



Лучшая награда
Накануне профессионального праздника поздравления принимают работники сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности. Рассказываем о них.

»2



Вести за собой
Что нужно делать, чтобы стать хорошим управленцем? Ответы знает активная молодёжь Нижневартовска. Узнайте их секреты в номере.

»4



Без долгов
Дачный сезон позади, самое время обратить внимание на квитанции. Узнайте, нет ли у вашего садово-огороднического объединения долгов.

»5

НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ

ГАЗЕТА ВАРТА

ИЗДАЕТСЯ С 20 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА

Рябиновый бульвар становится краше



Рябиновый бульвар стал комфортной и уютной территорией для семейных прогулок.

Во время еженедельной рабочей поездки глава города Василий Тихонов посетил Рябиновый бульвар, который продолжает преобразовываться. Здесь появилась новая архитектурная входная конструкция - арка, которая как бы отделяет бульвар от улицы 60 лет Октября и визуально расширяет пространство. Пешеходные зоны покрыты тротуарной плиткой, появились велодорожки, ведётся обустройство двух выставочных зон, где летом художники смогут представлять широкому кругу зрителей свои работы.



Василий Тихонов, глава города Нижневартовска:

- Планируем продолжить Рябиновый бульвар до набережной, а в перспективе - до улицы Мира. Учитываем пожелание жителей - создаём здесь одну из самых красивых прогулочных зон. Подрядчик на втором этапе трансформировал территорию общей площадью почти один гектар. Применил новые интересные решения. Здесь есть пешеходные и велосипедные дорожки, тихие зоны для отдыха и зоны для родителей с детьми. Постарались максимально учесть все пожелания. Рябиновый бульвар подходит для полноценного отдыха наших жителей и гостей города.

Булагоустройство данной территории осуществляется в рамках муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы», национального проекта «Формирование комфортной городской среды» и государственной окружной программы «Развитие ЖКХ и повышение энергетической эффективности в Югре на 2016-2020 годы». Работы ведёт ЗАО «Нижневартовскстройдеталь». Стоимость проекта - примерно 22 млн рублей. Финансирование осуществляется за счёт средств федерального, окружного и городского бюджетов. Работы по плану должны завершиться 15 ноября. Следует отметить, что первая часть бульвара, а это 450 метров от улицы Таежной до улицы Пионерской, была выполнена за счёт средств инвестора. То есть была построена без вложения бюджетных средств.

Гуля Бессонова. Фото Михаила Пещкого.

Песни комсомольцев

В Нижневартовске отпразднуют 100-летие ВЛКСМ. В честь этого события состоится фестиваль комсомольской песни. Заявки на участие уже направили около 30 исполнителей, творческих коллективов. Подать заявку участники могут до 19 октября в ДК «Октябрь» (каб. №207, телефон для справок 41-04-80). Отборочный тур состоится 22 октября в 13.30. А уже 23 октября на сцене ДК «Октябрь» состоится гала-концерт фе-

стивала. Начало в 18.00. Лучшие номера войдут в программу праздничного мероприятия, посвящённого 100-летию ВЛКСМ. Оно состоится в день рождения комсомола - 29 октября в 17.00 во Дворце искусств. Вход на праздник будет свободным. Горожане смогут посетить выставку музейных экспонатов, увидеть фото- и видеохроники строительства города и освоения Смотлорского месторождения.

Арина Арсеньева.

Форум «Живая нить»

Форум финно-угорских народов «Живая нить» состоится 14 октября в 16.00 в Центре национальных культур. Уникальность и общность финно-угорской культуры представят три национальные общественные организации Нижневартовска: центр коренных народов Севера «Тор-Най», Удмуртская национально-культурная автономия и Марийская общественная организация «Марий Ушем».

Сергей Ермолов.

День матери

В ЦНК 13 октября в 16.00 в рамках литературно-музыкальной гостиной состоится праздничное мероприятие, посвящённое Дню матери. Культурно-просветительское общество белорусов «Белая Русь» подготовило для вартовчан яркий самобытный праздник. Зрители узнают о белорусских традициях и обычаях, о том, как в Белоруссии отмечают День матери.

Арина Арсеньева.

Для юридических лиц **ПОЧТА РОССИИ**

открыта ПОДПИСКА на 2019 год на газету «Варта» в почтовых отделениях «Почты России»

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 13 ОКТЯБРЯ						
УТРО		+2 °C	746 мм	64%	северный 2-3 м/с	солнце 6.29 - 16.50
ДЕНЬ		+1 °C	Атмосферное давление	Влажность воздуха	Ветер	Восход - заход
ВЕЧЕР		0 °C	747 мм	72%	северо-западный 3-6 м/с	луна 11.34 - 18.48
						10.20
						Долгота дня
						Фаза луны
						первая четверть





Будьте в курсе

Поддержка будет

Около 300 миллионов рублей дополнительно выделило региональное правительство для предоставления социальных выплат участникам окружной жилищной программы.

Так, для улучшения жилищных условий отдельных категорий югорчан, признанных до 31 декабря 2013 года участниками подпрограмм по категории «Работники», будет направлено 138 миллионов рублей. Уведомления о праве на субсидию получают граждане, которые встали на учёт для получения субсидии до 22 сентября 2011 года.

На обеспечение жильём молодых семей и граждан из числа коренных малочисленных народов направляется 113 млн и 45 млн рублей соответственно.

Напомним, что в 2018 году правительство Югры уже направляло дополнительное финансирование в размере 1,9 млрд рублей на обеспечение жильём молодых семей. Это позволило перейти к выплатам субсидий гражданам, поставленным на учёт в 2011 году.

Ещё 500 миллионов рублей дополнительно было выделено на обеспечение жильём югорчан из числа коренных малочисленных народов и около 81 млн - на предоставление субсидии на погашение задолженности по ипотечным кредитам с компенсацией процентной ставки семьям, имеющим трёх и более детей и невысокий уровень дохода, семьям, имеющим детей-инвалидов, семьям, в которых дети остались без родителей.

Благодаря общему дополнительному финансированию ещё около 2 350 югорских семей получат господдержку.

Маркируем дороги

В Нижневартовске продолжается обновление разметки на всей улично-дорожной сети согласно утверждённой дислокации.

- Разметка дорожного покрытия является одним из обязательных условий обеспечения безопасности на дороге. В это понятие входят надписи, линии и другие обозначения. По нормативам они должны быть видны круглый год. Наносят разметку в тёплом, сухое время года, - рассказал начальник управления по дорожному хозяйству департамента ЖКХ г. Нижневартовска Геннадий Котляров.

Как сообщает управление по взаимодействию со СМИ администрации города, в этом году работы проводит выигравшая аукцион подрядная организация «Дороги Урала» из Тюмени и МКУ «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству г. Нижневартовска». Специалисты наносят разметку разметочной машиной и методом заливки, применяя термопластик и краску. Данные материалы износостойкие и морозоустойчивые. На эти нужды из бюджета города направили около 17 млн рублей.

Отметим, для комфорта водителей и пешеходов на участках с интенсивным движением работы проводятся в ночное время.

Добавим, если дорожная разметка повреждена и нуждается в обновлении, необходимо обратиться в МКУ «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству г. Нижневартовска» по телефону 8(922)655-77-88.

Арина Арсеньева.

14 октября - День работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности

Достойный пример для молодёжи

Уважаемые работники сельского хозяйства, руководители и специалисты сельскохозяйственных предприятий, фермерских хозяйств, ветераны отрасли!

Поздравляем вас с профессиональным праздником - Днём работников сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности. Ваш труд требует высокой самоотдачи, терпения и ответственности. Особенно в наших суровых северных условиях. Каждый из вас вносит весомый вклад в обеспечение достойной жизни нижевартовцев, повышая качество местных товаров, их конкурентоспособность.

Ваша любовь к делу, которым вы занимаетесь, профессионализм и желание добиться максимального результата не раз отмечались на всероссийских и международных конкурсах. Именно вы повышаете престиж рабочих профессий, являясь достойным примером для молодёжи.

Благодарим вас за ежедневный добросовестный труд и за то, что в самых непростых ситуациях вы умеете добиваться успеха! Желаем вам счастья, здоровья и благополучия!

Василий Тихонов, глава города. Сергей Землянкин, исполняющий обязанности председателя Думы города.



БЛАГОДАРНОСТЬ - ЛУЧШАЯ НАГРАДА

Ни для кого не секрет, что сельское хозяйство играет важную роль в экономике и социальной жизни региона. Нижневартовск - один из городов, жители которого привозными деликатесами предпочитают продукты питания местных товаропроизводителей. Отправляясь в отпуск или в гости к родственникам на «большую землю», всенепременно везут в качестве гостинцев продукты под маркой качества «Сделано в Нижневартовске». Отдавая дань уважения труду людей, что обеспечивают северян вкусными и необходимыми благами жизни, в администрации города прошла церемония награждения лучших представителей сельскохозяйственной отрасли и перерабатывающей промышленности.



Тамара Гордиенко - обладатель самой вкусной в городе профессии - кондитер 2 разряда.

- В канун профессионального праздника мы чествуем тех, кто посвятил свою жизнь такому важному и нужному делу, как производство продуктов питания, - обратился к присутствующим глава Нижневартовска Василий Тихонов. - В условиях Крайнего Севера ваша работа - поистине героический труд, а потому вы заслуживаете самых высоких слов благодарности и признания.

Благодаря им, на наших столах представлена только свежая и только качественная продукция. Их товары занимают первые места на гастрономических выставках и оправдывают звание «лучших продуктов Югры». Но не все знают, сколько трудов фермерам и предпринимателям это стоит.

- Мы не устаём говорить, что в нашем регионе сельское хозяйство - самое сложное направление предпринимательской деятельности, - отметил и.о. председателя Думы города Сергей Землянкин. - Но своим упорством и трудом вы выводите его на самые высокие строчки всевозможных рейтингов, из года в год

доказывая, что нашей продукции просто нет равных.

Лучшим подарком за труд и любовь к своему делу остаётся благодарность - от лица покупателей, с пожеланиями здоровья и процветания, в официальной обстановке и из рук первых лиц города. Их обладателями в этот день стали свыше двух десятков человек.

В числе награждённых и Тамара Гордиенко. Её в прямом смысле слова можно назвать «сладкой женщиной», потому что большую часть своей жизни она посвятила кулинарии. Кондитер второго разряда Тамара Николаевна причастна к любому радостному событию вартовчан, поскольку стряпает, выпекает и балует нас самыми вкусными десертами.

- В нашей профессии без эмоций никак, - улыбается Тамара Гордиенко, - в плохом расположении духа и тесто не поднимется, и крем ляжет не так искусно. Чтобы покупатель был сыт и доволен, в каждое изделие добавляю унцию любви и капельку фантазии, тогда и торты выходят с душой, и праздник удаётся наславу.

Марина Фетисова. Фото Михаила Плещокого.

Рецепт для школьного обеда

Цикличное меню, порции в соответствии с возрастом и продукты, разрешённые ГОСТами для детского питания - школьные обеды сегодня поражают широтой ассортимента и качеством представленных к столу блюд. За тем, что едят наши дети и как это готовится, при желании, может проследить каждый. Но чем прозрачнее становится политика общеобразовательных учреждений, тем претензионнее относятся к вопросам школьных обедов родители.

Организация школьного питания - вопрос шепетильный, отметил директор департамента образования администрации Нижневартовска Эдмонд Игошин на заседании Общественной палаты города. Ассортимент блюд не всегда совпадает со вкусовыми пристрастиями школьников, но всенепременно отвечает регламентирующим документам федерального и окружного законодательства, а также нормам СанПиНа. Строгий конкур-

сный отбор на право кормить учащихся с пылу с жару прошли семь предприятий общественного питания.

Булочка, горячий напиток, каша или омлет - это ежедневный рацион тех, кто по разным причинам питается за счёт субсидирования. В большинстве случаев родители предпочитают доплатить и тем самым расширить перечень продуктов, из которых будут готовиться школьные обеды. Схема доплаты за питание полностью автоматизирована, безналичный расчёт соответствует букве закона и помогает сделать систему платежей максимально прозрачной. Способ оплаты родитель выбирает по своему усмотрению: через сеть банкоматов, посредством интернет-банкинга и через мобильные приложения операционных касс.

Отдельная тема - питание льготных категорий учащихся.

- Окружным законом определены категории детей, которым в учебное время предоставляется дополнитель-

ная социальная поддержка в виде двухразового питания, - подчёркивает Эдмонд Игошин. - Речь идёт о детях-сиротах, детях, оставшихся без попечения родителей, детях из многодетных и маломощных семей и учащихся с ограничениями по здоровью.

Вместе с тем оформить право на льготное питание в школе стало проще - от родителей потребуются просто принятые заявления. Далее учреждение подтверждает его посредством межведомственного обмена сведениями между школой и филиалом Центра социальных выплат. Важно, чтобы на момент подачи такого заявления малоимущая семья состояла на учёте в органах соцзащиты, а многодетная семья имела соответствующее удостоверение. В случае с приёмными детьми от вас потребуются подкрепить заявление копией постановления об установлении опеки и попечительства. А в случае с детьми-инвалидами - заключённые ТПМПК.

Марина Фетисова.



2018 год - Год добровольца (волонтера) в России

ДОБРОТА - В СЕРДЦАХ

В столице округа на базе департамента образования и молодёжной политики ХМАО - Югры в режиме видеоконференцсвязи состоялся региональный этап Всероссийского конкурса «Доброволец России - 2018». Всего было подано 203 заявки, из которых 43 - от города Нижневартовска.



По итогам конкурса:

- ✓ в номинации «Вокруг меня» (возрастная категория 14-17) за проект «Добрые краски» дипломом второй степени награждена Анастасия Верещинская;
- ✓ в номинации «Говорит волонтер» (возрастная категория 18+) за проект «Медь» дипломом победителя награждён Дмитрий Бокач;
- ✓ в номинации «Общее дело» (возрастная категория 18+) за социально-благотворительный проект «Помоги продержаться» дипломом второй степени награждена Вероника Матвиенко;
- ✓ в номинации «Помощь детям» (возрастная категория 14-17) за проект «Дружба - лучшее лекарство» дипломом второй степени награждена Алина Долба;
- ✓ в номинации «Помощь детям» (возрастная категория 18+) за проект «Занятия английским языком в онкологическом и неврологическом отделениях Окружной детской клинической больницы» дипломом второй степени награждена Марина Чурсинова;
- ✓ в номинации «Помощь детям» (возрастная категория 18+) за проект «Серебряные волонтеры» дипломом второй степени награждена Нэлли Ежукова.



«Помоги продержаться» - уникальный социально-благотворительный проект, который уже поддержал сотни нижевартовских семей в трудные моменты.

В декабре 2018 года победители конкурса представят Югру на Всероссийском этапе конкурса «Доброволец России - 2018» в Москве.



Для Рената Губайдуллина и его команды проект «Вечная память» - дань уважения поколению победителей.

Арина Арсеньева. Фото из архива проекта.

Детям и родителям презентуют секции и студии

Как рассказали «Варте» в управлении по развитию промышленности и предпринимательства администрации города, в Нижневартовске 27 октября состоится выставка «Услуги социально-го предпринимательства». Всех желающих принять в ней участие будут ждать во Дворце искусств с 10 до 14 часов.



На мероприятии родители и дети смогут ознакомиться с широким спектром услуг дополнительного образования, оказываемых субъектами предпринимательской деятельности, и определиться с выбором секции и студии в зависимости от увлечения и способностей ребёнка.

В рамках выставки пройдут мастер-классы, презентации творческих, физкультурно-оздоровительных, танцевальных секций и др.

Добавим, мероприятие нацелено на формирование благоприятного общественного мнения о малом и среднем предпринимательстве, повышение имиджа малого и среднего предпринимательства в социальной сфере.

Арина Арсеньева. Фото Михаила Плещего.

Будьте в курсе

Хороша ли свобода?

Что делать жене, если муж предложил ей жить в браке по заказанной свободной пары - без взаимных обязательств в верности любви, ибо только так, по его мнению, можно сохранить честные и долгие супружеские отношения? А что делать мужу, если со временем выяснится, что и жена тоже имеет право воспользоваться заключённым между супругами договором и иметь отношения на стороне? Артисты театра «Обыкновенное чудо» дают пищу для размышления и вместе со зрителями будут искать ответы на другие вопросы: даёт ли свободу полная свобода? Неужели для того, чтобы быть счастливым, не хватает одного человека? Почему люди порой готовы менять океан на лужу? Темы вечные: любовь, счастье, верность. Поэтому вартовчане и любят эту итальянскую комедию «Свободная пара». Она пропитана чувствами и переживаниями многих людей. И в то же время может помочь сделать правильный выбор тем, кто стоит перед дилеммой. В любом случае культурный отдых в компании актёров театра в предстоящее воскресенье, 14 октября, гарантирован. Вас будут ждать в 18.00.

Напомним, что в октябре на сцене этого театра будут представлены комедия «Очень женатый таксист» (21 октября, в 18.00), детектив «Восемь любящих женщин» (27 октября, в 19.00) и притча «Очень простая история» (28 октября, в 17.00).

Подготовила Альбина Мусина.

Вместо оценок - сладкий арбуз

Вместо школьных коридоров - лесные тропинки, вместо упражненьев - конкурс на самый весёлый бутерброд, вместо оценок - сладкий арбуз. Около трёхсот гимназистов, и я в том числе, проводят обычный школьный день в необычных условиях на турбазе «Татра». Здесь не просто пятые, шестые, седьмые «А», «Б», «В» классы, а «Югорчане», «Дети Югры» и «Югорский ветер». Традиционный «Арбузник» в этом году посвящён девяностолетию нашего округа, и поэтому все испытания сегодня с югорским колоритом. После рапорта командиров отряды отправляются на задания. Одни готовят весёлые бутерброды, другие преодолевают полосу препятствий: на время собирают палатку, надевают противогазы, залезают в спальные мешки, и всё это весело, с улыбкой. Как можно не радоваться солнечному дню и золотой осени! Поднимают настроение жюри и ребята творения юных кулинаров. На столе кролики из булочек и колбасы, лягушки из зелёного перца, а также грибы из бананов. Получилось оригинально и вкусно! Подкрепившись, все команды выходят на танцпол. Кульминация дня - танец. Современные зажигательные композиции сменяют народные балакающие мотивы. Каждого участника «Арбузника» зрители вознаграждают аплодисментами, а по итогам все команды - самой большой ягодой - символом туристического слёта. После конкурса ребята делятся впечатлениями, устраивают фотосессии и танцуют. Северная осень коротка и нужно успеть ею надыхаться, насмотреться и насладиться. Такие мероприятия объединяют нас и делают одной семьёй.

Никита Утнюхин, 7-а класс МБОУ «Гимназия №2».



БОЛЬШАЯ НАУКА - УПРАВЛЯТЬ И ДОСТИГАТЬ ЦЕЛИ

Управленцами не рождаются - ими становятся. Не просто стать профессионалом в своём деле, а управлять и добиваться слаженной работы коллектива, в котором множество профессионалов - ещё сложнее. Для этого надо иметь определённые личностные качества. Как раз на выявление молодых людей, обладающих высоким уровнем лидерских качеств, и направлен проект «Молодёжная лига управленцев Югры».

Как признались участники муниципально-го этапа проекта из числа нижевартовской молодёжи, эти две недели, в течение которых они проходили стажировку и осваивали азы управления под патронажем руководителей разных структур, оказались очень напряжёнными и в то же время интересными. Запомнилось ребятам экскурсия по зданию администрации города. Реально почувствовать атмосферу, в которой принимаются самые важные решения, касающиеся жизни всего города, финалисты муниципально-го этапа могли в большом конференц-зале, оборудованном электронной техникой. Здесь проходят сове-

щения аппарата управления, заседания депутатов городской Думы, видеоконференции с участием губернатора Югры.

Начальник отдела по молодёжной политике администрации города Хатуна Шония рассказала о функциях отдельных структурных подразделений администрации города, о работе депутатов городской Думы. А заодно и прозвонивала: сколько человек в составе действующего депутатского корпуса, каким федеральным законом регламентированы полномочия органов местного самоуправления, и какие вопросы регулирует Устав города Нижневартовска. В общем, то, что управленцам надо знать в первую очередь.



Серьезные вопросы, актуальные темы и молодые управленцы.

Трое из пятнадцати вырвались вперёд

Все участники проекта «Молодёжная лига управленцев Югры» изначально понимали, что это конкурс, а значит будет борьба за первенство. О своём желании участвовать в муниципальном этапе заявили около сорока вартовчан из числа студентов, сотрудников предприятий, представителей общественных организаций. Однако в лидерский марафон длиною десять дней включились меньше половины из них. Как признались ребята, оказалось на самом деле нелегко. За 10 дней они получили стимул к

саморазвитию, преодолению трудностей и мотивацию двигаться к поставленной цели.

Как отметила Хатуна Шония, в процессе психологических тренингов, ролевых игр и выполнения различных управленческих заданий участники проекта лучше узнали самих себя, свои лидерские качества. И, что немаловажно, получили навыки работы в команде. Современный управленец не воин-одиночка, а умелый организатор. Потому что высокого результата в любой сфере достигнуть проще, работая в команде.

Всем участникам проекта ещё предстоит пройти последний и очень серьёзный этап - стажировку в администрации города. Тем не менее, к настоящему времени уже определены победители муниципального этапа окружного проекта «Молодёжная лига управленцев Югры». По результатам всех заданий, которые они выполнили, в первую тройку лидеров вошли студент НВГУ Руслан Королёв, педагог 31-й школы Ирина Федотова и молодёжный организатор ЮУрГУ Иван Маликов.



Экскурсия по зданию администрации города понравилась всем участникам проекта.

Проект «Молодёжная лига управленцев Югры» можно рассматривать как следующий уровень проекта «Учёба для актива региона», который проходил под интригующим брендовым названием «УДАР». Отличия есть и в отборе участников, и в стоящих перед ними задачах. Если «УДАР» был рассчитан на возрастную категорию от 14 до 30 лет, где от участников ожидали неких эксклюзивных идей, то лига управленцев - это образовательный проект более высокого уровня. В него вовлечена по большей части работающая молодёжь для выявления кандидатов в кадровый резерв государственной службы. Финальный аккорд муниципально-го этапа - день дублёра, во время которого участник проживает один день вместе с наставником, руководителем одного из структурных подразделений в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях или же бюджетных организациях.

В ноябре победители из всех муниципалитетов встретятся на окружном этапе «Молодёжной лиги управленцев Югры», где поборются за призовые места и премию губернатора автономного округа. Имена победителей мы скоро узнаем, ждать осталось недолго.

Иван Маликов по образованию экономист-менеджер, а сейчас он руководитель центра досуга и творчества студентов в филиале ЮУрГУ. Стать участником проекта «Молодёжная лига управленцев Югры» его привлекла возможность пройти стажировку у руководителей структурных подразделений администрации города.

«Так как я сам активно занимаюсь общественной деятельностью, то мне было бы интересно увидеть изнутри работу сотрудников управления по социальной и молодёжной политике и пообщаться с руководителем департамента Евгением Петровичем Князевым», - поделился Иван своими планами. Ещё будучи студентом ЮУрГУ, он побывал на разных молодёжных форумах, таких как «Селигер», «Золотое будущее Югры», пообщался с разными знаменитыми людьми. И уже тогда понял: если хочешь чего-то достичь в этой жизни, надо определить основную цель. Она у Маликова есть, но раскрывать её он пока не хочет. В любом случае, она связана не только с работой и общественной деятельностью, но также с благополучием его будущей семьи.



У Ивана Маликова здоровые амбиции и высокие цели.

В течение десяти дней нижевартовские участники проекта работали над формированием законодательных инициатив, разбирали ситуации, требующие взаимодействия органов муниципального самоуправления. После стажировки в своём городе трое названных выше победителей из числа вартовчан отправятся на региональный уровень, где им предстоит решать более сложные задачи, и где будет ещё одна проверка их лидерских качеств. Хотя, как говорится, игра стоит свеч. Победителей регионального этапа ждёт стажировка в окружных структурах, премия губернатора и перспектива войти в действующую команду управленцев Ханты-Мансийского автономного округа - Югры!



А У ВАШЕГО КООПЕРАТИВА ЕСТЬ ДОЛГИ?

В Нижневартовске продолжается работа по взысканию долгов с садово-огороднических и дачных объединений, а также гаражных кооперативов. Специалисты администрации города подготовили список тех, кто несвоевременно вносит арендную плату. Информировать арендаторов земельных участков, используемых садово-огородническими, дачными объединениями граждан, об имеющейся задолженности по арендной плате за землю по состоянию на **01.10.2018**.

Наименование садово-огороднического объединения	Основной документ	Основная задолженность, руб.	Пени, руб.	Общая задолженность, руб.
СОНТ «Огородник-81»	Договор аренды земельного участка от 29.11.2006 №441-А3	833 021,10	347 893,97	1 180 915,07
ДНТ «Семь Я»	Договор аренды земельного участка от 26.07.2010 №304-А3	429 824,31	210 839,58	640 663,89
	Договор аренды земельного участка от 15.06.2010 №270-А3	277 787,30	180 168,95	457 956,25
СОНТ «Березовый»	Договор аренды земельного участка от 11.05.2010 №149-А3 (начисления арендной платы прекращены 19.07.2018)	4 061,54	---	4 061,54
	Договор аренды земельного участка от 09.09.2013 №465-А3	87 271,25	34 114,97	121 386,22
СОНТ «Домостроитель»	Договор аренды земельного участка от 26.04.2011 №103-А3	462 269,82	168 630,62	630 900,44
СОНТ «Домостроитель»	Договор аренды земельного участка от 02.10.2005 №918-А3	285 276,30	93 769,98	379 046,28
	Договор аренды земельного участка от 02.10.2005 №917-А3	85 345,03	26 052,12	111 397,15
ДНП «Мега-плюс»	Договор аренды земельного участка от 04.08.2010 №305-А3	300 271,19	75 389,20	375 660,39
СОНТ «Дубрава»	Договор аренды земельного участка от 10.06.2014 №311-А3	293 301,10	55 866,19	349 167,29

СОНТ «Энергетик»	Договор аренды земельного участка от 10.01.2006 №43-А3	177 922,58	53 351,17	231 273,75
ДНП «Газовик»	Договор аренды земельного участка от 10.01.2006 №42-А3	6 631,89	1 369,57	8 001,46
	Договор аренды земельного участка от 27.02.2015 №69-А3	9 620,44	1 325,82	10 946,26
СНТ «Монтажник»	Договор аренды земельного участка от 23.03.2015 №130-А3	13 956,90	1 257,95	15 214,85
СОТ «Прибрежный»	Договор аренды земельного участка от 01.01.2005 №1086-А3	11 149,81	963,34	12 113,15
СОНТ «Чермушки»	Договор аренды земельного участка от 30.12.2013 №632-А3	15 570,01	2 204,40	17 774,41
СОНТ «Радуга»	Договор аренды земельного участка от 10.05.2016 №121-А3	19 664,59	2 440,22	22 104,81
СОТ «Успех»	Договор аренды земельного участка от 01.07.2004 №443-А3	31 478,86	9 790,52	41 269,38
СОТ «Подземник»	Договор аренды земельного участка от 27.03.2015 №68-А3	38 377,66	7 052,68	45 430,34
ДНТ «Химик»	Договор аренды земельного участка от 21.06.1994 №194-А3	-	31 036,35	31 036,35
ДНТ «Монастырский двор»	Договор аренды земельного участка от 13.04.2012 №102-А3	127 459,26	21 223,97	148 683,23
ДНТ «Лидер»	Договор аренды земельного участка от 28.04.2015 №158-А3 (расторгнут 13.11.2017)	64 674,14	7 576,72	72 250,86
СОНТ «Гидромеханизатор»	Договор аренды земельного участка от 19.05.2015 №183-А3	319,72	35,45	355,17
	Договор аренды земельного участка от 10.07.2014 №353-А3	3 427,11	296,09	3 723,20
	Договор аренды земельного участка от 26.04.2013 №211-А3	165,82	14,32	180,14
	Договор аренды земельного участка от 08.04.2013 №181-А3	545,05	47,08	592,13
	Договор аренды земельного участка от 15.08.2005 №598-А3	53 729,91	4 185,44	57 915,35

Задолженность гаражных кооперативов по арендной плате за землю по состоянию на 01.10.2018.

Наименование гаражного кооператива	Основной документ	Основная задолженность, руб.	Пени, руб.	Общая задолженность, руб.
ГСК «Сибирь-2»	Договор аренды земельного участка от 14.04.2006 №235-А3	5 574 669,70	2 798 686,76	8 373 356,46
ГСК «Ремонтник-89»	Договор аренды земельного участка от 26.02.2006 №66-А3	2 471 225,57	1 001 080,37	3 472 305,94
ГСК «Магистраль»	Договор аренды земельного участка от 28.06.2012 №183-А3	361 182,49	134 768,15	495 950,64
	Договор аренды земельного участка от 21.10.2010 №412-А3 (расторгнут, начисления прекращены с 05.09.2017)	---	18 238,71	18 238,71
	Договор аренды земельного участка от 05.09.2017 №110-А3 (заключен договор передачи прав и обязанностей, начисления прекращены с 24.10.2017)	7 897,10	29,09	7 926,19
ГК «Таврия»	Договор аренды земельного участка от 30.04.2004 №209-А3 (расторгнут, начисления прекращены с 27.08.2018)	972 420,31	95 908,80	1 068 329,11
	Договор аренды земельного участка от 30.04.2004 №208-А3	---	128,65	128,65
	Договор аренды земельного участка от 08.11.2012 №353-А3	---	223,35	223,35
ГСК «Энергетик-86»	Договор аренды земельного участка от 08.06.1998 №232-А3	25 771,12	64 815,73	90 586,85
ГСК «Гараж»	Договор аренды земельного участка от 07.12.2015 №389-А3	69 909,59	10 230,40	80 139,99
	Договор аренды земельного участка от 27.12.1994 №411-А3	19 833,84	9 411,98	29 245,82
	Договор аренды земельного участка от 27.10.1994 №354-А3 (расторгнут, начисления прекращены с 31.01.2015)	2 798,94	2 069,62	4 868,56
ГСК «Буровик Самолара»	Договор аренды земельного участка от 22.08.2005 №611-А3	---	60 125,21	60 125,21
ГСК «Авиатор-2»	Договор аренды земельного участка от 04.03.2008 №71-А3	84 609,30	30 509,82	115 119,12

ГПК «Нефтегостроевец»	Договор аренды земельного участка от 21.01.2013 №22-А3	67 426,76	14 735,28	82 162,04
ГСК «Космос»	Договор аренды земельного участка от 16.04.2012 №92-А3	7 893,83	20 951,84	28 845,67
ГСК «Рассвет»	Договор аренды земельного участка от 20.05.2006 №334-А3	21 666,67	3 635,82	25 302,49
ГСК «Выраж»	Договор аренды земельного участка от 19.05.2005 №337-А3	25 544,88	4 443,18	29 988,06
ГСПК «Ураец»	Договор аренды земельного участка от 02.11.2009 №377-А3	20 932,06	7 285,46	28 217,52
ГСК «Птихи»	Договор аренды земельного участка от 14.06.1996 №116-А3	20 702,09	12 791,37	33 493,46
ГСК «Комплекссервис»	Договор аренды земельного участка от 02.02.2015 №26-А3	20 373,12	3 786,51	24 159,63
ГСК «Прибрежный»	Договор аренды земельного участка от 19.04.2006 №185-А3	7 110,92	5 017,52	12 128,44
ГСК «Аргонат»	Договор аренды земельного участка от 01.06.2007 №79-А3	8 798,22	1 198,09	9 996,31
ГСК «Электрон»	Договор аренды земельного участка от 10.05.2005 №327-А3	4 817,11	690,08	5 507,19
	Договор аренды земельного участка от 29.02.1996 №67-А3	6 927,10	992,36	7 919,46

Порядок определения размера арендной платы за земли, а также условия и сроки внесения арендной платы за землю установлены постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.12.2011 №457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населённых пунктов».

Срок внесения годового размера арендной платы за земельные участки, используемые садово-огородническими, дачными объединениями граждан, гаражными кооперативами, **установлен ежегодно не позднее 10 октября текущего года.**

Напоминаем, реквизиты для внесения арендной платы по договорам аренды земельных участков:
ИНН 8603032896
КПП 860301001
 УФК по ХМАО - Югре (администрация города Нижневартовска, л/с 04873030470)
 счет № **40101810900000010001**
 банк: **РКЦ г. Ханты-Мансийск**
БИК: 047162000
 Код ОКАТО: **7113500000**
КБК 040 1 11 05012 04 0291 120.

МКУ г. Нижневартовска «Управление по делам ГО и ЧС».



Окончание. Начало в №188 от 10 октября и №190 «Варты» от 12 октября 2018 г.

Постановление администрации города от 05.10.2018 №1271

О внесении изменений в постановление администрации города от 03.11.2015 №1953 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Нижневартовска на 2016-2020 годы» (с изменениями от 31.05.2016 №773, 12.09.2016 №1309, 31.01.2017 №123, 13.04.2017 №564, 05.09.2017 №1347, 05.02.2018 №133, 15.06.2018 №842, 26.07.2018 №1055)

Приложение 2 к постановлению администрации города от 05.10.2018 №1271

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Нижневартовска на 2018-2025 годы и на период до 2030 года»

Задача 2. Формирование благоприятного общественного мнения о малом и среднем предпринимательстве, организация мониторинга и информационно-консультационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства												
2.1.	Создание условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства (показатели 2, 3, 5-8)	управление по развитию промышленности и предпринимательства администрации города; управление по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города; муниципальное казенное учреждение «Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска»	бюджет города	58 640,10	4 360,10	4 505,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	22 625,00	
			бюджет округа	705,50	705,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			всего	59 345,60	5 065,60	4 505,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	22 625,00
Итого по задаче 2			бюджет города	58 640,10	4 360,10	4 505,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	22 625,00	
			бюджет округа	705,50	705,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			всего	59 345,60	5 065,60	4 505,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	4 525,00	22 625,00	
Задача 3. Оказание поддержки инновационному и молодежному предпринимательству												
3.1.	Развитие инновационного и молодежного предпринимательства (показатели 1-4, 17-20)	управление по развитию промышленности и предпринимательства администрации города	бюджет города	2 600,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	1 000,00	
			бюджет округа	303,50	303,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			всего	2 903,50	503,50	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	1 000,00
3.2.	Грантовая поддержка молодежного предпринимательства (показатели 1-4)	управление по развитию промышленности и предпринимательства администрации города	бюджет города	7 800,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	3 000,00	
			бюджет округа	705,50	705,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			всего	8 505,50	1 305,50	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	3 000,00
Итого по задаче 3			бюджет города	10 400,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	4 000,00	
			бюджет округа	303,50	303,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			всего	10 703,50	1 103,50	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	4 000,00	
Всего по муниципальной программе			бюджет города	112 151,00	8 627,00	8 627,00	8 627,00	8 627,00	8 627,00	8 627,00	43 135,00	
			бюджет округа	13 048,40	13 048,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			всего	125 199,40	21 675,40	8 627,00	43 135,00					

Постановление администрации города от 08.10.2018 №1272

О внесении изменений в постановление администрации города от 05.05.2015 №870 «О Регламенте работы администрации города Нижневартовска» (с изменениями от 04.04.2016 №474, 24.06.2016 №959, 07.11.2016 №1600)

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством:
1. Внести изменения в постановление администрации города от 05.05.2015 №870 «О Регламенте работы администрации города Нижневартовска» (с изменениями от 04.04.2016 №474, 24.06.2016 №959, 07.11.2016 №1600) согласно

приложению.
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

В.В. ТИХОНОВ, глава города

Приложение к постановлению администрации города от 08.10.2018 №1272

Изменения, которые вносятся в постановление администрации города от 05.05.2015 №870 «О Регламенте работы администрации города Нижневартовска» (с изменениями от 04.04.2016 №474, 24.06.2016 №959, 07.11.2016 №1600)

1. По всему тексту постановления слова «первый заместитель главы города,» в соответствующем падеже исключить.
2. В приложении:
2.1. Абзац третий, четвертый пункта 1.1 раздела I после слов «распоряжений и приказов» дополнить словом «руководителей».
2.2. В разделе III:
- пункт 3.5 изложить в следующей редакции:
«3.5. Проект решения Думы города должен быть согласован с заместителем главы города по курируемому направлению и (или) заинтересованными заместителями главы города; начальником юридического управления администрации города; управляющим делами администрации города.»
В случае если вносится проект решения Думы города, содержащий вопросы социально-экономического характера, выделения бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных обязательств или увеличения бюджетных ассигнований на исполнение существующих видов расходных обязательств, - обязательно согласование с заместителем главы города по экономике и финансам.»
- в пункте 3.8 слова «постоянных депутатов» исключить.
2.3. В разделе IV:
- пункт 4.1 изложить в следующей редакции:
«4.1. Проекты правовых актов главы города (далее - правовые акты) готовятся и вносятся на рассмотрение главы города заместителями главы города, управляющим делами администрации города, советником главы города, руководителями структурных подразделений администрации города, руководителями муниципальных казенных учреждений.»
- в пункте 4.2 слово «- ДСП» исключить;
- пункт 4.3 после слов «полноту рассылки копий правовых актов» дополнить словами «, принятие решения о размещении правовых

актов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;
- абзац третий пункта 4.4 после слова «поручения» дополнить словами «, правовые акты Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных правовые акты»;
- абзац второй пункта 4.6 изложить в следующей редакции:
«В случае если проект правового акта содержит вопросы социально-экономического характера, выделения бюджетных ассигнований на принятие новых видов расходных обязательств или увеличения бюджетных ассигнований на исполнение существующих видов расходных обязательств, необходимо согласование проекта с заместителем главы города по экономике и финансам.»
- в пункте 4.7 слова «не позднее рабочего дня, следующего» заменить словами «не позднее трех рабочих дней, следующих»;
- в пункте 4.17 слова «по кадровым вопросам, вопросам муниципальной службы и личному составу» заменить словами «по кадровым вопросам, личному составу и вопросам, связанным с поступлением на муниципальную службу, ее прохождением, заключением трудового договора (контракта), назначением на должность муниципальной службы, освобождением от замещаемой должности муниципальной службы, увольнением муниципального служащего с муниципальной службы и выходом его на пенсию.»
- в пункте 4.19 слово «- ДСП» исключить;
- в пункте 4.28 слова «, утвержденными распоряжениями администрации города» исключить;
- пункт 4.37 изложить в следующей редакции:
«4.37. Подписанные распоряжения и приказы регистрируются структурными подразделениями администрации города в соответствии с тре-

бованиями, определенными Инструкцией по делопроизводству.»;
- в пункте 4.39 слова «вместе с копиями листов согласования к ним» исключить;
- в пункте 4.45 слова «порядок регистрации, места и сроки хранения проектов» заменить словами «порядок регистрации и хранения».
2.4. В пункте 5.7 раздела V слово «- ДСП» исключить.
2.5. В пункте 6.3 раздела VI слова «(кроме архивного отдела администрации города)» исключить.

2.6. В разделе VII:
- в пункте 7.4 слова «управлением по информационной политике» заменить словами «управлением по взаимодействию со средствами массовой информации»;
- дополнить пунктом 7.5 следующего содержания:
«7.5. Ответственность за организацию и проведение совещаний, семинаров, конференций несут структурные подразделения администрации города, являющиеся инициаторами совещаний, семинаров, конференций.»

Постановление администрации города от 05.10.2018 №1270

О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению администрации города от 25.12.2015 №2337 «Об утверждении правил разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития города Нижневартовска» (с изменениями от 20.12.2016 №1860, 25.07.2018 №1051)

В целях совершенствования механизма разработки прогнозов социально-экономического развития города:
1. Внести изменения в приложения 1, 2 к постановлению администрации города от 25.12.2015 №2337 «Об утверждении правил разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития города Нижневартовска» (с изменениями от 20.12.2016 №1860, 25.07.2018 №1051):
1.1. Пункт 2.2 раздела I приложения 1 изложить в следующей редакции:
«2.2. Среднесрочный прогноз содержит:
1) оценку достигнутого уровня социально-экономического развития города;
2) оценку факторов и ограничений экономического роста города на среднесрочный период;
3) направления социально-экономического развития города и целевые показатели одного или нескольких вариантов среднесрочного прогноза, включая количественные показатели и качественные характеристики социально-экономического развития города с учетом реализации мероприятий, содержащихся в муниципальных программах;
4) иные положения, определенные Правительством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.»
1.2. Пункт 2.2 раздела II приложения 2

изложить в следующей редакции:
«2.2. Департамент экономики администрации города разрабатывает долгосрочный прогноз с учетом одобренных параметров среднесрочного прогноза.
Долгосрочный прогноз содержит:
1) оценку достигнутого уровня социально-экономического развития города;
2) оценку факторов и ограничений экономического роста города на долгосрочный период;
3) направления социально-экономического развития города и целевые показатели одного или нескольких вариантов долгосрочного прогноза, включая количественные показатели и качественные характеристики социально-экономического развития города с учетом реализации мероприятий, содержащихся в муниципальных программах;
4) иные положения, определенные Правительством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.»
2. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Т.А. ШИЛОВА, исполняющий обязанности главы города

Постановление администрации города от 10.10.2018 №1278

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства административно-бытового корпуса, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0301004:105

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 30.03.2018 №321 «О Порядке организации и проведения об-

щественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске», в целях соблюдения прав человека



на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, на основании заключения о результатах проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства от 30.08.2018, рекомендаций членов комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска о предоставлении (отказе) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства от 11.09.2018.

1. Предоставить ООО «Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства ад-

министративно-бытового корпуса, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0301004:105 по улице 911, 28, в части изменения минимального отступа от северной границы земельного участка от точки 1 до точки 2 с трех метров до нуля метров согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска» (О.Е. Колган) обеспечить размещение постановления на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

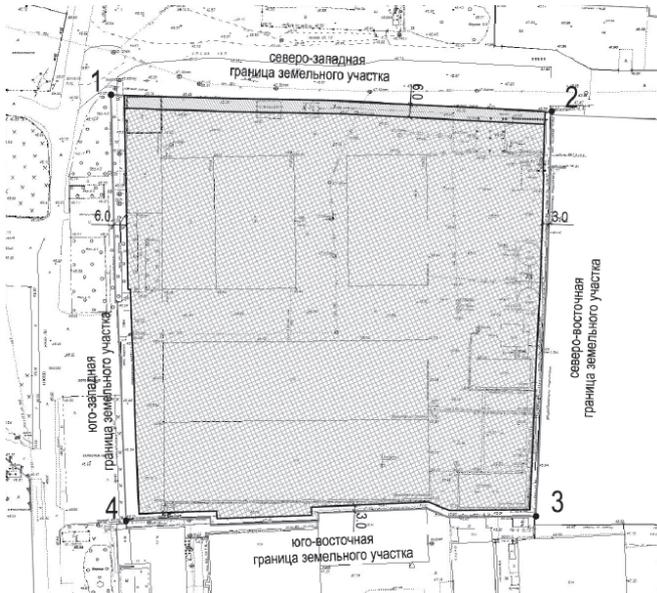
3. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города

Приложение к постановлению администрации города от 10.10.2018 №1278

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства административно-бытового корпуса, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0301004:105



Условные обозначения:

- граница земельного участка
- отступ от границ земельного участка по градостроительному плану земельного участка №001650
- зона разрешенного отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства
- зона допустимого размещения зданий, сооружений, строений
- точки границ разрешенного отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции

Постановление администрации города от 10.10.2018 №1284

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании распоряжения администрации города от 20.12.2017 №1988-р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории и проекта межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65», учитывая протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проекту межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65 от 24.07.2018, заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проекту межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65 от 20.08.2018:

1. Утвердить проект внесения изменений

в проект планировки территории и проект межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65, разработанные обществом с ограниченной ответственностью Компания «Земля», согласно приложениям 1, 2.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (А.А. Ракицкий), департаменту муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (Т.А. Шилова) при подготовке и согласовании документации на земельные участки, предусмотренные под застройку объектами капитального строительства, руководствоваться утвержденными проектом внесения изменений в проект планировки территории и проектом межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в рубрике «Документация по планировке и межеванию территорий» в течение

семи дней со дня его подписания.

4. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта» в течение

семи дней со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города

Приложение 1 к постановлению администрации города от 10.10.2018 №1284

Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65

I. Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории

1.1. Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Старого Вартовска (I очередь строительства) в части земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65 разработаны в целях обеспечения устойчивого развития территорий, установления границ земельных участков под существующими объектами на территории Старого Вартовска (I очередь строительства).

1.2. Проектируемая территория ограничена:

- с севера земельными участками с кадастровыми номерами 86:11:0501003:86, 86:11:0501003:60;
- с востока земельными участками с кадастровыми номерами 86:11:0501003:452, 86:11:0501003:26;
- с юга улицы Лопарева;
- с запада территорией общего пользования кадастрового квартала 86:11:0501003.

Проектируемая территория расположена в

кадастровом квартале 86:11:0501003.

Категория земель - «земли населенных пунктов».

1.3. Площадь проектируемой территории составляет 2 132 кв.м.

Красные линии приняты в соответствии с утвержденными проектом планировки и проектом межевания территории улично-дорожной сети города Нижневартовска.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства на проектируемой территории определены градостроительными регламентами, Правилами землепользования и застройки на территории города Нижневартовска.

В результате разработки проекта внесения изменений в проект планировки территории с учетом развития застраиваемой территории территориальная зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104) увеличивается за счет территорий общего пользования.

Баланс проектируемой территории представлен в таблице 1.

Баланс проектируемой территории

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Баланс существующий	Баланс проектируемый
1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (ЖЗ 104)	кв.м	27513	27566
2.	Территории общего пользования	кв.м	53	-

Проектом планировки территории определены виды разрешенного использования земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Для индивидуального жилищного строительства характерны:

- размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше 3 надземных этажей);
- выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых, декоративных или сельскохозяйственных культур;
- размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений.

Для зоны застройки индивидуальными жилыми домами установлены:

- этажность - до 3 этажей;
- высота гаражей - до 5 м.

Минимальный отступ от жилого дома:

- до красной линии улиц - 5 м;
- до красной линии проездов - 3 м;
- до границы соседнего земельного участка - 3 м.
- Минимальный отступ от подсобных сооружений:
- до красных линий улиц и проездов - 5 м;
- до границы соседнего земельного участка - 1 м.
- Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60.
- Минимальный размер земельного участка - 0,05 га.
- Максимальный размер земельного участка - 0,15 га.
- Между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда, рекомендованы противопожарные расстояния, указанные в таблице 2.

Противопожарные расстояния между домами, расположенными на противоположных сторонах проезда

Таблица 2

	Материал несущих и ограждающих конструкций строения	Расстояние (м)		
		А	Б	В
А	Камень, бетон, железобетон и другие негорючие материалы	6	8	10
Б	То же с деревянными перекрытиями и покрытиями, защищенными негорючими и трудногорючими материалами	8	10	12
В	Древесина, каркасные ограждающие конструкции из негорючих, трудногорючих и горючих материалов	10	12	15

II. Проект межевания территории

Проект межевания территории предусмотрено образование земельных участков в два этапа:

- I этап: образование :ЗУ1 путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501003:65 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, кадастрового квартала 86:11:0501003, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Лопарева, дом 109а, Старый Вартовск (I очередь строительства);

- II этап: образование :ЗУ2 из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, кадастрового квартала 86:11:0501003, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Лопарева, Старый Вартовск (I очередь строительства).

Экспликация земельных участков представлена в таблице 3.

Таблица 3

Экспликация земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Разрешенное использование земельного участка	Доступ к земельному участку	Местоположение земельного участка
:ЗУ1	1332	для индивидуального жилищного строительства	86:11:0000000:81081	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Лопарева, дом 109а, Старый Вартовск (I очередь строительства)
:ЗУ2	800	для индивидуального жилищного строительства	86:11:0000000:81081	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, Старый Вартовск (I очередь строительства)

Окончание на стр. 9.

«Нижевартовск. Времена года»

ТВОЙ ЛЮБИМЫЙ ГОРОД! Вся красота в одном альбоме.



Это издание
можно приобрести
по адресу:
ул. Менделеева, 11.

Легко и интересно!

Научитесь складывать
чудесные фигурки
из бумаги в технике
ОРИГАМИ!



折紙

Отличный
способ
развить
логическое
мышление ребёнка.

Наборы с пошаговой инструкцией можно приобрести по адресу:
• ул. Менделеева, 11, телефон 61-32-46.

Только 20 октября!

Дорого покупаем
волосы натуральные
от 30 см.,
седые, крашенные
и шиньоны от 40 см.

Часы наручные в
желтом корпусе, старые,
сломанные, на запчасти.

Адрес: г. Нижевартовск,
ул. Спортивная, д.15,
парикмахерская
«РАКУРС».

БАЛКОННЫЕ РАМЫ, ОКНА



пластиковые
и деревянные.

Обшивка и утепление.
Изготовление
шкафчиков.

СТРОИТЕЛЬСТВО
дачных домов и бань.

Пенсионерам - скидка 10%.
Тел.: 27-56-56, 22-40-01.

Утерянный военный билет,
выданный ВК
г. Нижевартовска на имя
Александра Викторовича
Меркулова,
просим вернуть.
Тел. 8-952-706-30-68.

Телефонная информационная справочная служба



«ИНВАЛИД-ИНФОРМ»

41-54-55, 40-80-88, 29-10-30,
8-800-301-63-63.

207

СТРОИТЕЛЬСТВО дачных домов и бань.

РЕМОНТ КВАРТИР.

- кровля/фасады;
- отделка домов;
- веранды, беседки;
- изготовление, установка
заборов и ворот;



БЫСТРО И КАЧЕСТВЕННО.

- изготовление и установка
пластиковых окон;
- сварочные работы.
Телефоны: 53-07-09,
8-992-357-58-41.

2235

РЕМОНТ КВАРТИР «ПОД КЛЮЧ» И ПО ЧАСТЯМ

БЫСТРО, КАЧЕСТВЕННО, НЕДОРОГО

- Услуги маляра,
- настилка полов (ламинат),
- ремонт ванных комнат,
- поклейка обоев.

Тел.: 69-49-79, 8-912-939-49-79.



2404

Утерянный военный билет, выданный ВК г. Нижевартовска
на имя Виктора Андреевича Розенталя, просим вернуть.
Тел. 8-982-545-13-38.

2420

БЛАГОДАРНОСТЬ

Выражаю сердечную благодарность за организацию похорон

Валентина Петровна Овсянникова - Заярского,
председателя местной Нижевартовской городской обществен-
ной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Во-
оружённых Сил и правоохранительных органов, главе города
Василию Владимировичу Тихонову, заместителю главы по соци-
альной и молодёжной политике администрации города Надежде
Геннадьевне Волчановой, директору департамента по социаль-
ной политике администрации города Евгению Петровичу Князе-
ву, главному специалисту департамента по социальной политике
администрации города Екатерине Витальевне Рару. Также благо-
дарю всех жителей города, принявших участие в прощании с Ва-
лентином Петровичем Овсянниковым - Заярским.

Светлана Александровна Овсянникова.

БЛАГОДАРНОСТЬ

Выражаю сердечную благодарность за организацию
похорон

**Валентина Петровна
Овсянникова - Заярского,**
председателя местной Нижевартовской городской
общественной организации ветеранов (пенсионеров)
войны, труда, Вооружённых Сил
и правоохранительных органов,
председателю Думы Максиму Витальевичу Клецу
и всем депутатам города.

Светлана Александровна Овсянникова.

НИЖЕВАРТОВСКИЙ ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ
ИНФОРМИРУЕТ

незанятых и безработных граждан города Нижевартовска и Нижевартов-
ского района о возможности пройти профессиональное обучение и получить
дополнительное профессиональное образование по направлению службы
занятости населения по профессиям (специальностям), востребованным на
рынке труда Ханты - Мансийского автономного округа - Югры.

Приглашаем безработных граждан, имеющих профессиональное образо-
вание, пройти курсы повышения квалификации по направлению:

- Сметное дело

За дополнительной информацией Вы можете обратиться в Ниже-
вартовский центр занятости населения по адресу: г. Нижевартовск, ул.
Нефтяников 70-в, кабинет № 9. Телефон 43-87-76, сайт: www.rabota-nv.ru.

Режим работы КУ «Нижевартовский центр занятости населения»:
понедельник - четверг с 09.00 до 18.15,
пятница с 09.00 до 17.00.

2355

ВАРТА

Главный редактор

Коновалова Светлана Борисовна

Принятия: тел./факс 41-81-85
E-mail: varta-86@mail.ru,
varta-nv@mail.ru (рекламный отдел)

Выходит ежедневно,
кроме воскресенья и понедельника
Газета перерегистрирована Управлением
Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий
и массовых коммуникаций
по Тюменской области,
Ханты-Мансийскому автономному
округу - Югре
и Ямало-Ненецкому автономному округу.
Регистрационный номер
ПН № 1372-00610 от 31 мая 2012 г.
Рекламные услуги в газете товары и услуги
сертифицированы и лицензированы.

Зам. директора по издательской
деятельности и МТО -
Копылова Оксана Николаевна - 41-77-10
Бухгалтерия -
Тилина Наталья Александровна - 41-81-71
Исполнительный редактор -
Музина Альбина Тафиловна - 41-09-70
Редакторы отделов -
Уфимцева Лидия Ивановна - 24-31-77
Фетисова Марина Леонидовна - 24-31-77
Гайсина Римма Узбяковна - 24-31-77
Бессонова Гульнара Фиатовна - 41-73-37
Корреспондент -
Подройкова
Людмила Владимировна - 41-73-37

Художественный редактор -
Плеций Михаил Михайлович - 41-73-37
Рекламный отдел
(прием рекламы и объявлений) -
Волк Марина Анатольевна - 41-38-06
По вопросам доставки
обращаться по телефону 61-98-05
Менеджер по приему
типографских заказов -
Белоусова Марина Игоревна - 61-32-46
Старший технический редактор -
Гасанова Гюльгана Шахмировна
Технический редактор -
Шайхрамова Виктория Александровна

Редакция не всегда разделяет мнение внештатных авторов и не
несет ответственности
за содержание их материалов.
Публикации на коммерческой основе
обязываются номером счета,
предъявляемого рекламодателю к оплате.
За достоверность информации
в рекламных материалах и частных
объявлениях отвечает рекламодатель.
Отдел приема полиграфических заказов - 61-32-46.
Цена свободная. Распространяется
по подписке и в розницу.
Тираж отпечатан в МУП г. Нижевартовска -
редакция газеты «Варта».
Адрес: 628606, г. Нижевартовск,
ул. Менделеева, 11. Тел. 61-32-44.

Сочредителли:
Администрация г. Нижевартовска,
Дума г. Нижевартовска.

Индекс издания
54 365

Юридический адрес редакции,
издателя: 628606, г. Нижевартовск,
ул. Менделеева, 11.
Объявления и реклама принимаются
с 9.00 до 17.00. Тел./факс 41-38-06.

Тираж
6083

№191 (7271)

подписан в печать: 12 октября 2018 г.
по графику - 17.00, фактически - 17.00