,39	151,68	0	7 261,38	0						
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	0	392,02	0	0	0	1 092,00						
1.3.	Расходы на оплату труда	2 470,74	6 504,08	3 219,14	1 708,70	11 146,85	0						
1.3.1.	Численность, чел.	4	15	10,75	2,75	30,65	0						
1.3.2.	Среднемесячная заработная плата, руб.	51 473,83	36 133,76	24 954,54	51 778,90	30 306,84	0						
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам	5 066,60	127,91	74,8	0	1 354,99	15 741,77						
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	47,59	112,55	26,84	63,61	0	1 572,20						
1.6.	Расходы на служебные командировки	0	0	0	0	0	0						
1.7.	Расходы на обучение персонала	0	43,6	0	0	0	0						
1.8.	Лизинговые платежи, арендная плата	0	0	0	0	0	0						
1.9.	Другие расходы, не относящиеся к неконтрольным расходам	353,1	20,9	0	54,84	1 623,95	4 169,82						
<b>2.</b>	<b>Неконтрольные расходы, всего:</b>	<b>11 201,66</b>	<b>5 434,81</b>	<b>1 143,12</b>	<b>951,05</b>	<b>4 925,06</b>	<b>3 458,34</b>						
2.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,67	0	0	0	0	0						
2.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	3 915,18	452,1	42,5	69,58	46,32	305,06						
2.3.	Коммиссионная плата	0	0	0	0	0	0						
2.4.	Арендная плата	61,52	75,5	0	0	0	0						
2.5.	Расходы по сомнительным долгам	0	0	0	0	0	0						
2.6.	Отчисления на социальные нужды	723,22	1 943,74	972,18	519,45	3 221,75	0						
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	6 443,56	2 866,47	0	362,02	1 614,94	3 059,89						
2.8.	Налог на прибыль	57,5	97	8,01	0	42,05	93,39						
<b>3.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>25 338,60</b>	<b>29 931,56</b>	<b>4 419,60</b>	<b>63 840,21</b>	<b>5 771,40</b>	<b>48 287,98</b>						
	Технологические потери, тыс Гкал	2,46	29 941,00	0,32	0,05	1,55	4,16						
	Технологические потери, %	5,44	1	5,02	0,12	5	4						
3.1.	Расходы на топливо	20 098,00	28 169,61	3 622,64	0	2 269,96	40 003,12						
3.1.1.	НУР "газ" (от отпуска в сеть), кг у.т./Гкал	155,09	156,49	162,52	0	158,43	159,63						
3.1.2.	КПД газ, %	92	91,7	90	0	92,3	91,69						
3.1.3.	Цена газа, руб./м <sup>3</sup>	3 342,47	11 914,50	4 027,46	0	532,13	2 844,04						
3.2.	Расходы на электрическую энергию	4 254,89	1 750,82	702,89	1 291,27	2 846,11	6 721,80						
3.2.1.	НУР электроэнергия, кВтч/Гкал	25	28	22,23	7,82	23,75	32						
3.2.2.	Цена электрической энергии, руб./кВтч	3,74	2,92	4,8	3,51	3,78	1,97						
3.3.	Расходы на холодную воду	985,71	0	94,07	0	655,33	1 563,05						
3.3.1.	НУР воды, м <sup>3</sup> /Гкал	0,76	0	0,5	0	0,5	0,5						
3.3.2.	Цена воды, руб./м <sup>3</sup>	28,52	0	28,55	0	41,35	29,33						
<b>4.</b>	<b>Прибыль</b>	<b>230</b>	<b>388</b>	<b>45,39</b>	<b>0</b>	<b>168,2</b>	<b>373,55</b>						
4.1.	Нормативный уровень прибыли	0,5	0,88	0,5	0	0,5	0,5						
<b>5.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	<b>1 241,06</b>	<b>748,18</b>	<b>270,05</b>	<b>203,47</b>	<b>1 488,58</b>	<b>1 711,28</b>						
	Размер прибыли, %	5	5	5	5	5	5						
<b>6.</b>	<b>Итого необходимая валовая выручка</b>	<b>46 447,84</b>	<b>44 366,43</b>	<b>9 347,06</b>	<b>66 821,88</b>	<b>33 740,41</b>	<b>76 406,94</b>						

В структуре плановой НВВ на 2016 год прочих регулируемых организаций, осуществляющих поставку тепловой энергии, преобладающую долю занимают расходы на приобретение энергетических ресурсов от 17,1% до 95,5%. Основным ресурсом является топливо (газ) – от 39,3% до 94,1% в общих расходах на закупку энергии. Доля операционных расходов в структуре НВВ также имеет существенный долевой разброс – от 2,7% до 64,4%. Таким образом, структура НВВ прочих регулируемых организаций, осуществляющих поставку тепловой энергии, имеет неоднородный характер. Деятельность регулируемых организаций является планово-прибыльной, относительный размер прибыли составляет 5%. Размер среднемесячной заработной платы варьируется в диапазоне: 24,9 тыс. руб. – 51,8 тыс. руб. в месяц.

Динамика тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению и прочим потребителям представлена в таблице 3.2.3.4.

Таблица 3.2.3.4 – Динамика тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению и прочим потребителям, руб./ Гкал

Наименование организации	2015 год		2016 год		2017 год		2018 год	
	01.01.2015 - 30.06.2015	01.07.2015 - 31.12.2015	01.01.2016 - 30.06.2016	01.07.2016 - 31.12.2016	01.01.2017 - 30.06.2017	01.07.2017 - 31.12.2017	01.01.2018 - 30.06.2018	01.07.2018 - 31.12.2018
<b>МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение»</b>								
- население	1 325,23	1 435,22	1 435,22	1 478,02	1 478,02	1 535,05	1 535,05	1 584,69
- прочие потребители	1 123,08	1 216,29	1 216,29	1 252,56	1 252,56	1 300,89	1 300,89	1 342,96
Темп прироста, %	8,30	0,00	2,98	0,00	3,86	0,00	3,23	
<b>ЗАО «НижневартовскСтройдеталь»</b>								
- население	1 165,65	1 262,31	1 262,31	1 315,29	1 315,29	1 386,31	1 386,31	1 455,61
- прочие потребители	987,84	1 069,75	1 069,75	1 114,65	1 114,65	1 174,84	1 174,84	1 233,57
Темп прироста, %	8,29	0,00	4,20	0,00	5,40	0,00	5,00	
<b>ООО «КарьерАвтоСтрой»</b>								
- население	2 304,86	2 496,14	2 496,14	2 600,92	2 600,92	2 741,32	2 741,32	2 878,22
- прочие потребители	1 953,27	2 115,37	2 115,37	2 204,17	2 204,17	2 323,15	2 323,15	2 439,17
Темп прироста, %	8,30	0,00	4,20	0,00	5,40	0,00	4,99	
<b>ОАО «Российские железные дороги» в зоне деятельности Свердловской дирекции по тепловому хозяйству – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловому хозяйству – филиала ОАО «Российские железные дороги»</b>								
- население	1 525,65	1 649,71	1 649,71	1 718,97	1 718,97	1 810,12	1 810,12	1 898,75
- прочие потребители	1 292,92	1 398,06	1 398,06	1 456,75	1 456,75	1 534,00	1 534,00	1 609,11
Темп прироста, %	8,13	0,00	4,20	0,00	5,30	0,00	4,90	
<b>ЗАО «Нобиль»</b>								
- население	---	---	---	---	---	---	---	---
- прочие потребители	1 414,12	1 505,60	1 505,60	1 561,42	1 561,42	1 629,46	1 629,46	1 688,50
Темп прироста, %		6,47	0,00	3,71	0,00	4,36	0,00	3,62
<b>ООО «Коммунальник»</b>								
- население	---	---	---	---	---	---	---	---
- прочие потребители	1 034,22	1 120,00	1 120,00	1 184,21	1 184,21	1 241,02	1 241,02	1 289,11
Темп прироста, %		8,29	0,00	5,73	0,00	4,80	0,00	3,88
<b>ООО «Нижневартовский газоперерабатывающий комплекс»</b>								
- население	---	---	---	---	---	---	---	---
- прочие потребители	683,18	739,88	739,88	796,23	796,23	832,38	832,38	890,25
Темп прироста, %		8,30	0,00	7,62	0,00	4,54	0,00	6,95
<b>ЗАО Нижневартовская ГРЭС</b>								
- население	1 442,33	1 562,01						
- прочие потребители	1 222,31	1 323,74						
Темп прироста, %	8,30							

Плата за подключение к системе теплоснабжения на 2014-2015 годы Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры не устанавливалась по причине отсутствия методических указаний по установлению платы за подключение к системе теплоснабжения. Подключение к системе теплоснабжения МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» осуществляется в следующем порядке

- получение технических условий на подключение объекта;
- согласование с энергоснабжающей организацией проекта объекта (разделы «ТС» и «ОВ»);
- предъявление монтажа тепловых сетей с составлением актов, требуемых законодательством;
- сдача исполнительной документации на тепловые сети;
- предъявление монтажа систем теплоснабжения здания представителю тепловой инспекции предприятия;
- получение акта о соответствии монтажа систем объекта техническим условиям на подключение;
- заключение договора на пользование тепловой энергией;
- получение допуска в эксплуатацию объекта в службе Ростехнадзора;
- производство комплексной промывки теплотребующих установок и тепловых сетей объекта;
- включение в работу системы теплоснабжения объекта с составлением документа установленного образца о его подключении.

3.2.4. Технические и технологические проблемы системы теплоснабжения

а) Высокая доля котельного оборудования и тепловых сетей, фактический срок службы которых превышает нормативный уровень

Фактический срок службы котлового оборудования суммарной мощностью 1557 Гкал/ч (77% всей установленной мощности) превышает нормативные значения. В соответствии с СО 153-34.17.469-2003 срок службы котлов составляет: паровые водотрубные – 24 года, водогрейные всех типов – 16 лет. В настоящий момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и диагностирование, эксплуатируется в рабочем режиме. Решения о необходимости проведения капитального ремонта или продления срока службы данного оборудования принимаются на основании технических освидетельствований и технического диагностирования, проведенных в установленном порядке.

Срок службы трубопроводов тепловых сетей составляет 25 лет. Доля тепловых сетей со сроком службы более 25 лет составляет 47%.

б) Наличие отклонений в параметрах теплоснабжения, в том числе в подающих трубопроводах

Утвержденный температурный график после сетевой установки котельной №2А не имеет спрямления, однако фактические данные свидетельствуют о том, что температура воды в подающем трубопроводе при температурах наружного воздуха выше минус 7°С отклоняется от графика качественного регулирования отопительной нагрузки и мало изменяется в указанном диапазоне температур наружного воздуха.

Продолжение на стр. 9.

**«ВАРТА» предлагает широкий ассортимент календарей** **На 2017 ГОД**



**настенный  
квартальный  
календарь  
150 руб.**

**настенный  
перекидной  
календарь  
60 руб.**

**настольный  
дизайнерский  
календарь  
250 руб.**

Приобрести календари можно по адресам:  
проспект Победы, 7. Тел. 41-38-06;  
**ГАЗЕТА ВАРТА**  
ул. Менделеева, 11.

**Внимание!!!**



Отдам в добрые руки котёнка-мальчика. Детки в морозы подбирали на улице. Несчастный котёнок оказался в снежной ловушке, его жизнь висела на волоске. Маленькое, почти бездыханное тельце удалось вернуть к жизни. Отогрели, накормили, и он стал настоящей радостью для детшек. Но собственная кошка не принимает: кидается и обижает его. Пожалуйста, откликнитесь те, кто неравнодушен и имеет возможность содержать маленького котёночка. Ему примерно три месяца, чёрно-белого окраса, к лотку приучен, в еде неприхотлив.

Тел. 8-927-087-36-06.

**24 ДЕКАБРЯ - 5 ЯНВАРЯ**

Музыкальный спектакль по мотивам русских народных сказок и интермедия у новогодней ёлки (5 - 12 лет)

**«КАК АЛЕША ПОПОВИЧ ПЕТУШКА СПАСАЛ»**

24 декабря 11.00, 15.00;  
25 декабря в 10.00, 13.00, 16.00  
26 - 30 декабря, 2 - 5 января в 11.00 и 14.00

**Дворец Искусств**

**ПРОДАЁТСЯ**  
производственная база

на огороженном земельном участке 0,5 га. На базе находится цех 1000 кв. м и АБК 150 кв. м. В цехе находится кран-балка на 5 тонн, тепловентиляторы - отопление (центральное), есть техвода, воду питьевую завозят, санузлы (всё в рабочем состоянии), электроэнергия - 2 ввода 400 кВт.

База находится за городом.

Телефон 8-982-548-76-23.

Утерянную академическую справку, выданную нефтяным техникумом на имя Алмаса Алимурал олы Мурадова, считать недействительной.

Утерянный диплом о среднем профессиональном образовании, выданный государственным образовательным учреждением высшего профессионального образования ХМАО - Югры «Ханты-Мансийская государственная медицинская академия», г. Ханты-Мансийск, на имя Алены Викторовны Бурыловой, считать недействительным.

Утерянный военный билет, выданный Киевским РВК, г. Москва, на имя Сергея Витальевича Жаркова, считать недействительным.

Утерянный военный билет АЕ №3813912, выданный военным комиссариатом на имя Алены Викторовны Бурыловой, считать недействительным.

**УСЛУГИ ЭЛЕКТРИКА**  
Электротехнические работы: перенос, замена и ремонт розеток, выключателей, люстр. Подключение электроплит. Работы по монтажу скрытой электропроводки любой сложности и объёма.

Навеска гардин. Сверление стен (любых).

Телефон 58-28-45, Владимир.

**ВАРТА**

**Главный редактор**  
Коновалова Светлана Борисовна

Принимая: тел./факс - 41-81-85  
E-mail: varta-86@mail.ru  
varta-nv@mail.ru (рекламный отдел)

Выходит ежедневно, кроме воскресенья и померельника.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу. Регистрационный номер ПИ № ТУ 72-00610 от 31 мая 2012 г. Рекламно-сервисные в газете товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

**Зам. директора по издательской деятельности и ИТО**  
Копылова Оксана Николаевна - 41-77-10

**Бухгалтерия**  
Тилина Наталья Александровна - 41-81-71

**Исполнительный редактор**  
Шнейр Александр Олегович - 41-77-81

**Выпускающий редактор**  
Пляцкая Юлия Евгеньевна - 41-78-28

**Редакторы отделов**  
Левченко Нина Фёдоровна - 41-73-37  
Уфимцева Лидия Ивановна - 41-78-28

**Заведующая отделом**  
Фетисова Марина Леонидовна - 41-79-50

**Корреспонденты**  
Подройкова Людмила Владимировна - 41-73-37

Мусина Альбина Тасфиловна - 41-79-50  
Чурбанова Анна Анатольевна - 41-79-50

**Художественный редактор**  
Плецкий Михаил Михайлович - 24-31-77

**Дизайнер**  
Пашков Денис Владимирович - 24-31-77

**Рекламный отдел**  
Тюрикова Марина Артуровна - 41-38-06

**Менеджер по подписке и доставке**  
Ашихмина Наталья Николаевна - 24-70-76

**Прием типографских заказов**  
Шарипова Светлана Викторовна - 61-32-46

**Старший технический редактор**  
Гасанова Гюльгана Шихамировна

**Технический редактор**  
Белых Лариса Леонидовна

Редакция не всегда разделяет мнение внешних авторов и не несёт ответственности за содержание их материалов. Публикации на коммерческой основе обозначаются номером счёта, предъявляемого рекламодателю к оплате.

За достоверность информации в рекламных материалах и частных объявлениях отвечает рекламодатель.

Отдел приема полиграфических заказов - 61-32-46. Цена свободная. Распространяется по подписке и в розницу.

Тираж отпечатан в МУП г. Нижневартовска - редакция газеты «Варта». Адрес: 628606, г. Нижневартовск, ул. Менделеева, 11. Тел. 61-32-44.

Соучредители:  
Администрация г. Нижневартовска, Дума г. Нижневартовска.

**Индекс издания**  
54 365

Юридический адрес редакции, издателя: 628606, г. Нижневартовск, ул. Менделеева, 11.

Объявления и реклама принимаются с 9.00 до 17.00. Тел./факс 41-38-06.

**Тираж**  
8629

№245 (6829)  
подписан в печать: 27 декабря 2016 г.  
по графику - 17.00, фактически - 17.00