

### На симфонический концерт – в виртуальный зал

Рассказываем о победителях городского конкурса общественно значимых проектов.

»3



### Тенистые скверы Нижневартовска

Где и как будут обустроены новые зоны отдыха горожан.

»4



НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ



# ГАЗЕТА ВАРТА

12+

ИЗДАЁТСЯ С 20 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА

## Президент поддержал выдвижение губернатора Югры на новый срок

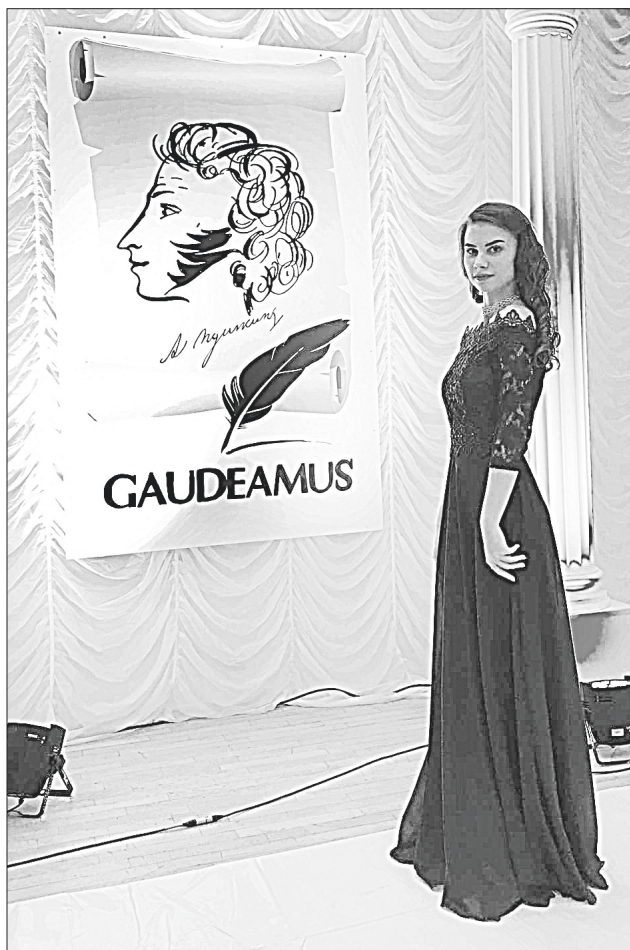
Президент России Владимир Путин отметил заслуги губернатора Югры Натальи Комаровой в развитии региона и сказал, что у неё есть основания для переизбрания на предстоящих в сентябре выборах.

Глава государства заявил об этом в ходе рабочей встречи, на которой Наталья Комарова рассказывала президенту о мерах, принимаемых в округе по борьбе с коронавирусом, и о текущей социально-экономической ситуации.

«В сентябре завершается срок моих полномочий. Готова работать и в будущем на посту губернатора округа, служить югорчанам и России. Если вы поддержите меня, начну консультации с политическими партиями, имеющими право предлагать кандидатов на должность главы региона», – обратилась к президенту губернатор.

»2

## Праздник русского языка начинается!



Выпускница нижевартовской гимназии №1, заместитель президента совета гимназистов Александра Герус навсегда запомнит посвящение в гимназисты в день открытия Царскосельского лицея, где всегда звучат произведения Александра Пушкина.

Возможно, сегодня не один человек потянется к томику Пушкина, чтобы вновь насладиться его слогом, чистотой звучания языка. 6 июня день рождения великого русского поэта и, конечно же, День русского языка, установленный в честь Александра Пушкина. В таком признании создателя современного русского литературного языка есть наша любовь к поэту, к незамутнённой родной грамотной речи. Сочинял Пушкин легко, образно, освободил письмо от громоздких церковно-славянских конструкций, и его творчество понимали и крестьяне, и дворяне.

Сегодня, 6 июня, нас ждёт большая программа от организаторов Тотального диктанта, которые решили встретиться с участниками масштабной проверки на грамотность в онлайн-формате. В шестичасовом марафоне, начиная с десяти утра по московскому времени, устроители акции расскажут, как меняется наш язык со временем, как влияет на него Интернет. Скучно не будет. Из лекций мы узнаем о словах, связанных со Всемирной паутиной, услышим советы, которые пригодятся в деловой переписке, погрузимся в мир современной сетевой литературы. Будут беседы с известными людьми, среди которых писатель Дина Рубина, автор Тотального диктанта 2013 года, телеведущая и журналистка Фёкла Толстая, лингвист Максим Кронгауз. Ну и конечно, будет диктант, который каждый слушатель сможет написать на сайте Тотального диктанта в 11.00

по московскому времени и тут же узнать результат благодаря системе автоматизированной проверки. В 13.30 (время также московское) желающие подключатся к квизу на тему русского языка и литературы с непременными призами победителям. В этой викторине ведущий задаёт зрителям вопросы по темам, связанным с грамотностью, технологиями и Тотальным диктантом. Выигрывает тот, кто отвечает быстрее и правильнее остальных.

Организаторы предлагают участвовать в этой игре всей семьёй, она обещает быть интересной. Ссылка на марафон: <http://marafon.totaldict.ru>. Здесь же выложена программа и есть значок «зарегистрироваться». Кстати, не стоит волноваться, что в апреле из-за режима самоизоляции нас лишили возможности писать традиционный Тотальный диктант. Он будет осенью, 17 октября. Так что русский язык всегда с нами!

Ирина Черепанова. Фото из архива гимназии №1.

## Вниманию работодателей!

В целях обеспечения безопасности и здоровья работников, предотвращения несчастных случаев на производстве Трёхсторонней комиссией Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по регулированию социально-трудовых отношений утверждены Методические рекомендации по применению Концепции «Нулевого травматизма» в системе управления охраной труда.

Департамент экономического развития администрации города.

Методические рекомендации размещены на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска [www.n-vartovsk.ru](http://www.n-vartovsk.ru) в рубрике «Информация для бизнеса»/«Охрана труда и социальное партнерство»/«Охрана труда»/«Информация о состоянии условий и охраны труда»/«Для сведения работодателей!».

## Осторожно: половодье

По информации Ханты-Мансийского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды ФГБУ «Обь-Иртышское УГМС», 5 июня уровень воды в реке Оби составил 904 см (+2 см за минувшие сутки).

Ежедневно оперативными группами МКУ г. Нижневартовска «Управление по делам ГО и ЧС» проводится мониторинг территорий СОНТов, находящихся в пойменной части реки. Патрулирование осуществляется с помощью беспилотного летательного аппарата.

В настоящее время подтоплены 93 участка следующих СОНТ:

- СОНТ «Вышкостроитель-1»,
- СОНТ «Мичуринец»,
- СОПК «Ремонтник-87»,
- СОНТ «Взлет»,
- СОНТ «Шахтёр»,
- ТСН «Транспортник 5»,
- СОТ «Успех».

При возникновении ЧС следует незамедлительно звонить по телефону 112.

МКУ г. Нижневартовска «Управление по делам ГО и ЧС».

Приходите, читайте и комментируйте. Все статьи, контакты и специальные акции «Варты» на обновлённом сайте издания [www.gazeta-varta.ru](http://www.gazeta-varta.ru)

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 6 ИЮНЯ						
ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА	УТРО	+19 C°	762 мм	54%	северо-западный до 4 м/с	Солнце 2.26 – 21.20 18.54
	ДЕНЬ	+23 C°	Атмосферное давление	Влажность воздуха	Ветер	Восход – Заход Долгота дня Фаза Луны
	ВЕЧЕР	+18 C°	761 мм	50%	северо-западный до 4 м/с	Луна 21.45 – 2.29 растущая Луна





### Поправки в Конституцию

## Появляется ощущение стабильности

Как известно, 1 июля пройдёт голосование по поправкам в Конституцию Российской Федерации. Обсуждение идёт давно, поправки Президента РФ в Конституцию наполняют, в частности, норму о социальных обязательствах государства конкретным содержанием. Так в тексте Закона «О поправке к Конституции Российской Федерации» в статье 75, пункт 7 говорится о том, что в Российской Федерации в соответствии с федеральным законом гарантируются обязательное социальное страхование, адресная социальная поддержка граждан и индексация социальных пособий и иных социальных выплат.

— Считаю важным внесение таких уточнений, они привносят в нашу жизнь ощущение стабильности, — комментирует статью 75 газете «Варта» Марина Сайдалиева, заслуженный учитель РФ, ветеран труда РФ. — У человека благодаря прописанным социальным гарантиям появляется твёрдая почва под ногами, возникает ощущение стабильности. Вспомните, в острые кризисные годы людям приходилось полагаться исключительно на себя и искать мучительный выход из сложившейся ситуации. Помощь от государства могла прийти или её не было совсем. Сейчас в основном законе страны прописаны социальные гарантии гражданам, и это право несокрушимо. До дня голосования остаётся совсем немного времени, и я, конечно, оставлю все домашние дела, чтобы прийти на свой избирательный участок.

Подготовила Ирина Черепанова.

## В Нижневартковске выберут лучшего строителя

В Нижневартковске стартует ежегодный городской конкурс «Лучший строитель города Нижневартковска». К участию приглашаются строительные организации, работающие в области коммунального и жилищного строительства, организации по производству и поставке строительных и отделочных материалов любых форм собственности и ведомственной принадлежности, расположенные на территории муниципалитета.

Заявки на участие принимаются до 20 июля по адресу: улица М. Джалиля, 14, каб. №305. Положение о конкурсе размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартковска ([www.n-vartovsk.ru](http://www.n-vartovsk.ru)) в разделе «Документы» (документы администрации города/постановления администрации города от 3.06.2015 №1061, от 4.04.2016 №473, от 22.12.2016 №1889).

Дополнительную информацию о проведении конкурса можно узнать по тел.: 24-21-58, 24-23-68.

Департамент строительства администрации г. Нижневартковска.

8 июня – День социального работника

## Служение по зову сердца

Уважаемые сотрудники социальной сферы города Нижневартковска!

Примите самые искренние поздравления с профессиональным праздником!

Социальная защита – сложная, требующая огромных душевных сил работа. Она не терпит равнодушных. Это не служба, а служение, которому присягают по зову сердца.

Каждый из вас выполняет благородную и ответственную миссию, являясь опорой для всех, кто нуждается в помощи и поддержке. Ежедневно подставляя плечо тем, кто оказался в трудной жизненной ситуации, вы помогаете людям поверить в собственные силы. Спасибо всей команде социальных работников Нижневартковска за то, что всегда трудитесь на предельном уровне самоотдачи!

Пусть благодарность людей за проявленную вами заботу и внимание облегчит груз ответственности, лежащий на ваших плечах! Искренне желаем вам и вашим семьям крепкого здоровья, счастья и благополучия!

Василий Тихонов,  
глава города  
Нижневартковска.

Максим Клец,  
председатель  
Думы города.

## Президент поддержал выдвижение губернатора Югры на новый срок

Продолжение. Начало на стр. 1.

Владимир Путин в ответ отметил, что регион под руководством Натальи Комаровой развивается успешно:

«Регион под Вашим руководством развивается очень успешно, показатели впечатляют. Я уж не буду перечислять всё подряд, но такие значимые вещи, например, как объём строительства значительно выше, чем в среднем по стране. Если в среднем по России – это меньше 7%, у вас – 44,5. Оборот внешней торговли в два раза больше, даже больше чем в два раза, выше среднероссийского показателя. Все основные параметры в положительных зонах.

Отметил бы особо низкую долговую нагрузку бюджета. Понятно, что доходы хорошие, но и при больших доходах можно вести так финансовую политику, что бюджет будет в долгах. А у вас нет, она у вас проводится грамотно. Это правда, хочу это отметить.

Но, что любопытно, приятно отметить, Вы тоже об этом вскользь упомянули, численность постоянного населения растёт. Это и за счёт есте-

ственного прироста происходит, и за счёт миграционных потоков. И то, и другое – это очень положительный фактор.

Ну и, конечно, уровень доходов населения в полтора раза выше среднероссийского значения. На этом фоне особенно сейчас важно то, что вы уделяете внимание рынку труда: уровень безработицы ниже, чем в среднем по стране, – 2,5%. Причём он как был таким в 2019 году, так и остался таким – в 2,5% на сегодняшний день, несмотря на то, что в России в целом в силу известных причин, связанных с борьбой с эпидемией, к сожалению, эта цифра подросла, а у вас нет. Так что всё это в целом даёт Вам основание претендовать на избрание в следующий раз, на предстоящих выборах в сентябре этого года. Могу пожелать Вам только успехов».

Наталья Комарова в свою очередь поблагодарила Владимира Путина за поддержку и пригласила посетить Югру.

«Спасибо за приглашение, обязательно им воспользуюсь», – пообещал президент.

Арина Арсеньева.

## На защите прав детей

Одним из наиболее значимых направлений деятельности управления по опеке и попечительству администрации Нижневартковска является своевременное выявление детей, находящихся в социально опасном положении, с целью принятия мер ранней профилактики.



Сообщения о нарушении прав и законных интересов детей поступают в управление от граждан и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений.

В соответствии с постановлением Правительства ХМАО – Югры №232-п от 2.09.2009 года «О Порядке организации на территории ХМАО – Югры органом опеки и попечительства деятельности по выявлению и учёту детей, права и законные интересы которых нарушены» специалистами обрабатывается любая информация (устная или письменная), поступившая в управление по опеке и попечительству.

В течение трёх дней с даты поступления информации специалистами проводится обследование условий проживания ребёнка и его семьи с целью оценки риска нарушения прав и законных интересов ребёнка, оформляется акт обследования и запрашивается дополнительная информация из органов и учреждений, входящих в систему профилактики.

В случае установления фактов, свидетельствующих о неблагопо-

лучной ситуации в семье, заключение о необходимости проведения индивидуальной профилактической работы с ребёнком, права и законные интересы которого нарушены, направляется в муниципальную комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав.

К детям, права и законные интересы которых нарушены, относятся дети, чьи родители своими действиями или бездействием создают условия, представляющие угрозу жизни или здоровью детей либо препятствующие их нормальному воспитанию и развитию.

Цель профилактической работы – мотивация родителей на «ответственное родительство» и преодоление неблагополучной ситуации в семье. Приоритетной формой воспитания ребёнка по-прежнему остаётся его воспитание кровными родителями.

Сохранить семью для каждого ребёнка – вот что является главной задачей органов опеки и других органов, занимающихся проблемами семьи и детства.

### НЕМНОГО СТАТИСТИКИ:

В 2019 году в управление поступило 503 сообщения о неблагополучной ситуации в семье. Каждое сообщение проверено, в 94 случаях сообщения о неблагополучии подтвердились.

За период с 1 января по 31 мая поступило 195 сообщений о неблагополучной ситуации в семьях. В 47 случаях информация подтвердилась. В отношении данных семей организована индивидуальная профилактическая работа с привлечением специалистов социальной защиты населения, медицинских и образовательных организаций, центра занятости, сотрудников правоохранительных органов.

В случае, если вам стало известно о нарушении прав детей со стороны их законных представителей, вы можете сообщить имеющуюся информацию по телефонам: 42-26-15, 42-29-55 либо направить на адрес электронной почты: [uop@n-vartovsk.ru](mailto:uop@n-vartovsk.ru).

Вы также можете сообщить информацию:

– в муниципальную комиссию по делам несовершеннолетних и защите их прав при администрации города Нижневартковска по телефону 44-81-73 («Детская общественная приёмная»);

– в службу «Экстренная детская помощь» по телефону 46-61-18.

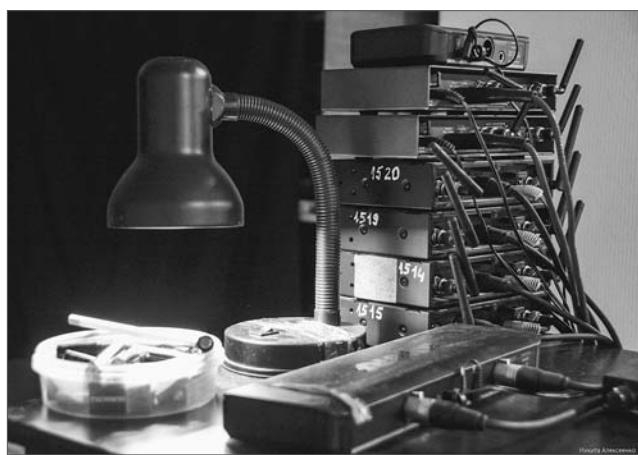
Существует также общероссийский номер детского «телефона доверия» 8-800-200-01-22.



# Найдите время на кино



Самоизоляция изменила наше мышление. Оказавшись в четырёх стенах, люди научились расширять собственные границы, всё, что для этого нужно, – нажать кнопку «пуск» на системном блоке своего компьютера. Доступнее стали кинопремьеры, оказалось, что можно путешествовать по стране, не покупая для этого билетов. Были и те, кто осуществил мечту побывать в учреждениях мировой культуры, совершив, пусть и виртуальную, но всё же экскурсию. Взяв полученный опыт за основу, предприимчивые вартовчане решили открыть для земляков новый вид мероприятий – виртуальный концертный зал, который бы соответствовал всем мировым стандартам видео- и аудиосвязи. А идея проводить в нём Дни тематического кино и вовсе вошла в число победителей городского конкурса общественно значимых проектов, получив не только признание, но и субсидирование.



Всё началось с участия вартовчан в национальном проекте «Культура», в рамках которого по всей стране, включая столицу Самотлора, запланировано открытие пятисот виртуальных концертных залов.

– Чтобы вы понимали, о чём речь, – подключается к разговору куратор проекта, заместитель директора по развитию МБУ «Дворец искусств» Антон Романов, – теперь, уютно расположившись в кресле малого зала Дворца искусств, можно будет смотреть, слушать, наслаждаться концертами классической музыки со всех главных площадок страны – без потери качества звука и видекартинки.

Поскольку проект этот многофункциональный, решено было использовать все его возможности сразу. Так, в отсутствие концертной программы зрители смогут посещать малый зал в качестве кинотеатра. Для этого в декабре 2019 года здесь провели монтаж новейшего оборудования, а в качестве тест-драйва предложили горожанам стать участниками Всероссийской акции «День короткометражного кино», инициаторами которой выступил Союз кинематографистов России. Число гостей стало показателем, что такого рода мероприятия вызывают интерес у публики и пользуются спросом у горожан.

– Для нас как организаторов это был хороший задел на будущее, – убеждён Антон. – Дальше – больше: в рамках мероприятий, приуроченных к празднованию 75-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне, совместно с киноконцерном «Мосфильм» для школьников разных возрастов провели показы фильма «Повесть о настоящем человеке». Отзывы порадовали. Интересно было детям, образовательным эффектом остались довольны учителя и родители.

Воодушевлённые успехом, для реализации дальнейших проектов активисты решили заручиться поддержкой администрации города.

– Мы подумали и решили, что хорошим дополнением к широкому прокату могли бы стать Дни тематического кино, – рассказывает о новой задумке руководитель благотворительного фонда «Во благо» Ренат Губайдуллин. – В попытке объединить людей, доказать, что кинематограф бывает разным, появился проект, аналогов которому в городе ещё не было.

Это будет ретроспектива лучших работ российских молодых кинематографистов. Мероприятие планируется проводить на регулярной основе – не реже одного раза в месяц. И цена вопроса, отмечают организаторы, будет чисто символической.

– Для любителей короткого метра это станет ещё одним поводом встретиться, получить удовольствие от просмотра и затем выразить свои эмоции любым доступным способом: в обсуждении после показа, в социальных сетях и тематических группах данной акции, – подчёркивает Ренат.

Зрителями такого рода показов смогут стать вартовчане от 12 лет и старше. Отбор фильмов, а это – на минутку – до десяти лент за сеанс, полностью ляжет на плечи Молодёжного центра Союза кинематографистов России. Предполагается, что среди художественных фильмов время от времени будет также встречаться анимация, но пока этот вопрос открыт. На всё про всё у зрителя уйдёт не более полутора часов, поэтому устать вы не успеете, зато позитивом зарядитесь надолго.

– Есть идея с помощью телемоста устраивать обсуждение того или иного фильма с его режиссёром, продюсером или же авторами сценария, – раскрывает ещё один секрет проекта «Дни тематического кино» Антон Романов. – Но это в перспективе. Пока наряду со всей страной мы ждём окончания затянувшейся пандемии, надеясь, что двери виртуального концертного зала откроются уже этой осенью.

Марина Фетисова.

## Детям о безопасности

Уважаемые родители (законные представители)! На официальном сайте ОМС города Нижневартовска в разделе «Безопасный город» в рубрике «Правила безопасности» размещена актуальная информация для детей дошкольного и младшего школьного возраста о соблюдении правил безопасного поведения.

Для максимальной эффективности памятки выполнены в виде яркой инфографики с учётом возрастных особенностей детей по следующим темам:

- ✦ «Правила поведения при встрече с подозрительным человеком»;
- ✦ «Правила поведения при обнаружении подозрительного предмета»;
- ✦ «Ответственность ребёнка за «телефонный терроризм»;
- ✦ «Правила дорожного движения для юных пешеходов и велосипедистов»;
- ✦ «Основные правила безопасного пребывания в Интернете» и др.

Покажите эти памятки своим детям, обсудите возможные экстренные ситуации всей семьёй. Помните, чем больше детей прочитают эти правила, тем безопаснее будет их путь домой, на тренировку или на прогулку (в том числе в интернет-пространстве). Берегите себя!

Департамент общественных коммуникаций администрации г. Нижневартовска.

Конкурс

## Сделай фотопортрет муравья

Жителей Нижневартовска приглашают принять участие в окружном фотоконкурсе «Природа Югры в объективе».



Тема – «Сохранение лесов и биоразнообразия Югры» – определена с учётом реализации региональных проектов Югры «Сохранение биологического разнообразия и развитие экологического туризма», «Сохранение лесов» и завершением десятилетия биоразнообразия ООН.

Фотоконкурс проводится в три этапа с 14 августа по 30 ноября:

1. Приём конкурсных работ – до 15 сентября;
2. Оценка конкурсных работ – до 15 октября;
3. Награждение победителей и выставка лучших работ на сайтах – до 30 ноября.

Каждый участник имеет право участвовать в фотоконкурсе с одной работой в каждой номинации. Номинации, в которых оцениваются работы:

- «В мире флоры и фауны» (фотографии растений, животных, птиц, рыб, насекомых в естественных условиях);
- «Человек и Природа» (взаимоотношение человека с природой);
- «Остановись, мгновение» (фотографии, отображающие событие или природное явление).

Требования к оформлению фотографий прописаны в положении о конкурсе, размещённом на официальном сайте Службы по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры <https://prirodnadzor.admhmao.ru> и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска во вкладке «Экологические мероприятия» <https://www.n-vartovsk.ru>.

Авторы работ, занявшие призовые места, награждаются дипломами I, II и III степени по номинациям. Все конкурсанты получают свидетельства об участии, а также фотоработы победителей будут опубликованы в социальных сетях (<https://vk.com/prirodnadzor>, <https://www.instagram.com/prirodnadzor/>), в новостной ленте на официальном сайте Природнадзора Югры (<https://prirodnadzor.admhmao.ru>).

Арина Арсеньева.





# СКВЕР ГЕРОЕВ САМОТЛОРА

В Нижневартовске все подрядные организации, задействованные в благоустройстве территорий, приступили к выполнению работ. Глава города Василий Тихонов со своими заместителями во время рабочей поездки оценил реализацию запланированных строителями мероприятий в рамках нацпроекта «Жильё и городская среда».

Как сообщает департамент общественных коммуникаций администрации города Нижневартовска, на территории, где в этом году должен появиться сквер Героев Самоотлора, сейчас ведутся подготовительные работы. Подрядчиком является местная компания ООО «МКАИР». Предполагается, что этот сквер станет одной из главных достопримечательностей города. Благоустроить данную территорию ранее предлагали жители ближайших микрорайонов.

«Здесь очень много зелёных насаждений. Необходимо максимально

сохранить здоровые и вовремя убрать засохшие деревья. Для этого подключатся экологи и сотрудники управления лесопаркового хозяйства», – сообщил заместитель главы города Николай Лукаш.

Новый сквер, открытие которого приурочено к 55-летию юбилею Самоотлорского месторождения, будет расположен вблизи площади Нефтяников. Его территория займёт свыше 5000 кв. м. Здесь установят памятную звезду, которую губернатор Югры Наталья Комарова в прошлом году вручила легендарному Самоотлору за вклад в развитие региона.

Строителям предстоит создать прогулочные зоны, установить скамейки, урны, систему видеонаблюдения, освещение и оборудовать зоны для отдыха и детские площадки. На эти цели направлено 25 млн рублей. Средства выделены компанией «Роснефть» в рамках реализации социального соглашения о сотрудничестве с Правительством Югры. Сдать объект, создание которого будет проходить при непосредственном участии представителей АО «Самотлорнефтегаз», планируется до конца лета.

Сергей Ермолов.

## НИЖНЕВАРТОВСК – ГОРОД РОМАНТИКИ И СПОРТА

Одна из главных магистралей Нижневартовска – улица 60 лет Октября – нынешним летом изменится до неузнаваемости. В рамках национального проекта «Жильё и городская среда» и муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» здесь появятся две новые зоны отдыха – сквер Космонавтов и сквер Спортивной славы.



### В космос хоть каждый день

В районе старой автостанции на распаханной площади в 0,2 га вырос высокий забор. Интересно, что происходит за ним? – прохожие останавливаются у большого баннера с информацией.

С инициативой создать здесь сквер Космонавтов выступил глава города Василий Тихонов. «Вартовчанин Сергей Рыжиков стал первым югорским космонавтом. Мы по праву гордимся этим фактом. Я убеждён, что это обязательно должно быть запечатлено в истории города. Кроме того, Нижневартовск в разное время посещали ещё семь космонавтов: Береговой, Вольнов, Лебедев, Ляхов и другие. Сквер расположится в Прибрежной зоне, на пересечении улицы 60 лет Октября и проспекта Победы», – подчеркнул руководитель муниципалитета.

«Молодым интересно будет узнать, что ещё три десятка лет назад проспекта Победы не существовало, вместо него была улица Космонавтов, а для нас, старожилы города, сквер станет приятным подарком», – отметила общественница Людмила Блохина, много лет отдавшая Нижневартовску.

Напоминанием о том, что наш город имеет отношение к космосу, станет макет знаменитого космического аппарата

«Союз» в самом центре скульптурной композиции из пересекающихся колец, символизирующих орбиты. «Размах арок впечатляющий – 12 метров, высота спутника – шесть», – отметил директор МКУ «Управление капитального строительства города Нижневартовска» Иван Силецкий.

К строительству сквера планировали приступить ещё в 2019 году. Но подрядчики, выигравшие аукцион на проведение работ, отказались от своих обязательств. Реализацию проекта по объективным причинам пришлось перенести на следующий строительный сезон.

За дело взялась местная подрядная организация ООО «МКАИР». Строительно-монтажные работы подрядчик обещает выполнить до наступления холодов. Уже начаты подготовительные работы. «Все материалы для будущего сквера заказаны, оплачены. По мере необходимости идёт их доставка на объект», – рассказал генеральный директор компании Александр Корниенко.

Перед строителями стоит также задача оборудовать стоянку автомобилей, провести освещение и максимально сохранить зелёную зону. Стоимость контракта – 16,8 млн рублей. Это средства федерального, окружного и городского бюджетов.

### И засияют новые звёзды

На знаменитом золотом шаре спортивной славы уже негде звёздочке упасть – здесь имена спортсменов, прославивших наш город на всю Россию и даже на весь мир. Власти Нижневартовска приняли решение построить здесь сквер Спортивной славы. С парковкой для автомобилей, современным освещением, скамейками и цветниками, удобными пешеходными дорожками с учётом возможностей маломобильных групп населения.

По центру разместится аллея Славы. Конечно, с новыми стендами для новых звёзд. И чтобы их было не меньше ста – таково пожелание спортсменов Нижневартовска.

Строители из подрядной организации ООО «Стройтэкс» приступили к реконструкции. Убрали искусственный газон, распахали территорию, подключились к электроэнергии, завезли щебень и песок для укладки покрытия. По словам Романа Воронова, директора компании, заказ на поставку качественной плитки выполнен – такую применяли при строительстве олимпийских объектов.

«Данный проект участвовал в рейтинговом голосовании, его благоустройство выбрали сами жители. И хорошо, что подрядчик из наших, местных, с них проще требовать выполнения контрактных условий», – отметил Виктор Сит-

ников, заместитель главы города, директор департамента строительства Нижневартовска. Реконструкция объекта обойдётся в 48,5 млн рублей из средств федерального, окружного и городского бюджетов.

Физической культурой и спортом у нас занимаются более 100 тысяч вартовчан, в учреждениях спорта – около 12 тысяч спортсменов, и монумент всегда был местом притяжения сильных и ловких. А новый сквер обещает стать отличным местом не только для проведения спортивных соревнований, но и уроков физкультуры, занятий фитнесом для вартовчан всех возрастов, среди которых немало любителей тренироваться на свежем воздухе.



Глава города во время рабочей поездки по объектам благоустройства рекомендовал не затягивать строительно-монтажные работы и завершить их до наступления осени. Для этого есть все возможности, подчеркнул Василий Тихонов.

По словам строителей, проблем с материалами и их поставкой нет, а тёплая весна позволила начать работы раньше.

Подробнее ознакомиться с дизайн-проектами объектов благоустройства горожане могут на сайте [n-vartovsk.ru](http://n-vartovsk.ru).

Римма Гайсина. Фото автора.





# МЫ ЛЮБИМ ТЕБЯ, РУССКАЯ РЕЧЬ!

«Из народных глубин, из подчас непрослеженных и неведомых истоков расцвёл этот изумительный язык. И сколько бы мы его ни изучали, как бы мы ни определяли законы его образования, он всегда будет производить на нас впечатление радостного чуда», – так воспел в своё время русский язык известный классик Константин Паустовский.

Именно этот удивительный инструмент общения и, конечно, воспитания лёг в основу проекта «Русский язык: вчера, сегодня, завтра» местной мусульманской религиозной организации махалля № 2 города Нижневартовска, представленного на ежегодном городском конкурсе общественно значимых проектов среди социально ориентированных некоммерческих организаций. Цель проекта – решение проблем развития, социальной и культурной адаптации семей мигрантов, проживающих в нашем городе.



В Нижневартовске всех нас объединяет русская речь.

## «Мы разные – мы вместе»

С каждым днём всё активнее становится роль НКО как основных институтов гражданского общества, которое выступает в качестве основного партнёра органов государственной власти в решении стоящих перед нами задач. Махалля №2 уже шестой год участвует в городских и региональных конкурсах и проводит в жизнь проекты для вартовчан.

Средства гранта, полученного на реализацию проекта, будут направлены на организацию разноплановой и интересной работы по популяризации русского языка для 2500 прихожан разных национальностей.

Это бесплатные занятия на русском языке, мастер-классы, викторины, консультации «Современное государство – грамотный мигрант», посвящённые расширению знаний законодательства РФ, правил и норм поведения в обществе, языковая адаптация через занятия кружка «Наш дом – Россия», творческие конкурсы на тему мира и согласия, уроки дружбы с видеотрансляцией в социальных сетях на страничках прихода, дни национальной кухни и благотворительные обеды для мигрантов и их семей. Заработает кружок по русскому языку «АБВГДейка». В планах провести конкурс «Грамотеи» и викторину «Игры со словами». Литературная вик-

торина «Путешествие по сказкам» обязательно придётся по душе детям младшего и среднего возраста, а мастер-класс «Весёлый алфавит» научит азам русского языка самых маленьких.

Юные художники попробуют свои силы в конкурсе рисунков «Дружба народов – сила страны». Например, в прошлом году в конкурсе рисунков на тему «Нижневартовск – наш общий дом» приняли участие более 30 детей. Они рисовали широкие, залитые солнцем улицы любимого города, уютный дом, в окне которого самые родные и близкие, знакомый двор и северные пейзажи с таёжными тропинками и синей рекой. Наиболее отличились девятилетние Азарий Пунов и Камила Ахмедова и восьмилетняя Риана Рафикова.

В праздничном мероприятии «Родная кухня» прихожане представили десятки блюд разных народов. Дымящийся узбекский плов, татарский элеш и чак-чак, башкирский бишбармак, дагестанский чуду, таджикский курутоб собрали за общим дастарханом юных вартовчан разных национальностей. В этом году акция благотворительных обедов будет продолжена, а самый большой из них завершится праздником «Мы разные – мы вместе».

## Давайте жить дружно!

Одна из главных целей проекта – работа с молодёжью по недопущению экстремизма. По статистике в Югре 2850 семей иностранных граждан, в которых воспитываются 4063 несовершеннолетних.

В Нижневартовске это 617 семей, 797 детей в которых составляют 21,6% детского населения от общего количества проживающих в автономном округе. Часть детей из семей мигрантов обладают недостаточным уровнем владения русским языком, а также знаниями о городе и округе, поэтому немаловажным направлением данного проекта является формирование у них навыков активного, психологически свободного языкового общения и умения ориентироваться в меняющейся языковой ситуации. Для ребят проводится цикл бесед по самым разнообразным темам с основным упором на духовно-нравственные ценности в современном обществе. В этом году будут затронуты такие темы: «Сосед по-мусульмански», «Единой командой против экстремизма», «Дружба – это здорово», «Россия – это здорово», «Россия – наш общий дом».

Вместе дети разных национальностей читают книги русских и зарубежных авторов, смотрят хорошие фильмы, формирующие уважительное отношение к представителям других народов и конфессий. Затем обязательно обсуждают, делятся эмоциями.

Сердца юных открыты прекрасному. Семнадцатилетний Алик Мехдиев, уроженец Таджикистана, признался, что эталоном русской культуры для него стали произведения Александра Пушкина. «Как красивая песня, звучат его строки для меня, – говорит юноша. – Наверное, не случайно День великого русского языка празднуется именно в дату рождения Александра Сергеевича – 6 июня». К этому дню любитель поэзии выучил еще одно стихотворение великого поэта «Признание».

– Проблема развития, социальной и культурной адаптации семей мигрантов, приобщения их к истории города и страны, в которой они проживают, приобретает всё большую актуальность и социальную значимость, – отметил Салават-хазрат Ситдииков, имам города Нижневартовска. – Сегодня как никогда важно, чтобы люди понимали друг друга, были дружны и объединены общечеловеческими

ценностями. Ставим важной задачей через общие интересы постараться объединить семьи мигрантов разных национальностей в единое языковое и культурное поле. Пусть растёт познавательный интерес детей и взрослых к языкам, культуре и традициям других народов, ведь это в конечном итоге способствует развитию международного, межрегионального и межэтнического сотрудничества.

Нижневартовск – один из самых уникальных городов России, где проживают представители 111 национальностей и народностей: русские, татары, башкиры, украинцы, представители народов Кавказа, болгары, ханты, манси, ненцы, а также много мигрантов из стран ближнего и дальнего зарубежья. И каждый ежедневно привносит в нашу жизнь частичку своей культуры, своих традиций. «Желание подрастающего поколения из семей мигрантов общаться на русском языке, участвовать в жизни города неотъемлемо связано с комфортным существованием в поликультурной среде, – отметила неизменный куратор проекта Венера Ситдиикова. – Давайте же развиваться вместе, жить мирно и дружно!»



Окончание. Начало в №80 «Варты» от 5 июня 2020 года.

**Постановление администрации города от 29.05.2020 №481**

Приложение 3 к постановлению администрации города от 29.05.2020 №481

**Состав сил и средств постоянной готовности Нижневартовского муниципального звена территориальной подсистемы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предназначенных для выполнения мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории города Нижневартовска**

- Единая дежурно-диспетчерская служба города Нижневартовска.
- Пожарные подразделения 5 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (по согласованию).
- Формирования Службы медицины катастроф (по согласованию):
  - Догоспитальный этап - бригады скорой медицинской помощи бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нижневартовская городская станция скорой медицинской помощи».
  - Госпитальный этап - бригады специализированной медицинской помощи:
    - бюджетных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа - Югры: «Нижневартовская окружная клиническая больница»; «Нижневартовская окружная больница №2»; «Нижневартовская окружная клиническая детская больница»; «Нижневартовская окружная психоневрологическая больница»; «Нижневартовский окружной клинический перинатальный центр»; «Нижневартовский онкологический диспансер»;
    - филиала в городе Нижневартовске казенного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Станция переливания крови».
  - Аварийно-спасательная служба муниципального казенного учреждения города Нижневартовска «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям».
  - Профессиональное аварийно-спасательное формирование по ликвидации разливам нефти и нефтепродуктов Нижневартовского центра «ЭКОСПАС» - филиала акционерного общества «Центр аварийно-спасательных и экологических операций» (по согласованию).
  - Аварийно-восстановительные и аварийно-газотехнические команды, аварийно-технические группы организаций всех форм собственности нефтяной и газовой промышленности (по согласованию).
  - Аварийно-восстановительные команды, бригады по ликвидации аварий на сетях водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения:
    - муниципального унитарного предприятия города Нижневартовска «Горводоканал»;
    - акционерного общества «Городские электрические сети» (по согласованию);
    - филиала акционерного общества «Городские электрические сети» Управление теплоснабжения города Нижневартовск (по согласованию);
    - общества с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» (по согласованию);
    - филиала акционерного общества «Россети Тюмень» Нижневартовские электрические сети (по согласованию).

**Постановление администрации города от 01.06.2020 №485****Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании распоряжения администрации города от 06.08.2019 №1054-р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска», учитывая протокол общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска от 11.10.2019, заключение о результатах проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска от 14.10.2019:

- Утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска, разработанный обществом с ограниченной ответственностью «СибЗНИИЭП-проект», город Новосибирск, согласно приложениям 1, 2.
- Департаменту строительства администра-

ции города (В.П. Ситников), департаменту муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (Т.А. Шилова) при подготовке и согласовании документации на земельные участки, предусмотренные под застройку объектами капитального строительства, руководствоваться утвержденным проектом внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска.

3. Департаменту строительства администрации города разместить постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в рубрике «Документация по планировке и межеванию территорий» в течение семи дней со дня его подписания.

4. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта» в течение семи дней со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города В.П. Ситникова.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

Приложение 1 к постановлению администрации города от 01.06.2020 №485

**Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска****1. Положение о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории**

1.1. Проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска (далее - проект) разработан с целью обеспечения устойчивого развития территории города Нижневартовска на основании генерального плана города Нижневартовска и Правил землепользования и застройки на территории города Нижневартовска.

Территория проектируемого квартала В-1 находится в северо-западной части Старого Вартовска, примыкает к улице Нововартовской (рай-

онного значения) и кварталу коммунально-складской зоны К-1, расположенному вдоль улицы Ханты-Мансийской (общегородского значения).

Согласно утвержденному в 2014 году проекту планировки территории и проекту межевания территории квартала В-1 (кварталы В-1.2 - В-1.7) Старого Вартовска, разработанным открытым акционерным обществом «Тюменский Промстрой-проект» города Тюмени, территория квартала В-1 делится на 4 части: В-1.1, В-1.2, В-1.3, В-1.4.

В соответствии с приложением к распоряжению администрации города от 06.08.2019 №1054-р «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска» в границы проектируемой территории площадью

11,89 га входит вся территория квартала В-1, ограниченная:

- с северо-востока - существующей улицей Нововартовской;
- с юго-востока - перспективным продолжением улицы Героев Самотлора;
- с юго-запада - строящейся улицей Строителей;
- с северо-запада - перспективной улицей Ж-1.

В соответствии с договорами переуступки арендных прав на 15 земельных участков, расположенных в границах квартала В-1, суммарная площадь земельных участков, отведенных под планируемое строительство ЗАО «НСД», составляет 75 903 кв.м.

По проекту с сохранением основных положений проекта планировки территории и проекта межевания территории квартала В-1 (кварталы В-1.2 - В-1.7) Старого Вартовска, утвержденных постановлением администрации города от 16.12.2014 №2646, предусмотрена замена проектируемых многоэтажных жилых домов (в границах кварталов В-1.2, В-1.3) из изделий серии 97Н и в конструкциях сборно-монолитного каркаса по типу «Сорет» на многоэтажные жилые дома из изделий серии 112.

В северной части квартала В-1, примыкающей к улице Нововартовской, находится существующая многоэтажная жилая застройка квартала В-1.1, обеспечение которой необходимыми объектами обслуживания и элементами благоустройства предусматривалось за счет перспективной застройки кварталов В-1.2, В-1.3, В-1.4.

В северо-восточной части квартала В-1.4, примыкающей к улицам Нововартовской и Героев Самотлора, находится существующая пониженная подстанция «Городская-5» 35/10 кВ (ГПП-5).

Существующая застройка квартала В-1.1 и ГПП-5 имеет полный комплект внутриквартальных и магистральных инженерных сетей.

Вдоль красной линии улицы Строителей находится надземная трасса теплоснабжения и водоснабжения (диаметром 273 и 159 мм) существующей деревянной застройки Старого Вартовска. От территории квартала В-1.1 до индивидуальной застройки квартала В-2 проложен подземный водопровод диаметром 159 мм.

На прилегающих территориях, согласно утвержденному в 2001 году проекту детальной планировки I очереди строительства Старого Вартовска, расположены объекты, которые оказывают влияние на развитие рассматриваемой территории:

- с северо-запада (за улицей Ж-1) - коммунально-складская зона, предусмотренная для перспективного строительства многоэтажных гаражей-стоянок существующей жилой застройки микрорайона 16 (кварталы К-1, К-1А);
- с северо-востока (за улицей Нововартовской) - строящаяся многоэтажная жилая застройка (квартал №22);
- с юго-востока (за улицей Героев Самотлора) - перспективная застройка: студенческий городок, общеобразовательная школа и спортивный комплекс микрорайона (квартал В-3);
- с юго-запада (за улицей Строителей) - существующая индивидуальная жилая застройка с земельными участками (квартал В-2).

В связи с заменой проектируемых жилых домов, изменениями нормативных документов, а также с учетом актуализации исходных данных (новый инженерно-топографический план, новые технические условия по инженерному обеспечению) и задания заказчика были уточнены характеристики планируемого развития проектируемой жилой и общественной застройки квартала В-1.

Проектными решениями сохраняется формирование общественно-жилого квартала В-1 многоэтажной жилой застройки с объектами обслуживания местного значения.

Квартал В-1, согласно проекту детальной планировки I очереди строительства Старого Вартовска, является северо-западной частью микрорайона, образованного жилыми кварталами В-1, В-2, В-3, В-4 с обеспечением нормативным радиусом обслуживания общеобразовательной школы, спортивного комплекса микрорайона и объектов обслуживания микрорайонного и районного значения.

Существующая жилая застройка квартала В-1.1, состоящая из трех 7-, 8-, 10-этажных панельных жилых домов (строительные №1, 2, 3) из изделий серии 112 со встроенными предприятиями обслуживания на первом этаже, с трансформаторной подстанцией (строительный №4), существующими сетями инженерного обеспечения и благоустройством, сохраняется без изменений.

В соответствии с утвержденной в 2014 году градостроительной документацией проектируемые 10-, 17-этажные жилые дома (строительные №5, 6, 7, 8, 9) со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже размещены в границах отведенных земельных участков на свободной от застройки территории кварталов В-1.2 и В-1.3. При этом совместно с существующей жилой застройкой квартала В-1.1 образуется единый жилой комплекс с детским садом на 240 мест

(строительный №10) в центральной его части. Во дворах проектируемых жилых домов предусмотрены только гостевые автостоянки, открытые площадки для отдыха, игр детей, занятий физкультурой и сбора мусора.

Согласно утвержденной в 2014 году градостроительной документации на территории квартала В-1.4, которая примыкает к перспективной магистральной улице районного значения с организацией движения общественного транспорта, сохраняется размещение дополнительных 3-этажных гаражей-стоянок (строительные №11, 12, 13) с предприятиями обслуживания на первом этаже и торгового центра (строительный №14), которые дополняют состав и емкость объектов обслуживания, размещенных в кварталах В-1.1, В-1.2 и В-1.3, до нормативного уровня в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования города Нижневартовска.

В соответствии с утвержденной в 2014 году градостроительной документацией в границах отведенных земельных участков сохраняется размещение следующих трансформаторных подстанций:

- существующей БКТП-22/6 (строительный №15) 2х1000 кВ в квартале В-1.3;
- проектируемой БКТП (строительный №16) 2х630 кВ в квартале В-1.3;
- проектируемой БКТП (строительный №17) 2х1000 кВ в квартале В-1.4.

Проектируемая БКТП (строительный №18) 2х1000 кВ размещена в квартале В-1.4 на новом земельном участке в границах земельного участка ЗАО «НСД».

Проект разработан с целью принятия характеристик планируемого развития проектируемой территории с учетом существующей ситуации.

1.2. В границах проектируемой территории установлена единая территориальная зона застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101):

- с основными видами разрешенного использования:

многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);  
дошкольное, начальное и среднее общее образование;

предоставление коммунальных услуг;  
хранение автотранспорта;  
земельные участки (территории) общего пользования;

- с условно разрешенными видами и параметрами использования объектов капитального строительства: магазины.

1.3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства на проектируемой территории определены градостроительными регламентами, Правилами землепользования и застройки на территории города Нижневартовска.

1.4. Сводные показатели жилой застройки и населения проектируемой территории.

По проекту в результате замены жилых домов (строительные №5, 6, 7, 8, 9) определены следующие технико-экономические показатели жилой застройки:

- по существующим жилым домам (строительные №1, 2, 3) в границах квартала В-1.1:
  - общая площадь квартир - 21 023 кв.м;
  - количество квартир - 405 квартир;
  - общая площадь встроенных нежилых помещений - 261 кв.м;
- по проектируемым жилым домам (строительные №5, 6, 7, 8, 9) в границах кварталов В-1.2 и В-1.3:
  - общая площадь квартир - 72 153 кв.м;
  - количество квартир - 1 236 квартир;
  - общая площадь встроенных нежилых помещений - 744,4 кв.м.

Суммарные показатели в границах квартала В-1 составляют:

- общая площадь квартир - 93 176 кв.м;
- количество квартир - 1 641 квартира;
- общая площадь встроенных нежилых помещений - 1 005,4 кв.м.

В соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования города Нижневартовска средняя жилищная обеспеченность принята равной минимально возможному значению - 30 кв.м/чел. При этом численность населения проектируемых жилых домов (строительные №5, 6, 7, 8, 9) составляет 2 405 человек, а суммарная численность населения квартала В-1 составляет 3 106 человек.

1.5. Характеристика развития системы транспортного обслуживания.

В настоящее время на территории улицы Нововартовской, прилегающей к кварталу В-1.1, осуществлено строительство твердого покрытия проезжей части, а в границах застроенной части квартала В-1.1 существует комплексное благоустройство территории с внутриквартальными проездами и автостоянками.

Строительство остальных улиц, прилегающих к частям квартала В-1, не осуществлялось, и проектная документация по ним отсутствует.

Проектом предусмотрено строительство прилегающих к проектируемым частям квартала В-1 улиц местного значения Ж-1, Ж-2, Ж-3 и Строителей с сохранением поперечных профилей и вертикальных отметок по осям проезжих частей в соот-





ветствии с утвержденными в 2014 году проектом планировки территории и проектом межевания территории квартала В-1 (кварталы В-1.2 - В-1.7) Старого Вартовска, а также несущественные изменения внутриквартальных проездов и автостоянок на земельных участках проектируемых жилых домов (строительные №5, 6, 7, 8, 9).

Проектируемая внутриквартальная транс-

портная сеть состоит из двухполосных проездов шириной не менее 6 м, которые предназначены для подъезда автотранспорта к жилым, общественным зданиям и открытым автостоянкам, а также для обеспечения проезда пожарных машин и мусоровозов.

Основные параметры улично-дорожной сети приведены в таблице 1.

Таблица 1

## Основные параметры улично-дорожной сети

Наименование улицы	Планируемые мероприятия	Длина в границах проектирования (м)	Число полос движения	Ширина (м)			Площадь проезжей части (кв.м)
				в красных линиях	проезжей части	тротуаров	
<b>Улицы местного значения в жилой застройке</b>							
Ж-1	новое строительство	270	2	20	6	2x3	1620
Ж-2	новое строительство	280	2	20	6	2x3	1680
Ж-3	новое строительство	270	2	20	6	2x3	1620
Строителей	новое строительство	320	2	20	6	2x3	1920
<b>Итого</b>		<b>1140</b>					<b>6840</b>

1.6. Характеристика развития системы инженерно-технического обеспечения.

## 1.6.1. Водоснабжение.

Проект предусматривает полное обеспечение системой водоснабжения проектируемой жилой и общественной застройки.

На основании технического задания заказчика и согласно техническим условиям муниципального унитарного предприятия города Нижневартовска «Горводоканал» от 10.01.2019 №14-09-19/Т предусматривается обеспечение жителей проектируемой застройки централизованными системами хозяйственно-противопожарного водоснабжения и водоотведения, системами горячего водоснабжения от индивидуального теплового пункта. Система водоснабжения проектируется одновременно с системой хозяйственно-противопожарного назначения.

Подключение проектируемых систем водоснабжения зданий предусматривается от проектируемой внутриквартальной кольцевой водопроводной сети.

Водопроводные сети, прокладываемые самостоятельно в земле, проектируются из полиэтиленовых напорных труб питьевых по ГОСТ 18599-2001 ПЭ 100 SDR13,6 S6,3. Места подключения вводов водопровода к кольцевым уличным водопроводным сетям и к проектируемым зданиям предусмотрены с учетом очередности этапов строительства.

Водопотребление проектируемых объектов составит 1 059,48 куб.м/сут.

## 1.6.2. Водоотведение.

Согласно заданию на проектирование предусматривается обеспечение жителей централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации.

Проект предусмотрен отвод канализационных стоков от кварталов В-1.2 и В-1.3 по проектируемым внутриквартальным самотечным канализационным сетям в сторону канализационного коллектора диаметром 200 мм вдоль квартала К-1.

От точки подключения стоков квартала В-1.1 предусматривается перекачка существующего коллектора 200 мм на больший диаметр до подключения к канализационному существующему колодцу К-81 у канализационно-насосной станции (перулок Спасателей).

Канализационные внутриквартальные сети проектируются из труб чугунных с шаровидным графитом диаметром 150 - 300 мм по ТУ1461-063-90910065-2013. Тип основания под трубы будет определен на последующих проектных стадиях.

Минимальная глубина заложения трубопроводов самотечной сети - 2,4 м до лотка трубы.

Расход сточной воды от проектируемых объектов составит 902,52 куб.м/сут.

## 1.6.3. Теплоснабжение.

Согласно техническим условиям муниципального унитарного предприятия города Нижневартовска «Теплоснабжение» от 27.12.2018 №09-2331 и от 27.12.2018 №09-2335 проектом предусматривается система централизованного теплоснабжения.

Источник теплоснабжения - котельная №3А (№5).

Температура теплоносителя в наружных теплосетях - 130-70°С.

Присоединение проектируемой застройки квартала В-1 предусматривается в существующей камере УТ-2 (суш.), расположенной на территории улицы местного значения между кварталами В-1.1 и В-1.2.

Система теплоснабжения принята закрытая. Присоединение систем отопления и вентиляции 10-этажных жилых домов и общественных зданий решается по зависимой схеме.

Система отопления жилой части 17-этажных жилых домов подключается к тепловым сетям по независимой схеме через водоподогреватели, установленные в индивидуальном тепловом пункте.

В каждом здании оборудуется индивидуальный тепловой пункт.

Для приготовления теплоносителя на горячее водоснабжение в каждом индивидуальном тепловом пункте устанавливаются водоподогреватели пластинчатого типа.

Тепловая нагрузка на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение проектируемых объектов составит 7,62 Гкал/час.

## 1.6.4. Электроснабжение.

Документация по электроснабжению выполнена на основании технических условий от 14.01.2019 №22-05-03 и в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей».

Проект предусмотрено электроснабжение проектируемых кварталов В-1.2, В-1.3, В-1.4 на напряжении 10 кВ от существующих БКТП-22/6 и ТП-22/5 и на напряжении 0,4 кВ от существующей БКТП-22/6 и проектируемых БКТП №16, №17 и №18.

Суммарная максимальная мощность энергопринимающих устройств согласно расчету составляет 3 420,4 кВт.

Категория надежности электроснабжения - 2 (вторая).

Точки присоединения объекта на напряжении 10 кВ:

- 1 и 2 с.п. РУ-10 кВ БКТП-22/6;
- 1 и 2 с.п. РУ-10 кВ ТП-22/5.

Кабельные линии на напряжении 10 и 0,4 кВ выполняются согласно типовому проекту А5-92 «Прокладка кабелей напряжением до 35 кВ в траншеях», главе 2.3 Правил устройства электроустановок и техническому циркуляру «О прокладке взаиморезервируемых кабелей в траншеях», выпущенному «Росэлектромонтаж» в 2004 году.

Проектирование наружного освещения по основным проездам и улицам выполняется по заданию городских сетей.

Проектирование наружного освещения придомовых территорий и земельных участков общественных зданий выполняется при разработке проектной и рабочей документации по отдельным зданиям.

Общее электропотребление проектируемых объектов составит 3,42 МВт.

## 1.7. Озеленение.

В настоящее время на проектируемой территории кварталов В-1.2, В-1.3 и В-1.4 преобладает ландшафт верховых болот. Участки покрыты лугово-болотной травяной растительностью и частично заняты водной поверхностью болот и мелких озер. Распространены болотные и торфянистые почвы. В северной и северо-восточной частях выделяются залесенные участки, покрытые осиновыми колками, имеющими высоту порядка 2-6 м. Уровень залесенности территории составляет около 8%.

По инженерно-геологическим условиям проектом предусматривается замещение торфяного слоя мощностью 1-3 м, что потребует сноса существующих древостоев и формирование нового почвенного покрова.

Согласно утвержденным в 2014 году проекту планировки территории и проекту межевания территории квартала В-1 (кварталы В-1.2 - В-1.7) Старого Вартовска систему проектируемой рекреации квартала В-1 образуют озелененные территории ограниченного пользования, расположенные на участках жилых домов и объектов социального обслуживания населения.

Уровень озеленения земельного участка детского дошкольного учреждения принимается из расчета не менее 50% от общей площади земельного участка.

Озеленение выполняется с использованием новых посадок лиственных и хвойных пород деревьев, кустарников, разбивкой газонов, цветников. Используются все виды местных, устойчивых в данных условиях пород деревьев и кустарников (кедр сибирский, черемуха, сосна, лиственница сибирская, береза, рябина, ель, ольха,

ива и др.). Для формирования нового почвенного покрова территории целесообразно использовать разложившийся низинный торф, имеющийся на проектируемой территории, сбор которого необ-

ходимо предусматривать перед проведением инженерной подготовки территории.

1.8. Характеристика объектов капитального строительства представлена в таблице 2.

Таблица 2

## Характеристика объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Состояние на 2019 год	Расчетный срок (2021 год)
1	2	3	4	5
<b>I. Территория</b>				
1.1.	Территория квартала В-1 в границах проекта, всего	га	11 8920	11 8920
1.2.	Суммарная площадь земельных участков ЗАО "НСД"	га	7 5903	7 5903
1.3.	Площадь земельных участков проектируемых объектов в границах красных линий кварталов В-1.2, В-1.3, В-1.4, всего, в том числе:	га	7 5501	7 5501
	в границах красных линий квартала В-1.2	га	2 7566	2 7566
	в границах красных линий квартала В-1.3	га	2 6917	2 6917
	в границах красных линий квартала В-1.4	га	2 1018	2 1018
<b>II. Население</b>				
2.1.	Численность населения	чел.	-	2405
2.2.	Плотность населения	чел./га	-	319
<b>III. Жилищный фонд</b>				
3.1.	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв.м/чел.	-	30
3.2.	Общий объем жилищного фонда	кв.м	-	72153
3.3.	Количество квартир	квартир	-	1236
3.4.	Новое строительство	кв.м	-	72153
		квартир	-	1236
<b>IV. Объекты культурно-бытового обслуживания населения</b>				
4.1.	Детские дошкольные учреждения	мест	-	240
4.2.	Общеобразовательные школы	учащихся	-	-
4.3.	Предприятия общественного питания	посадочных мест	-	30
4.4.	Предприятия торговли всех видов в том числе повседневного обслуживания	кв.м торговых площадей	-	750
4.5.	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	кв.м общей площади	-	250
4.6.	Помещения, клубы досуга населения по месту жительства	кв.м общей площади	-	190
4.7.	Всего общественной недвижимости, в том числе:	кв.м	-	35384,4
	объектов местного значения	общей площади	-	35384,4
	объектов коммерческой недвижимости	общей площади	-	31284,4
<b>V. Транспортная инфраструктура</b>				
5.1.	Протяженность улично-дорожной сети, всего, из них:	п.м	-	1140
	улицы общегородского значения	п.м	-	-
	улицы районного значения	п.м	-	-
	улицы местного значения	п.м	-	1140
5.2.	Протяженность линий общественного транспорта	п.м	-	-
5.3.	Парковочных мест, всего, в том числе:	машино-мест	-	1498
	в многоэтажных гаражах-стоянках	но-мест	-	900
	на открытых неохра姆яемых автостоянках		-	360
	на открытых стоянках жилых домов		-	151
	на парковках общественных объектов		-	87
<b>VI. Инженерное оборудование</b>				
6.1.	Водопотребление	куб.м/сут.	-	1059,48
6.2.	Водоотведение	куб.м/сут.	-	902,52
6.3.	Потребление электроэнергии	МВт	-	3,42
6.4.	Потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час	-	7,62

## II. Проект межевания территории

Согласно техническому заданию на проектирование в составе проекта выполнен проект межевания территории в границах проектируемой территории с установкой земельных участков всех проектируемых жилых домов, общественных зданий и технических сооружений в соответствии с действующими градостроительными регламентами города Нижневартовска.

Проектом межевания территории установлены границы, номера и площади земельных участков.

Проект межевания территории разработан с учетом обеспечения проектируемых объектов необходимыми элементами благоустройства.

Все точки переломов границ земельных участков пронумерованы и закоординированы, система координат МСК-86 - 4 зона (в соответствии с предоставленным топографическим планом).

В границах проектируемой территории установлена единая территориальная зона застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101).

В экспликации сохраняемых и образуемых земельных участков проекта межевания территории указаны:

- номер земельного участка;
- номера точек поворота границ земельного участка;
- вид разрешенного использования по градостроительным регламентам города Нижневартовска;
- назначение земельного участка.

В проекте сохраняются все земельные участки проектируемых жилых и общественных зданий и сооружений, за исключением раздела земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501001:1405. При этом межевание проектируемой территории заключается в сохранении и образовании следующих земельных участков:

1. Сохранение земельного участка проектируемого жилого дома №5 под кадастровым номером 86:11:0501001:1399 с присвоением условного номера 1.
2. Сохранение земельного участка проектируемого жилого дома №6 под кадастровым номером 86:11:0501001:1408 с присвоением условного номера 2.
3. Сохранение земельного участка проектируемого жилого дома №7 под кадастровым номером 86:11:0501001:1409 с присвоением условного номера 3.
4. Сохранение земельного участка проектируемого жилого дома №8 под кадастровым номером 86:11:0501001:1407 с присвоением условного номера 4.
5. Сохранение земельного участка проектируемого жилого дома №9 под кадастровым номером 86:11:0501001:1406 с присвоением условного номера 5.
6. Сохранение земельного участка проектируемого детского сада №10 под кадастровым номером 86:11:0501001:1413 с присвоением условного номера 6.
7. Сохранение земельного участка существующей БКТП №15 под кадастровым номером 86:11:0501001:1400 с присвоением условного номера 7.
8. Сохранение земельного участка проектируемой БКТП №16 под кадастровым номером 86:11:0501001:1411 с присвоением условного номера 8.
9. Сохранение земельного участка проектируемой БКТП №17 под кадастровым номером 86:11:0501001:1412 с присвоением условного номера 9.
10. Образование земельного участка проектируемой БКТП №18 под условным номером 10 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501001:1405.
11. Сохранение земельного участка проектируемого гаража-стоянки №11 под кадастровым номером 86:11:0501001:1415 с присвоением условного номера 11.
12. Образование земельного участка проектируемого гаража-стоянки №12 под условным номером 12 путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:11:0501001:1405.
13. Сохранение земельного участка проектируемого гаража-стоянки №13 под кадастровым номером 86:11:0501001:1404 с присвоением условного номера 13.
14. Сохранение земельного участка проектируемого торгового центра №14 под кадастровым номером 86:11:0501001:1403 с присвоением условного номера 14.
15. Сохранение земельного участка проектируемого бульвара под кадастровым номером 86:11:0501001:1402 с присвоением условного номера 16.
16. Сохранение земельного участка проектируемой улицы Ж-3 под кадастровым номером 86:11:0501001:1414 с присвоением условного номера 17.
17. Сохранение земельного участка под кадастровым номером 86:11:0501001:1416 с присвоением условного номера 18.

Экспликация сохраняемых земельных участков представлена в таблице 3.

От лица родителей подготовительной группы «А» выпускников 2020 года выражаем огромную признательность администрации МАДОУ ДС №78 «Серебряное копытце» Тамаре Николаевне Гаманистовой, сотрудникам и нашим любимым воспитателям Татьяне Витальевне Головановой и Ирине Валерьевне Гирченко.

За детей своих  
Мы вас благодарим,  
И в сердце память добрую  
О вас мы сохраним.

965

## Уважаемые горожане! 12+

Газета «Варта» выходит в обычном режиме: во вторник, в четверг, пятницу и субботу.

Предлагаем вам разместить объявление как в печатном виде, так и на наших интернет-ресурсах.

♦ **ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ** – объявление, поздравление, благодарность – 100 руб. за каждое объявление на одном из интернет-ресурсов.

♦ **ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ** – реклама в виде вашего баннера – 500 руб. за каждый интернет-ресурс.

♦ **ДЛЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ** – в виде видеоролика с вашей рекламой – 1000 руб. за каждый интернет-ресурс.



## ДНЕВНИКИ САМОНАБЛЮДЕНИЯ УЖЕ В ПРОДАЖЕ 12+

В продаже появились дневники самонаблюдения за состоянием здоровья. Их можно приобрести в Нижневартовской типографии (Менделеева, 11) по цене **35 рублей** за штуку.



Используя этот дневник, югорчане могут вести наблюдения за состоянием своего здоровья: ежедневно отслеживать уровень температуры тела, пульс, а также наличие или отсутствие респираторных симптомов: кашля, одышки, боли в горле и др. Кроме того, на страницах дневника приведены телефоны горячих линий, куда граждане могут обратиться при обнаружении первых симптомов заболевания, советы и инструкции об измерении пульса, температуры и другая справочная информация.

## Уважаемый участник голосования!

Если Вы будете находиться в день голосования вне места своего жительства, Вы можете быть включены в список участников голосования по месту своего нахождения на основании заявления, поданного лично при предъявлении паспорта гражданина Российской Федерации:



в территориальную избирательную комиссию

➤ с 5.06.2020 до 21.06.2020 по адресу: ул. Таёжная, 24, кабинет 104 в рабочие дни с 17.00 до 21.00; в выходные и нерабочие праздничные дни с 11.00 до 15.00; 21 июня 2020 года с 10.00 до 14.00

в участковую избирательную комиссию

➤ с 16.06.2020 до 21.06.2020 в рабочие дни с 17.00 до 21.00; в выходные и нерабочие праздничные дни с 11.00 до 15.00; 21 июня 2020 года с 10.00 до 14.00

Адреса Вашей участковой избирательной комиссии можно найти на официальном сайте города Нижневартовска.

в Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ)

➤ с 5.06.2020 до 14.00 21.06.2020 в соответствии с графиком работы МФЦ

в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

➤ с 5.06.2020 до 14.00 21.06.2020

**Контактный телефон (для справок): 41-47-70.**

Территориальная избирательная комиссия города Нижневартовска.

## Внимание! Только в «Варте» уже в продаже новые журналы по охране труда: 12+

- ➔ по уборке и обработке помещений, поверхностей, ККМ и т.д.;
- ➔ учёта получения и расходования дезинфицирующих средств;
- ➔ регистрации измерения температуры работников;
- ➔ учёта проведения генеральных уборок;
- ➔ учёта дезинфекции, дезинсекции и дератизации.

**Приобрести их можно по адресу:**  
**ул. Менделеева, 11, Нижневартовская типография,**  
**оформить заявку по электронной почте: [varta-86@mail.ru](mailto:varta-86@mail.ru)**  
**или связаться с менеджером по приёму заказов по телефону 61-32-46.**

## ВАРТА

И. о. главного редактора

Копылова Оксана Николаевна

Приемная: тел. /факс 21-92-07  
E-mail: [varta-86@mail.ru](mailto:varta-86@mail.ru),  
[varta-nv@mail.ru](mailto:varta-nv@mail.ru) (рекламный отдел)

Выходит 4 раза в неделю: во вторник, четверг, пятницу, субботу

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу.  
Регистрационный номер ПИ № ТУ72-01538 от 25 декабря 2018 г.  
Рекламуемые в газете товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Зам. директора по издательской деятельности и МТО – Копылова Оксана Николаевна – 21-92-06

Заместитель директора по экономике и финансам, главный бухгалтер – Тилина Наталья Александровна – 21-92-08  
Зам. директора по общим вопросам – Униковский Александр Анатольевич – 61-32-45

Исполнительный редактор - Бессонова Гульнара Фиаатовна – 21-92-09  
Редакторы отделов – Фетисова Марина Леонидовна – 21-92-10  
Гайсина Римма Узбяковна – 21-92-10  
Подрайкова Людмила Владимировна – 21-92-12

Корреспондент I категории – Черепанова Ирина Германовна – 21-92-12

Рекламный отдел – Волк Марина Анатольевна – 21-92-11, 61-32-46

По вопросам доставки – 21-92-07

Приём типографских заказов – Шарипова Светлана Викторовна – 61-32-46, 21-92-11

Старший технический редактор – Гасанова Гульяга Шихамировна  
Технические редакторы – Уфимцева Лидия Ивановна  
Шайхрамова Виктория Александровна

Редакция не всегда разделяет мнение внештатных авторов и не несёт ответственности за содержание их материалов.

Публикации на коммерческой основе обозначаются номером счёта, предъявляемого рекламодателю к оплате.

За достоверность информации в рекламных материалах и частных объявлениях отвечает рекламодатель.

Отдел приёма полиграфических заказов – 61-32-46.

Тираж отпечатан в ООО «Редакция газеты «Варта»». Адрес: 628606, г. Нижневартовск, ул. Менделеева, 11. Тел. 61-32-44.

Учредитель: администрация г. Нижневартовска.  
Распространяется **БЕСПЛАТНО**.  
Индекс издания 54 365.

Юридический адрес редакции, издателя: 628606, г. Нижневартовск, ул. Менделеева, 11.  
Объявления и реклама принимаются с 9.00 до 17.00. Тел. /факс 41-38-06.

Тираж

6000

№81 (7609)  
подписан в печать: 5 июня 2020 г.  
по графику – 17.00, фактически – 17.00



Продолжение. Начало на стр. 6-7.

Таблица 3

Экспликация сохраняемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель
1	9617	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
2	7648	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
3	9659	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
4	8032	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
5	8911	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
6	10301	дошкольное, начальное и среднее общее образование	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
7	162	предоставление коммунальных услуг	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
8	153	предоставление коммунальных услуг	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
9	136	предоставление коммунальных услуг	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов

11	5613	хранение автотранспорта	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
13	5009	хранение автотранспорта	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
14	3805	магазины	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
16	2085	земельные участки (территории) общего пользования	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
17	4041	земельные участки (территории) общего пользования	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
18	112	предоставление коммунальных услуг	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов

Экспликация образуемых земельных участков представлена в таблице 4.

Таблица 4

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м)	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель
10	144	предоставление коммунальных услуг	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов
12	5077	хранение автотранспорта	ХМАО - Югра, город Нижнеартовск, квартал В-1	земли населенных пунктов

Показатели развития формируемых земельных участков и кварталов представлены в таблице 5.

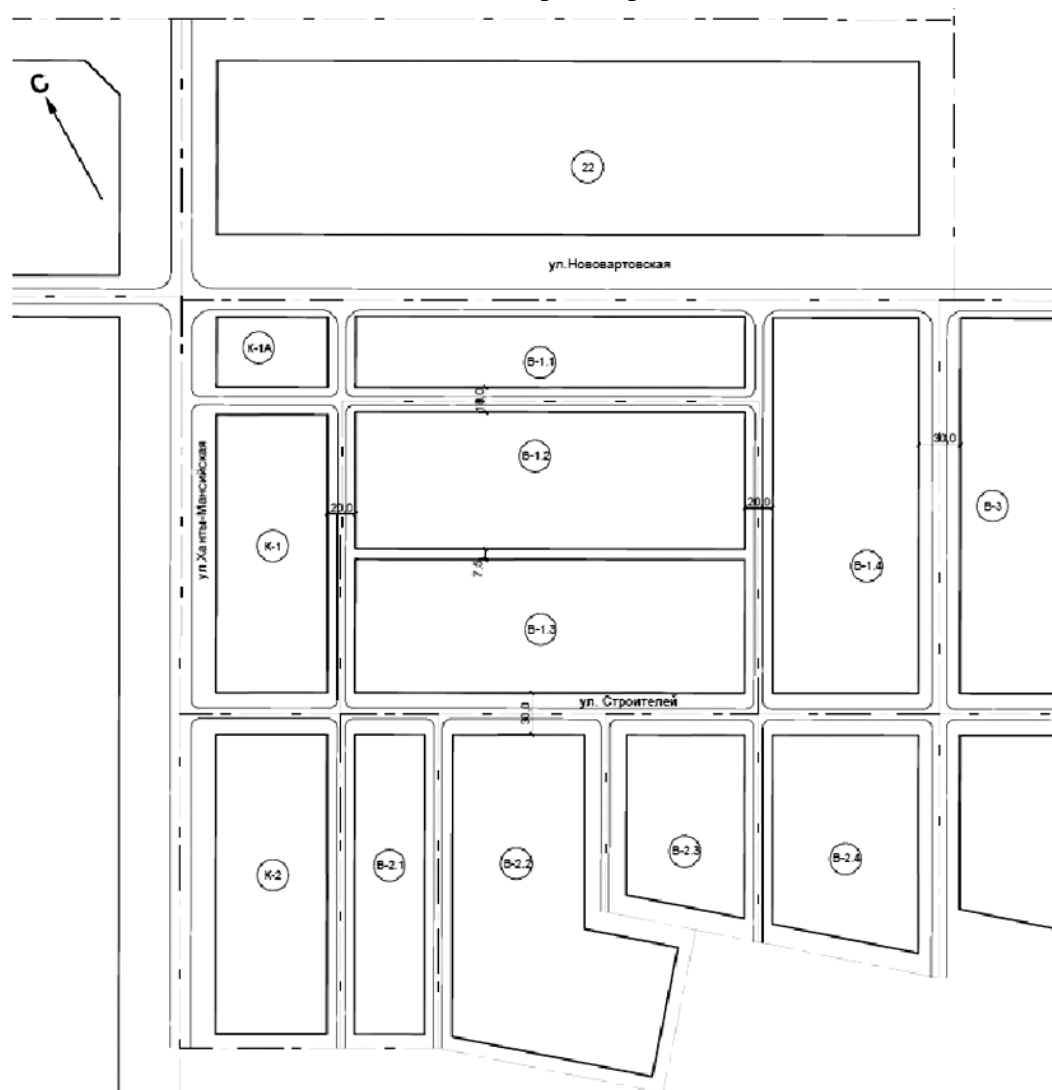
Таблица 5

Показатели развития формируемых земельных участков и кварталов

Обозначение квартала, участка	Виды использования территории	Территория (кв.м)	Население (чел.)	Жилой фонд недвижимости		Общественная недвижимость	
				площадь (кв.м)	количество квартир	всего	в том числе коммерческая
В-1	общественно-жилой квартал (В-1.2, В-1.3, В-1.4)	74379	2405	72153	1236	35384,4	31284,4
В-1.2	квартал общественно-жилой застройки	27566	1340	40221	684	4592,8	492,8
1	многоквартирный жилой дом №5 (17 этажей с нежилыми помещениями на первом этаже)	9617	670	20110,5	342	246,4	246,4
2	многоквартирный жилой дом №6 (17 этажей с нежилыми помещениями на первом этаже)	7648	670	20110,5	342	246,4	246,4
6	детский сад на 240 мест (3 этажа)	10301	-	-	-	4100	-
В-1.3	квартал общественно-жилой застройки	26917	1065	31931,8	552	251,6	251,6
3	многоквартирный жилой дом №7 (10 этажей с нежилыми помещениями на первом этаже)	9659	356	10668,6	184	55,8	55,8
4	многоквартирный жилой дом №8 (10 этажей с нежилыми помещениями на первом этаже)	8032	355	10631,6	184	97,9	97,9
5	многоквартирный жилой дом №9 (10 этажей с нежилыми помещениями на первом этаже)	8911	355	10631,6	184	97,9	97,9
7	БКТП-22/6	162	-	-	-	-	-
8	БКТП-16	153	-	-	-	-	-
В-1.4	квартал общественной застройки	19896	-	-	-	30540	30540
9	БКТП №17	136	-	-	-	-	-
10	БКТП №18	144	-	-	-	-	-
11	гараж-стоянка №11	5613	-	-	-	9280	9280
12	гараж-стоянка №12	5077	-	-	-	9280	9280
13	гараж-стоянка №13	5009	-	-	-	9980	9980
14	торговый центр №14	3805	-	-	-	2000	2000
18	БКТП	112	-	-	-	-	-
	межквартальные территории	6126	-	-	-	-	-
16	пешеходный бульвар	2085	-	-	-	-	-
17	улица Ж-3	4041	-	-	-	-	-

Приложение 2 к постановлению администрации города от 01.06.2020 №485

Чертежи проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории квартала В-1 Старого Вартовска  
Разбивочный чертеж красных линий

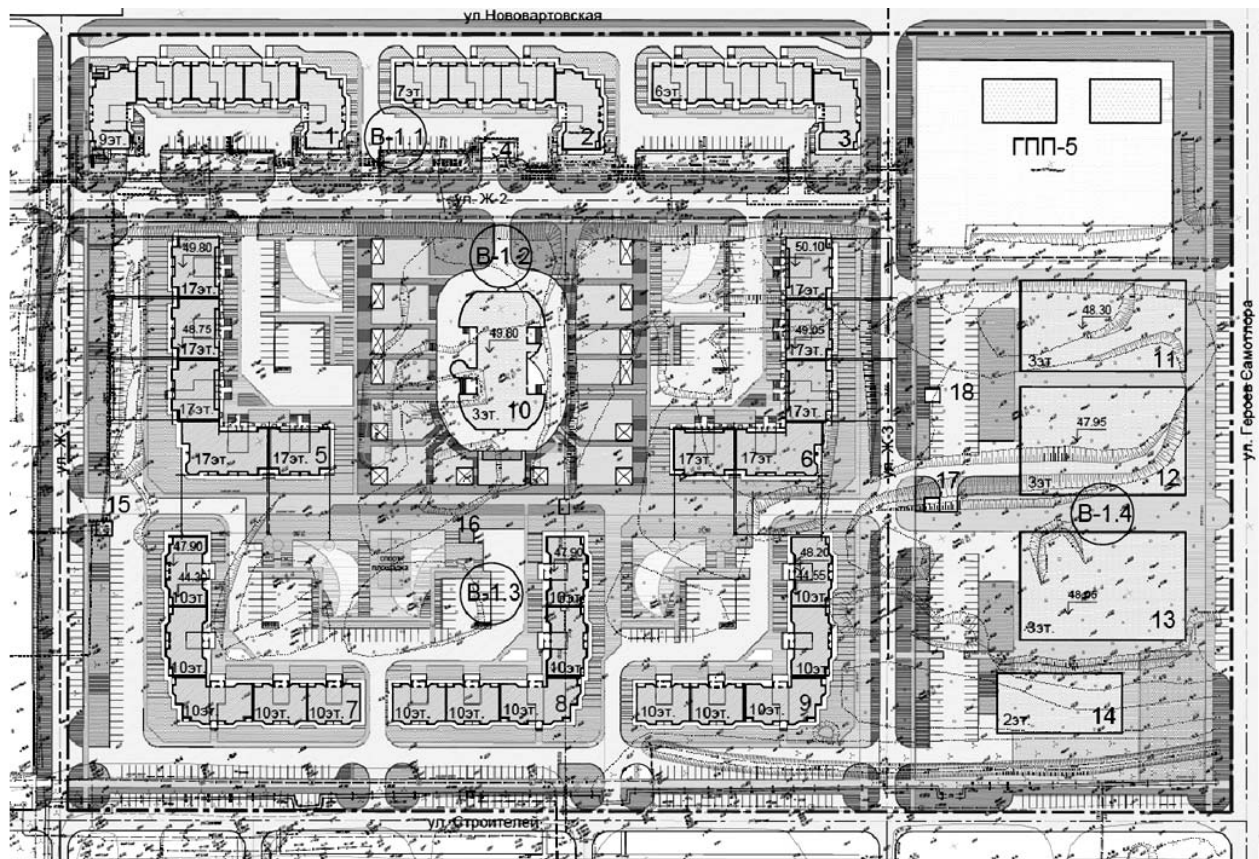


Продолжение на стр. 10.



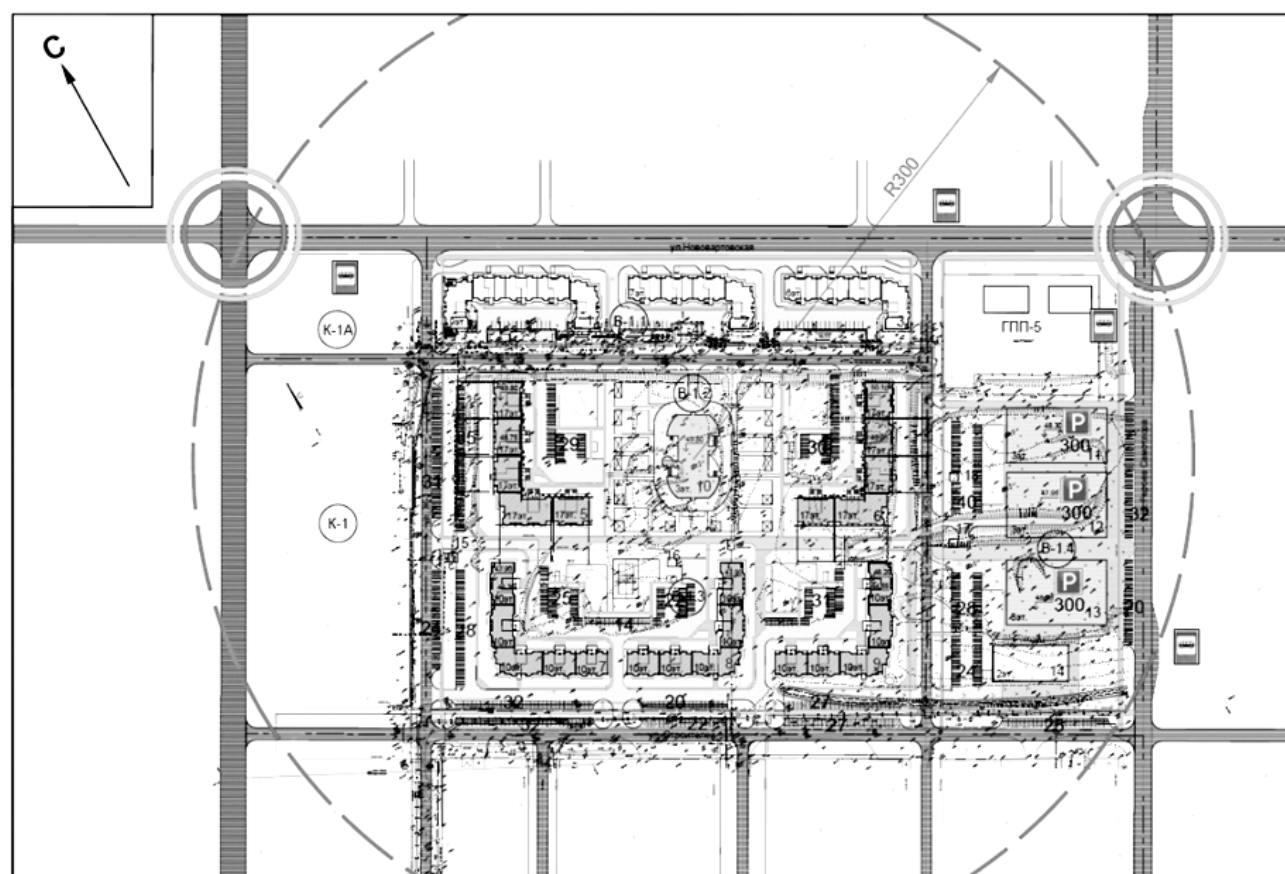
Продолжение. Начало на стр. 6-7, 9.

Схема архитектурно-планировочной организации территории квартала В-1



Но- мер на плане	Наименование и обозначение объекта	Этажность зданий	Количество		Площадь (кв.м)		Строительный объем (куб.м)				
			зданий	квартир всего	здания	всего	зданий	всего			
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.1</b>											
1	5-секционный жилой дом из изделий серии 112 со встроенными магазином продтоваров на 55 кв.м торговой площади и магазином промтоваров на 56 кв.м торговой площади	9	1	190	190	1792,29	1792,29	квартир 10033,55; магазинов 261	квартир 10033,55; магазинов 261	52715,52	52715,52
2	4-секционный жилой дом из изделий серии 112	7	1	116	116	1284,25	1284,25	5927,33	5927,33	29973,82	29973,82
3	4-секционный жилой дом из изделий серии 112	6	1	99	99	1355,32	1355,32	5062,44	5062,44	28310,87	28310,87
4	ТП	1	1	-	-	73,44	73,44	65,49	65,49	345,54	345,54
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.2</b>											
5	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	17	1	342	342	-	-	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	-	-
6	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	17	1	342	342	-	-	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	-	-
10	Детский сад на 260 мест	3	1	-	-	-	-	4400	4400	-	-
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.3</b>											
7	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	10	1	184	184	-	-	квартир 10668,6; нежилых помещений 55,8	квартир 10668,6; нежилых помещений 55,8	-	-
8	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	10	1	184	184	-	-	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	-	-
9	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	10	1	184	184	-	-	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	-	-
15	БКТП-22/6	1	1	-	-	-	-	24,8	24,8	-	-
16	БКТП	1	1	-	-	-	-	28	28	-	-
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.4</b>											
11, 12	Гараж-стоянка на 300 мест	4	2	-	-	-	-	9280	18560	-	-
13	Гараж-стоянка на 300 мест с встроенными предприятиями обслуживания	4	1	-	-	-	-	9280; предприятий обслуживания 700	9280; предприятий обслуживания 700	-	-
14	Торговый центр	2	1	-	-	-	-	2000	2000	-	-
17, 18	БКТП	1	2	-	-	-	-	28	56	-	-

Схема организации транспорта и улично-дорожной сети



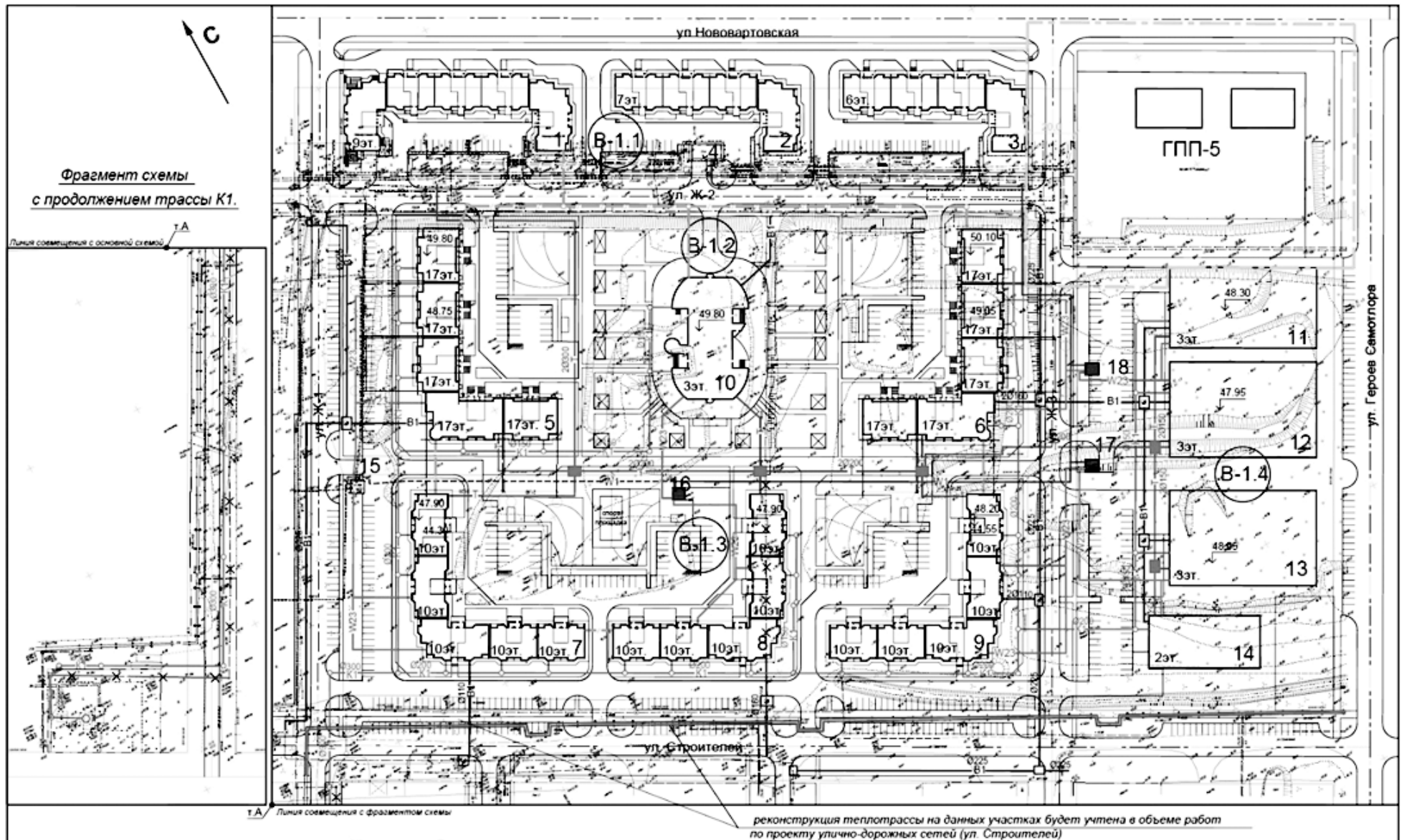
Условные обозначения:

- магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения
- магистральные улицы районного значения, транспортно-пешеходные
- улицы местного значения в жилой застройке
- проезды
- основные пути пешеходного движения
- открытые автостоянки с указанием количества мест
- гаражи-стоянки с указанием количества мест
- детский сад
- регулируемые перекрестки
- остановки общественного транспорта





Схема размещения инженерных сетей территории квартала В-1



Условные обозначения:

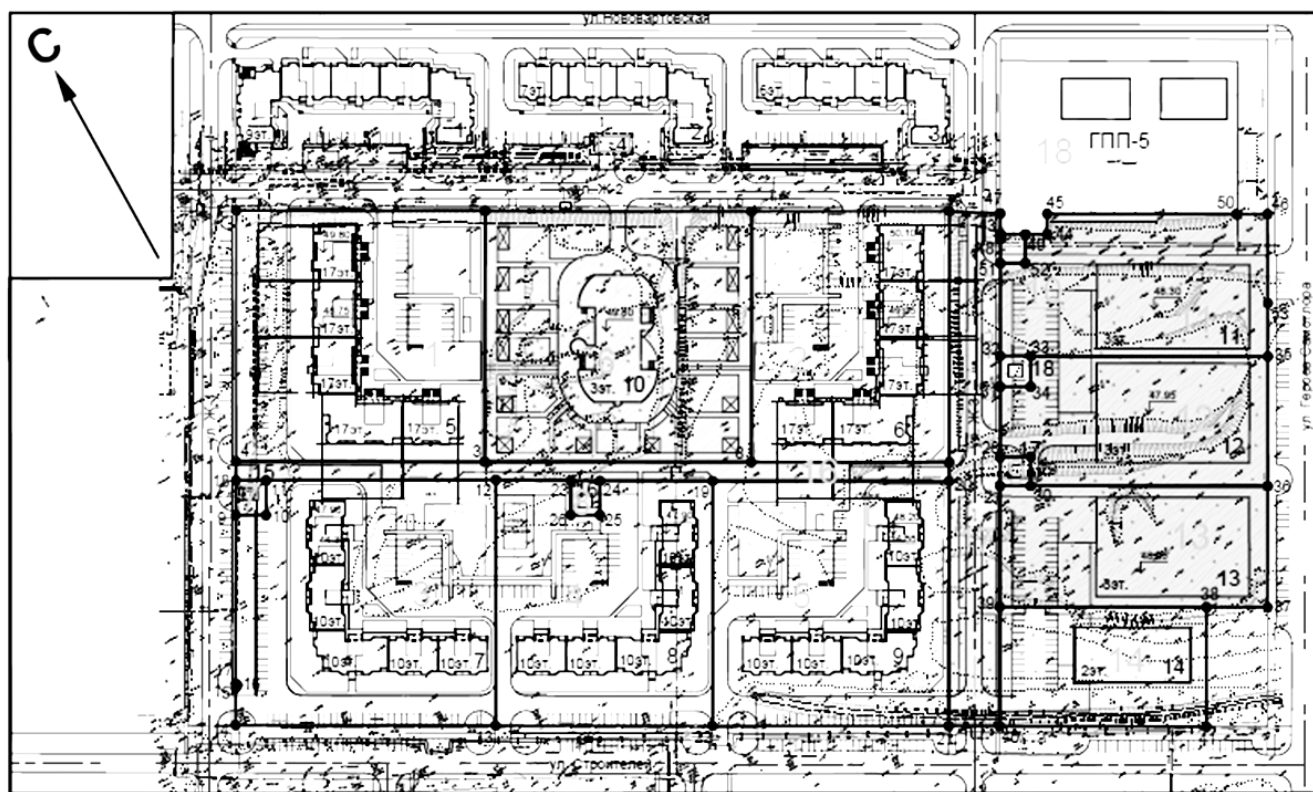
- Т — подземная теплотрасса
- В1 — подземный хозяйственно-питьевой и противопожарный водовод
- К1 — подземная самотечная хозяйственно-фекальная канализация
- W23 — подземная кабельная линия 0,4 кВ
- W23 — подземная кабельная линия 10 кВ
- — проектируемые трансформаторные подстанции
- / — / — подземная телефонная канализация
- - - - охранная зона от ПС 110/10 кВ ГПП-5

Номер на плане	Наименование и обозначение объекта	Этажность	Количество				Площадь (кв.м)		Строительный объем (куб.м)		
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		зданий	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.1</b>											
1	5-секционный жилой дом из изделий серии 112 со встроенными магазином продовольственных товаров на 55 кв.м торговой площади и магазином промтоваров на 56 кв.м торговой площади	9	1	190	190	1792,29	1792,29	квартир 10033,55; магазинов 261	квартир 10033,55; магазинов 261	52715,52	52715,52
2	4-секционный жилой дом из изделий серии 112	7	1	116	116	1284,25	1284,25	5927,33	5927,33	29973,82	29973,82
3	4-секционный жилой дом из изделий серии 112	6	1	99	99	1355,32	1355,32	5062,44	5062,44	28310,87	28310,87
4	ТП	1	1	-	-	73,44	73,44	65,49	65,49	345,54	345,54
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.2</b>											
5	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	17	1	342	342	-	-	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	-	-
6	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	17	1	342	342	-	-	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	квартир 20110,5; нежилых помещений 246,4	-	-
10	Детский сад на 260 мест	3	1	-	-	-	-	4400	4400	-	-
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.3</b>											
7	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	10	1	184	184	-	-	квартир 10668,6; нежилых помещений 55,8	квартир 10668,6; нежилых помещений 55,8	-	-
8	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	10	1	184	184	-	-	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	-	-
9	5-секционный жилой дом из изделий серии 112	10	1	184	184	-	-	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	квартир 10631,6; нежилых помещений 97,9	-	-
15	БКТП-22/6	1	1	-	-	-	-	24,8	24,8	-	-
16	БКТП	1	1	-	-	-	-	28	28	-	-
<b>Ведомость жилых и общественных зданий квартала В-1.4</b>											
11, 12	Гараж-стоянка на 300 мест	4	2	-	-	-	-	9280	18560	-	-
13	Гараж-стоянка на 300 мест с встроенными предприятиями обслуживания	4	1	-	-	-	-	9280; предприятий обслуживания 700	9280; предприятий обслуживания 700	-	-
14	Торговый центр	2	1	-	-	-	-	2000	2000	-	-
17, 18	БКТП	1	2	-	-	-	-	28	56	-	-



Окончание. Начало на стр. 6-7, 9-11.

## План межевания территории квартала В-1



## Условные обозначения:

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
- дошкольное, начальное и среднее общее образование
- предоставление коммунальных услуг
- хранение автотранспорта
- магазины
- земельные участки (территории) общего пользования
- красная линия
- граница межевания территории
- точки перелома границ межевания территории
- номер точки
- номер земельного участка

## Ведомость координат точек перелома границ межевания территории

Номер точки	Координаты		Номер точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	947249.6400	4421834.1400	27	947010.5000	4422044.8600
2	947202.4400	4421919.6800	28	947020.3600	4422050.3200
3	947116.2600	4421872.1200	29	947014.5600	4422060.9000
4	947163.4400	4421786.5800	30	947004.6800	4422055.4400
5	947151.8800	4422011.3000	31	947044.5700	4422063.6700
6	947114.4800	4422079.3800	32	947055.0800	4422069.4600
7	947028.2400	4422031.8000	33	947049.2800	4422079.9800
8	947065.7000	4421963.7400	34	947038.7700	4422074.1700
9	947144.9400	4421776.3800	35	947004.2600	4422161.5800
10	947139.1800	4421786.8200	36	946959.6600	4422137.0000
11	947151.1000	4421793.3800	37	946917.9800	4422114.0000
12	947107.8400	4421872.5000	38	946929.5600	4422093.0200
13	947023.4200	4421825.9600	39	946968.8200	4422021.8800
14	947072.7400	4421736.5600	40	946927.8200	4421999.2600
15	947085.5000	4421743.6000	41	946888.5600	4422070.3800
16	947086.1200	4421744.8400	43	947096.9400	4422092.5800
17	947086.9800	4421744.4200	44	947088.0800	4422108.6600
18	947156.8100	4421782.9400	45	947095.1400	4422112.5600
19	947066.4200	4421946.8800	46	947053.3000	4422188.3600
20	947021.6400	4422028.1600	47	947104.1000	4422096.5600
21	946937.5000	4421981.7400	48	947095.3800	4422091.6600
22	946982.2800	4421900.5600	49	947092.2000	4422101.1800
23	947093.3200	4421898.1200	50	947059.2400	4422177.6200
24	947087.7800	4421908.1600	51	947087.0000	4422087.0800
25	947076.1000	4421901.7200	52	947082.2400	4422095.6800
26	947081.6400	4421891.6600	53	947022.6400	4422171.6200

Номер земельного участка	Номер точек поворота границ земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Вид территориальной зоны	Назначение земельного участка
<b>Экспликация сохраняемых земельных участков</b>				
1	1, 2, 3, 4	0,9617	ЖЗ 101	многоквартирный жилой дом №5
2	5, 6, 7, 8	0,7648	ЖЗ 101	многоквартирный жилой дом №6
3	9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17	0,9659	ЖЗ 101	многоквартирный жилой дом №7 с нежилыми помещениями
4	13, 12, 23, 26, 25, 24, 19, 22	0,8032	ЖЗ 101	многоквартирный жилой дом №8
5	19, 20, 21, 22	0,8911	ЖЗ 101	многоквартирный жилой дом №9
6	3, 2, 5, 8	1,0301	ЖЗ 101	детский сад №10
7	18, 11, 10, 9	0,0162	ЖЗ 101	БКТП-22/6
8	23, 24, 25, 26	0,0153	ЖЗ 101	БКТП №16
9	27, 28, 29, 30	0,0136	ЖЗ 101	БКТП №17
11	51, 52, 49, 44, 45, 50, 46, 53, 35, 32	0,5613	ЖЗ 101	гараж-стоянка №11
13	27, 30, 36, 37, 38, 39	0,5009	ЖЗ 101	гараж-стоянка №13
14	39, 38, 41, 40	0,3805	ЖЗ 101	торговый центр №14
16	47, 20, 19, 12, 18	0,2085	ЖЗ 101	зона общего пользования
17	6, 47, 43, 48, 32, 31, 28, 27, 39, 40, 21, 20, 7	0,4041	ЖЗ 101	зона общего пользования
18	43, 49, 52, 51, 48	0,0112	ЖЗ 101	БКТП
<b>Экспликация образуемых земельных участков</b>				
10	31, 32, 33, 34	0,0144	ЖЗ 101	БКТП №18
12	31, 34, 33, 35, 36, 30, 29, 28	0,5077	ЖЗ 101	гараж-стоянка №12

## Постановление администрации города от 01.06.2020 №486

**О внесении изменений в постановление администрации города от 22.05.2019 №380 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет для однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Нижневартовска» (с изменениями от 14.02.2020 №121)**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.05.2000 №26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», от 06.07.2005 №57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Департамента информационных технологий и цифрового развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 12.08.2019 №08-Пр-180, постановлением администрации города от 17.09.2018 №1215 «О Порядке разработки и утверждения административных регламентов

предоставления муниципальных услуг:

1. Внести изменения в постановление администрации города от 22.05.2019 №380 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет для однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Нижневартовска» (с изменениями от 14.02.2020 №121) согласно приложению.

2. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**В.В. ТИХОНОВ, глава города.**

Приложение к постановлению администрации города от 01.06.2020 №486

**Изменения, которые вносятся в постановление администрации города от 22.05.2019 №380 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет для однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Нижневартовска» (с изменениями от 14.02.2020 №121)**

1. В заголовке, пункте 1 слова «Постановка граждан на учет для однократного бесплатного предоставления в собственность земельного

участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Нижневартовска» заменить словами «Постановка граждан на учет

для однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для строительства индивидуального жилого дома».

2. В приложении:

2.1. По всему тексту приложения слова «Постановка граждан на учет для однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для строительства индивидуального жилого дома на территории города Нижневартовска» заменить словами «Постановка граждан на учет для однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для строительства индивидуального жилого дома».

2.2. В разделе I:

- в пункте 1.2:

в подпункте 1.2.1:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«- инвалиды, семьи, имеющие детей-инвалидов»;

абзац пятый признать утратившим силу;

в абзаце двадцать первое слово «, пятом» исключить;

подпункт 1.2.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Граждане, ранее принятые на учет с целью предоставления им земельных участков и совершившие после этого сделки купли-продажи, обмена, дарения жилых помещений и (или) земельных участков, предназначенных для ИЖС, с намерением бесплатного приобретения земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ИЖС без торгов, в результате чего стали относиться к числу граждан, на которых распространяются положения подпункта 1.2.2 пункта 1.2 административного регламента, снимаются с учета граждан, желающих бесплатно приобрести земельные участки для ИЖС, в соответствии с подпунктом «г» пункта 21 статьи 6.2 Закона №26-оз и могут быть вновь приняты на учет с целью предоставления им земельных участков не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

Если вследствие расторжения брака или в связи со смертью одного из членов семьи состав семьи, состоящей на учете с целью бесплатного

приобретения земельного участка для ИЖС, изменился, право состоять на соответствующем учете и приобрести земельный участок сохраняется за теми членами семьи, которые соответствуют требованиям, установленным положениями статьи 7.4 Закона №57-оз.

У граждан, имеющих трех и более детей, в случае смерти одного из членов семьи сохраняется право состоять на соответствующем учете и приобрести земельный участок при условии наличия детей в возрасте до 18 лет, входящих в состав семьи.»;

- подпункт 1.3.2 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.3.2. Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- в устной форме (при личном обращении заявителя и (или) по телефону);

- в письменной форме (при письменном обращении заявителя по почте, в том числе электронной почте);

- на Едином и региональном порталах.

Информирование заявителей о ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется:

- в устной форме (при личном обращении заявителя и (или) по телефону);

- в письменной форме (при письменном обращении заявителя по почте, в том числе электронной почте).

Информирование заявителей по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется специалистами Управления.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги также размещается в форме информационных материалов на официальном сайте, в форме информационных (текстовых) материалов на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги.».

2.3. В разделе II:

- в абзаце четвертом пункта 2.2 слова «по средством Единого или регионального портала,» исключить;

- в пункте 2.6:

абзац второй подпункта 2.6.3 признать утратившим силу;

Окончание следует.