



#МояКонституция

За какие поправки проголосуют нижевартовцы на общероссийском референдуме.

»4, 5



От проектов – к реальным делам

Как поменяется городская система теплоснабжения.

»6



История, которую можно потрогать

О героях былых времён хранят память представители разных общественных организаций.

»7

НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ

12+ **ГАЗЕТА ВАРТА**

ИЗДАЁТСЯ С 20 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА

Продумали всё до мелочей

Представители территориальной избирательной комиссии города Нижневартовска побывали в средней школе №42, где расположено четыре избирательных участка. Как мы уже сообщали, в четверг, 25 июня, начинается предварительное голосование по поправкам в Конституцию Российской Федерации. Время работы участков – с 9 до 12 часов и с 17 до 21 часа. Главная задача при голосовании – обеспечение безопасности избирателей, и Елена Омарова, председатель ТИКа Нижневартовска, вместе с коллегами проконтролировала, каким образом исполняются необходимые требования. На входе в школу стояли необходимые септики, всем входящим измерили температуру. На больших световых панно необходимая информация, напоминающая, какие поправки вынесены на голосование 1 июля, как работают участковые комиссии.



Елена Омарова: информационные стенды на участке в школе на месте.

Выборы проходят под девизом: «Бесконтактность и безопасность», и мы продумали всё до мелочей, – рассказывает комиссия директор средней школы №42 Галина Гасымова. – Три избирательных участка будут находиться на улице, на пришкольной территории, один внутри школы. Первыми избирателей встретят волонтеры, вручат средства индивидуальной защиты – перчатки, маски, измерят температуру. Недостатка в средствах индивидуальной защиты не возникнет. Каждый час помещения участков будут обрабатываться дезинфицирующими средствами. Маршрут до кабинок голосования выстроили таким образом, чтобы у избирателей не было контактов,

чтобы никто не пересекался друг с другом. Нанесли для этого на пол специальные стрелки, обозначающие дистанцию при передвижении. Отмечена черта, дальше которой нельзя подходить к столам избирательной комиссии. Гражданин только показывает свой паспорт, а члены избиркома находят его фамилию в списках. Галина Гасымова знает, что на участках в её школе голосует, как правило, до 80% избирателей от общего списочного состава, и уверена, что благодаря предварительному голосованию скопления людей на участках не будет. Комиссия внимательно осмотрела помещение для голосования, убедилась в том, что все задачи по безопасности шко-

ла выполнила, что есть бланки заявления для голосования на других участках в случае, если человек уезжает в отпуск или по другим причинам. То есть перед отъездом он может написать заявление в любую участковую комиссию и выбрать участок, на котором проголосует, допустим, в Тюмени. Галина Гасымова продолжила, что у коллектива нет никаких опасений по поводу того, что буквально через день после выборов начнётся первый единый государственный экзамен для выпускников 11 классов. Галина Александровна не сомневается, что школа готова соблюсти все требования безопасности и для проведения ЕГЭ.

Ирина Черепанова. Фото автора.

Живёт в Нижневартовске человек-родник



На чём держится город, что тянет всех в родные места? Думаю, в первую очередь любой город хорош своими людьми, потому и душа рвётся именно туда, где прожиты лучшие годы и продолжают жить, творить те люди, чья работа цементировала всех и укрепляла своей верой, что впереди у Нижневартовска только новые горизонты.

На днях Антонина Сушая, директор средней школы №6, почётный гражданин города Нижневартовска, заслуженный учитель Российской Федерации, отметила личный юбилей. С 1973 года она бессменно руководит шестой школой, берёт с ней новые вершины, пестует своих учеников, и Нижневартовск постоянно прирастает горожанами, такими же преданными своей малой родине, как и любимый директор школы.

Антонина Петровна родом из Упоровского района Тюменской области. После учёбы в школе старших вожатых в Свердловске и Тюменском педучилище молодым специалистом приехала в посёлок Нижневартовский. Было это в 1961 году, когда населения у нас всего ничего, все на виду и раскрываются они моментально – как на ладони.

»3

Приходите, читайте и комментируйте. Все статьи, контакты и специальные акции «Варты» на обновлённом сайте издания www.gazeta-varta.ru

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 23 ИЮНЯ							
ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА	УТРО	+13 C°	754 мм	71%	западный до 2 м/с	Солнце 2.19 – 21.33	19.14
	ДЕНЬ	+16 C°	Атмосферное давление	Влажность воздуха	Ветер	Восход – Заход	Долгота дня Фаза Луны
	ВЕЧЕР	+14 C°	754 мм	66%	северо-западный до 2 м/с	Луна 4.58 – 22.52	растущая Луна



Будьте в курсе

В проекте уже более 12 тысяч участников

Напомним, в Югре продолжается регистрация участников просветительского проекта, приуроченного к 90-летию со дня образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Первые 12 тысяч участников уже зарегистрировались на портале викторины и ответили на вопросы. Служба информации портала «Открытый регион – Югра» сообщает, что больше всего участников традиционно из крупнейших городов региона: Нижневартовск – более 3 тысяч человек, Сургут – более 1700 участников и Нягань – более 1200. Средний возраст участников – от 25 до 45 лет. Самому старшему участнику цифровой викторины – 87 лет! Напомним, что принять участие могут югорчане старше 6 лет.

«Задачами нашей викторины является побуждение к изучению основного закона страны – Конституции Российской Федерации. Для тех, кто её хорошо знает, это возможность вспомнить базовые положения основного закона. Нужно ответить на пять вопросов. Если участник затрудняется ответить на них, подготовлены специальные подсказки. Они размещены в разделе о викторине. В этом же разделе размещён и основной текст Конституции Российской Федерации. Поэтому мы считаем, что каждый желающий сможет принять участие и ответить на вопросы викторины», – отметила директор АУ «Центр «Открытый регион» Маргарита Козлова.

Главная особенность третьей окружной викторины в том, что она цифровая. Алгоритм действий участников в ней очень прост. Весь процесс скомплексован на портале «Открытый регион – Югра», где открыт специальный раздел – «Викторина». Зайдя на него, участник может зарегистрироваться, ответить на вопросы викторины, оставить информацию о себе, получить смс с уникальным номером, который присвоен ему как участнику. С этим номером с 25 июня по 1 июля участник обратится к волонтерам викторины, которые занесут его в специальную систему определения победителей викторины. О выигранном подарке каждый узнает сразу в ответном СМС! Традиционно все участники викторины получают подарки.

При отсутствии возможности заполнить анкету на портале «Открытый регион – Югра», можно позвонить на телефон горячей линии 8 800 301 44 86 (с 9.00 до 21.00), где операторы помогут это сделать удалённо. Уже более 300 югорчан воспользовались такой возможностью.

Арина Арсеньева.

Нацпроекты: комфортные условия бизнеса

Нижневартовск остаётся привлекательным для среднего и малого бизнеса. Для удобства предпринимателей, которые намерены инвестировать в развитие своего дела, после реконструкции возобновит работу центр оказания услуг «Мой бизнес». О его возможностях рассказали главе муниципалитета Василию Тихонову во время рабочей поездки.



В здании филиала Фонда поддержки предпринимательства, которое располагается по адресу: ул. Пермская, д. 10 (бывший «Бизнес-инкубатор»), сейчас активно ведутся ремонтные работы. Здесь появится центр «Мой бизнес». Его откроют в рамках реализации национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». Об этом сообщает департамент общественных связей администрации города Нижневартовска.

– Сегодня уже закончен ремонт первого и второго этажей, – рассказал генеральный директор Фонда поддержки предпринимательства Югры Сергей Стручков. – Здесь разместятся: МФЦ для предпринимателей, справочно-информационные службы и представители финансовых организаций. Продолжается оснащение конференц-зала на 50 человек для проведения образовательных и деловых мероприятий, создание коворкинг-центра с конференц-залом на 120 человек. Для начинающих предпринимателей, не имеющих офиса, появится возможность аренды рабочего места и проведения деловых встреч и переговоров.

По словам руководителя нижневартовского филиала регионального ФПП Сергея Сысака, ожидается, что новый бизнес-центр начнёт работать осенью этого года. В будущем планируется расширение паркинга рядом с учреждением и организация питания для посетителей центра.

– По окончании всех работ центр «Мой бизнес» станет своего рода точкой притяжения для малого и среднего предпринимательства, где можно будет открыть свой бизнес в формате «одного окна», – отметил заместитель председателя Думы города Нижневартовска Сергей Землянкин. – Очень важно собрать в одном месте все службы для поддержки предпринимательства. Человек должен иметь возможность зайти в этот центр с идеей, а выйти с полностью юридически оформленным бизнесом.

Эксперты уверены, предоставляемые услуги в центре «Мой бизнес» будут востребованы, учитывая имеющийся спрос на торговые площади. Существующие в городе ТРЦ продолжают развиваться. В частности, открывшийся в 2016 году «Югра Молл» расширяет свою площадь. Сегодня она составляет 58000 кв.м. А после завершения реконструкции увеличится почти на

30000 кв.м. Объём инвестиций составил свыше 1,3 млрд рублей.

– Такое развитие предпринимательства в Нижневартовске принесёт для нашего города огромную пользу. Открытие новых и расширение старых торговых центров – это и рабочие места для жителей города, и доходы в городской бюджет. В Нижневартовск приходят крупные ритейлеры, которые раньше не стремились к нам. И если вартовчане сейчас выезжают за товарами в соседние муниципалитеты, то в скором времени наши соседи, возможно, поедут к нам, – отметил глава города Василий Тихонов.

После завершения реконструкции торгово-развлекательного комплекса здесь будет создано свыше 1000 новых рабочих мест, откроются магазины известных федеральных и мировых брендов, увеличится количество кинозалов, а также появятся другие места отдыха и развлечения горожан. По плану сдача первой очереди новых торговых площадей намечена на август текущего года. Работы ведутся высокими темпами с соблюдением всех необходимых мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19.

Сергей Ермолов.

Успейте передать показания до изменения тарифов

Специалисты «Нижневартовской Энергосбытовой компании» напоминают, с 1 июля меняются тарифы на электроэнергию.

Поэтому в этом месяце горожанам необходимо быть особенно внимательными к срокам передачи показаний счётчика.

Согласно распоряжению РЭК Тюменской области, ХМАО – Югры и ЯНАО от 22 ноября 2019 г. №15 с 1 июля изменению подлежат все виды тарифов для населения и приравненных к нему категорий потребителей, в том числе дифференцированные по двум зонам суток. Для корректного выставления счёта за электроэнергию, потреблённую до 01.07.2020 г. по старому тарифу, потребителям необходимо вовремя передать показания приборов учёта.

ПЕРЕДАТЬ ПОКАЗАНИЯ СЧЁТЧИКОВ клиенты компании могут всего за несколько минут, дистанционно: круглосуточно:

1. Через «Личный кабинет» на сайте ООО «НЭСКО» (www.nesko-nv.ru).

2. По телефонному номеру автоинформатора 408-608, в рабочее время:

1. По единому многоканальному телефонному номеру колл-центра ООО «НЭСКО» 408-508.

ОПЛАТИТЬ СЧЁТА за электроэнергию без комиссии можно в «Личном кабинете» потребителя:

1. Зайдите на сайт «НЭСКО»: www.nesko-nv.ru.

2. Нажмите кнопку «Личный кабинет».

3. Авторизируйтесь: введите адрес и номер лицевого счёта.

Подробно ознакомиться с текстом распоряжения и новыми тарифами на электроэнергию можно на сайте компании в разделе «Клиентам – Физическим лицам – Тарифы на электроэнергию».

Пресс-служба ООО «НЭСКО».



Живёт в Нижневартовске человек-родник

Продолжение. Начало на стр. 1.

Когда-то Вера Винокурова, почётный гражданин города Нижневартовска, известная в городе ветеран педагогического труда, вспоминала о том, какой она увидела юную коллегу Антонину, только приехавшую в наш посёлок учительствовать. Вера Матвеевна приводила пример рек, на берегах которых есть маленькие роднички, живущие в постоянном труде и дающие рекам живительную силу. Она распознала тогда в Антонине Петровне именно такого человека-родничка – сильного, творческого, активного, способного вдохнуть в каждого созидательную энергию.

Антонина Суцая была в первой школе учителем, завучем, директором. Все у неё складывалось хорошо, и вдруг новое предложение:

возглавить школу-новостройку! Это была та самая шестая, коллектив которой она талантливо собирала по крупницам, по зернышку. Да так успешно, что ученики до сих пор вспоминают уроки любимых учителей и, конечно же, директора школы. Руководить большим кораблем под названием школа, ох, как непросто! Но это по силам человеку, наделённому недожиданными организаторскими способностями, прозорливым видением того, каким он будет – завтрашний день образования. Шестая школа динамично развивается, и корабль под управлением Антонины Петровны плывёт уверенным курсом, не сбавляя оборотов. У неё всегда в сердце всё та же пылкая любовь к детям, к своему детскому-школе и родному городу. Поздравляем!

Ирина Черепанова.



Будьте в курсе

Под контролем полицейских и пожарных

В период проведения общероссийского голосования по поправкам в Конституцию РФ полицейские Нижневартовска переходят на усиленный вариант несения службы. Об этом доложил членам Антитеррористической комиссии города врио начальника УМВД России по г. Нижневартовску Олег Сураев.

Как сообщает департамент общественных коммуникаций администрации города Нижневартовска, маршруты патрулирования нарядов полиции будут приближены к местам проведения голосования (речь идёт об избирательных участках). При необходимости будет осуществлён личный досмотр граждан.

В случае обнаружения сотрудниками УМВД России по городу Нижневартовску колющих/режущих предметов, легковоспламеняющихся жидкостей (в том числе алкогольных напитков) или, например, газораспылительных баллончиков они незамедлительно будут изъяты. Полицейские просят с пониманием отнестись к предпринимаемым мерам, которые направлены на обеспечение общественного порядка.

Накануне мероприятий кинологи и специалисты-взрывотехники обследуют места массового пребывания людей: проверят здания и территорию вокруг них. Традиционно помощь полицейским будут оказывать добровольные народные дружины, казаки и частные охранные предприятия.

Особое внимание будет уделено пожарной безопасности на избирательных участках – исправности работы пожарной сигнализации, систем оповещения граждан и пожаротушения, а также проведению инструктажей с членами УИК о неукоснительном соблюдении правил пожарной безопасности.

Для усиления мер антитеррористической защищённости в Нижневартовске проверят автотранспорт (в том числе общественный). Подозрительные автомобили осмотрят на предмет провоза сомнительного багажа и груза. Также будет усилена охрана объектов жизнеобеспечения города и проведена адресная проверка жилого сектора (многоквартирных и частных жилых домов), гаражных кооперативов, чердачных и подвальных помещений зданий, расположенных вблизи мест проведения мероприятий.

Арина Арсеньева.



Память сердца: Юрий Георгиевич Эрвье

В год 75-летия Великой Победы и 55-летнего юбилея со дня открытия Самотлорского месторождения совместно с АО «Самотлорнефтегаз» НК «Роснефть» продолжаем рассказывать о фронтовиках-нефтяниках, которых сначала связала одна на всех война, а затем – Самотлор. Сегодня предлагаем вашему вниманию историю ратного и трудового пути Юрия Георгиевича Эрвье, который с середины 60-х до 1977 года возглавлял Главтюменьгеологию, а затем являлся заместителем министра геологии СССР.

«Замечательное, тихое, солнечное утро. Около 12 часов подошёл Володя Ляховецкий и сказал, что только что говорил Молотов о немецком нападении... Мысль: сколько жертв. Сколько обездоленных семей, сколько потерь в промышленности, так дорого доставшейся нам, – боль».

Эта запись сделана в Одессе ровно 79 лет назад. В день начала Великой Отечественной войны. Она первая в пронзительных хрониках жизни семьи Эрвье в период самых кровопролитных в истории нашей страны 1418 дней. И хранит эти строки личный дневник Юрия Георгиевича Эрвье. В будущем – выдающийся геолог, организатор широкомасштабных геологоразведочных работ, которые привели к открытию свыше 250 крупнейших нефтяных и газовых месторождений в Западной Сибири, в том числе Самотлорского. Уже в первые дни войны Эрвье изъявляет желание вступить в действующую армию.

Во время героической 73-дневной обороны Одессы военный инженер второго ранга Юрий Эрвье вступает в действующую армию в качестве гидрогеолога отряда глубокого бурения при отделе инженерных войск Южного фронта. Вскоре сам и возглавляет отряд. Вместе с подчинёнными Юрию Эрвье удалось пробурить и восстановить 58 колодцев и обеспечить жителей

и солдат артезианской водой. При этом в их распоряжении было всего три передвижных буровых станка и простейшие ручные инструменты.

Одесса отбивалась до середины октября. Группировка советских войск переправилась в Севастополь: из 86 членов отряда Эрвье на танкер попали лишь 31.

Карта боевого пути Юрия Эрвье, хранящаяся на портале «Память народа», свидетельствует о его участии во множестве наступательных операций в составе Южного, Северо-Кавказского, 4-го Украинского фронтов.

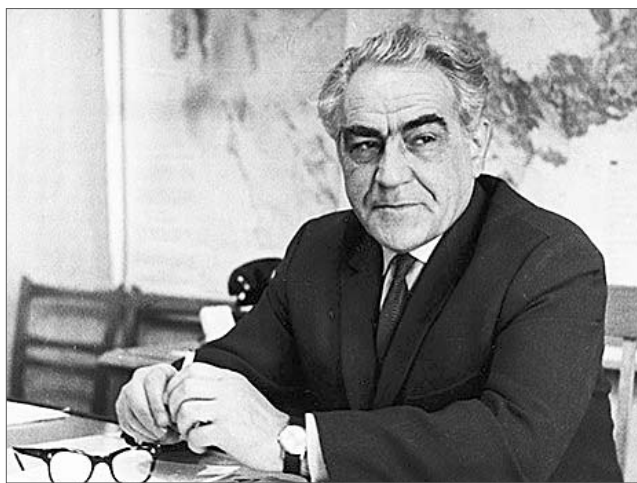
Юрий Георгиевич гордился своими боевыми наградами: орденом Красной Звезды, медалями «За оборону Одессы», «За оборону Кавказа», «За победу над Германией».

Геология привлекала его с детства. Двадцатилетним юношей он все же решает поступить в Горный институт Ленинграда, но не успевает – приём закончился.

– Там я встретил хорошего человека из Мелитополя. Он работал в геологической партии. Поехал я в эту партию подсобным рабочим. С тех пор и началась моя кочевая жизнь геолога, – вспоминал Юрий Георгиевич.

В 1955-м он едет в Тюмень – первый сибирский город в своей жизни.

Здесь Юрий Георгиевич начинает работать главным инженером треста «Тюменьнефтегеология», затем возглавляет Главтюменьгеологию.



«На скважине Р-1 Самотлора в интервале 2123-2130 метров получен нефтяной фонтан. Визуальный дебит более 300 кубометров в сутки».

Радиограмму с таким содержанием 29 мая 1965 года Юрий Эрвье получил от Владимира Абазарова, начальника Мегионской нефтеразведочной экспедиции. Именно она стала первой восточной миру об открытии уникального месторождения.

И уже 22 июня 1965 года получен самый могучий фонтан – дебитом более 1000 кубометров в интервале 1693-1736 метров. Эта телеграмма, тоже адресованная Эрвье, идёт уже за двумя подписями: начальника экспедиции Абазарова и главного геолога Синюткина.

О месторождении с легендарным будущим Юрий Георгиевич в середине 60-х годов перед камерами центрального телевидения сказал так:

«Сегодня Тюменская область является одним из крупных районов нефтедобычи. В будущем он станет ещё более крупным благодаря открытию одного из самых уникальных в Советском Союзе месторождений – Самотлорского. Которое по своим запасам, я так думаю, превзойдёт наиболее крупное у нас в стране Ромашкинское месторождение нефти».

За открытие Самотлора многочисленные государственные награды Юрия Георгиевича Эрвье дополнила Ленинская премия.

Прирождённого геолога с пронзительным взглядом помнит тюменская земля, помнит и Самотлор – самое крупное месторождение, открытое им и его сподвижниками.

Подготовила Гуля Бессонова.



**Фаиль
Кадров,**
директор
ЦДЮОТ
«Патриот»:

– В составе поисковых отрядов я прошёл много мест, где проходили сражения Великой Отечественной войны. Цель экспедиций – сохранить историю и рассказать её нашим потомкам. Не секрет, что сейчас предпринимается много попыток переписать историю, отобрать у нас нашу Победу. Обеспечить историческую память на уровне Конституции – правильное решение. За это я и буду голосовать.



**Андрей
Лицук,**
кандидат
философских
наук, доцент
НВГУ, депутат
Думы Нижне-
вартовска:

– Знания – это тренд, секрет успеха и развития любого общества. Если мы хотим, чтобы наша страна была в числе мировых лидеров, в том числе и в плане научных разработок, важно прописать это в основном законе, по которому мы с вами живём уже сегодня. Поправка в статью 114 Конституции Российской Федерации как раз устанавливает в качестве одного из приоритетов государства поддержку и развитие науки. Убеждён, что дополнения в Конституцию лягут в основу воспитания будущих инженеров.



**Елена
Побединская,**
председатель
нижевартовской
городской
организации
профсоюза
работников
народного
образования и
науки РФ:

– Очень важно, что в изменённом основном законе нашей страны будет прописана поддержка принципов социального партнёрства в сфере регулирования трудовых отношений. То есть, предприятия всех форм собственности будут обязаны руководствоваться не только собственными бизнес-интересами, но и интересами своих работников. Одно из изменений в Конституции будет способствовать улучшению качества жизни человека труда. Очень важным считаю тот факт, что впервые в основном законе страны появится прямое указание на необходимость уважения человека труда. Это принципиально новое положение касается всех граждан, как настоящих, так и будущих поколений работников. И за него я буду голосовать.

ПО КАКИМ ЗАКОНАМ ЖИТЬ ЗАВТРА?

25 июня начинается общероссийское голосование о внесении поправок в основной закон Российской Федерации.



Конституция РФ – высший нормативно-правовой акт Российской Федерации, обладающий высшей юридической силой, была принята народом России 12 декабря 1993 года, вступила в силу 25 декабря 1993 года. Российская Конституция состоит из 9 глав, из которых 1-я, 2-я и 9-я неизменяемы. Главы 3-8 могут быть изменены, но только с согласия субъектов Федерации, Государственной Думы, Совета Федерации, Президента. 15 января 2020 года президент Российской Федерации В. Путин в своем послании предложил провести всенародное голосование о внесении в Конституцию РФ нескольких поправок. В этот же день была создана рабочая группа по подготовке предложений, состоящая из 75 человек, а 17 января при рабочей группе была сформирована сводная подгруппа для обобщения поступающих предложений. Окончательное решение президент примет по результатам референдума, который пройдёт с 25 июня по 1 июля. Напомним, какие изменения предлагается внести в Конституцию.

Семейные ценности и дети

Ст. 67.1 Дети являются важнейшим приоритетом государственной политики Российской Федерации. «Государство создаёт условия, способствующие всестороннему духовному, нравственному, интеллектуальному и физическому развитию детей, воспитанию в них патриотизма, гражданственности и уважения к старшим. Государство, обеспечивая приоритет семейного воспитания, берёт на себя обязанности родителей в отношении детей, оставшихся без попечения».

Ст. 72 «В совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации находятся: ... защита семьи, материнства, отцовства и детства; защита института брака как союза мужчины и женщины; создание условий для достойного воспитания детей в семье, а также для осуществления совершеннолетними детьми обязанности заботиться о родителях; ... общие вопросы ... молодёжной политики».

Ст. 114 «Правительство Российской Федерации: ... поддержки, укрепления и защиты семьи, сохранения традиционных семейных ценностей...».

Семья и дети являются важнейшим приоритетом государственной политики России. Государство создаёт условия, способствующие всестороннему духовному, нравственному, интеллектуальному и физическому развитию детей, воспитанию в них патриотизма, гражданственности и уважения к старшим. Государство обеспечивает приоритет семейного воспитания и берёт на себя обязанности родителей в отношении детей, оставшихся без попечения.

За культурное наследие

Ст. 68 «Российская Федерация гарантирует всем её народам право на сохранение родного языка, создание условий для его изучения и развития. Культура в Российской Федерации является уникальным наследием её многонационального народа. Культура поддерживается и охраняется государством».

Ст. 69 «Российская Федерация гарантирует права коренных малочисленных народов в соответствии с общепризнанными принципами и нормами международного права и международными договорами Российской Федерации. Государство защищает культурную самобытность всех народов и этнических общностей Российской Федерации, гарантирует сохранение этнокультурного и языкового многообразия».

В этой статье говорится, что культура в России является уникальным наследием её многонационального народа, она поддерживается и охраняется государством. Культура и язык – то, что делает нас сильными и уникальными. Не сможем защитить их – потеряем страну.

В поправках к ст. 69 сказано, что государство защищает культурную самобытность всех народов и этнических общностей РФ, гарантирует сохранение этнокультурного и языкового многообразия.

Здесь же подчёркивается, что РФ оказывает поддержку соотечественникам, проживающим за рубежом, в осуществлении их прав, обеспечении защиты их интересов и сохранении общероссийской культурной идентичности.



ВЫБОР ДЕЛАТЬ НАМ

Человек труда

Ст. 75 «5. Российская Федерация уважает труд граждан и обеспечивает защиту их прав. Государством гарантируются минимальный размер оплаты труда не менее величины прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации.

Российская Федерация уважает труд граждан и обеспечивает защиту их прав. Государство гарантирует минимальный размер оплаты труда не менее величины прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по стране.

Здесь же сказано, что в России формируется система пенсионного обеспечения граждан на основе принципов всеобщности, справедливости и солидарности поколений и поддерживается её эффективное функционирование, а также осуществляется индексация пенсий не реже одного раза в год.

В поправках гарантируется обязательное медицинское страхование.

Право на социальные гарантии

Ст. 75 «6. В Российской Федерации формируется система пенсионного обеспечения граждан на основе принципов всеобщности, справедливости и солидарности поколений и поддерживается её эффективное функционирование, а также осуществляется индексация пенсий не реже одного раза в год в порядке, установленном федеральным законом».

«7. В Российской Федерации в соответствии с федеральным законом гарантируются обязательное социальное страхование, адресная социальная поддержка граждан и индексация социальных пособий и иных социальных выплат».

Обновлённая Конституция расшифровывает, что такое социальное государство. Это гарантированные пенсии по принципу солидарности поколений, индексация которых будет происходить не реже одного раза в год. Это защита на будущее: никакой рост цен никогда не обгонит рост пенсий. Индексироваться будут и другие социальные выплаты и льготы. Отдельно Конституция предписывает оказывать адресную социальную помощь – поддержку от государства должны получать те, кто действительно в ней нуждается.

Защита природы

Ст. 114 «Правительство Российской Федерации: ... осуществляет меры, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения, снижение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, сохранение уникального природного и биологического многообразия страны... создаёт условия для развития системы экологического образования граждан, воспитания экологической культуры».

Конституция обязывает Правительство РФ снижать негативное воздействие на экологию, сохранять уникальную природу России, её биологическое многообразие. Воспитывать у граждан экологическую культуру. Фактически действия, направленные против природы, объявляются антиконституционными. Ответственность за них выводится на принципиально иной уровень.

Главная цель этого дополнения – сохранение чистой среды для потомков и будущего России. Природное богатство России будет передано будущим поколениям жителей страны.

Защита животных

Ст. 114 «Правительство Российской Федерации: ... формирование в обществе ответственного отношения к животным...».

В этой статье говорится о воспитании ответственного отношения к животным. А отсюда – ответственное отношение к окружающей среде в целом, ответственное отношение к обществу, к людям.

За волонтеров и НКО

Ст. 114 «Правительство Российской Федерации: ... осуществляет меры по поддержке институтов гражданского общества, в том числе некоммерческих организаций, обеспечивает их участие в выработке и проведении государственной политики; осуществляет меры по поддержке добровольческой (волонтерской) деятельности».

Конституция фактически признаёт роль «третьего сектора» в стране. Власть берёт на себя обязанность не только поддерживать и развивать добровольчество, но и формировать социальную политику при непосредственном участии НКО.

Доступная и качественная медицина

Ст. 72 «В совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации находятся: ... координация вопросов здравоохранения, в том числе обеспечение оказания доступной и качественной медицинской помощи, сохранение и укрепление общественного здоровья, создание условий для ведения здорового образа жизни, формирование культуры ответственного отношения граждан к своему здоровью...».

Ст. 132 «Органы местного самоуправления ... обеспечивают в пределах своей компетенции доступность медицинской помощи».

Конституция фактически закрепляет право человека на получение доступной и качественной медицинской помощи вне зависимости от места проживания. Если органы власти не обеспечат людям достойное лечение, это будет восприниматься как нарушение Конституции. Принципиально иная ответственность перед людьми и государством.

Патриотизм, защита суверенитета. Право жить без войны.

Ст. 67 «Российская Федерация обеспечивает защиту своего суверенитета и территориальной целостности. Действия (за исключением делимитации, демаркации, редемаркации государственной границы Российской Федерации с сопредельными государствами) направлены на отчуждение части территории Российской Федерации, а также призывы к таким действиям не допускаются».

Ст. 67.1 «Российская Федерация чтит память защитников Отечества, обеспечивает защиту исторической правды. Умаление значения подвига народа при защите Отечества не допускается».

Россия подтверждает свою приверженность миру и порядку во всём мире – Конституция фактически провозглашает статус страны-миротворца, историческую миссию России по поддержке соотечественников, по защите мира и общечеловеческих ценностей. Россия также будет защищать и историческую справедливость – Конституция провозглашает недопустимость фальсификации истории.

Сергей Ковалев, заместитель главного врача БУ ХМАО – Югры «Нижневартовская городская детская поликлиника»:



– Я поддерживаю поправки в Конституцию Российской Федерации, главный приоритет в одной из которых – это доступность и качество медицинской помощи в любой точке страны, где находится человек. Сегодня это самая главная задача, стоящая перед системой здравоохранения. Безусловно, курс на здоровый образ жизни, формирование культуры ответственного отношения к своему здоровью и здоровью своих детей, а также создание условий для этого – залог увеличения продолжительности жизни населения и, прежде всего, здоровья будущего поколения.

Павел Лариков, депутат Думы Нижневартовска, предприниматель:

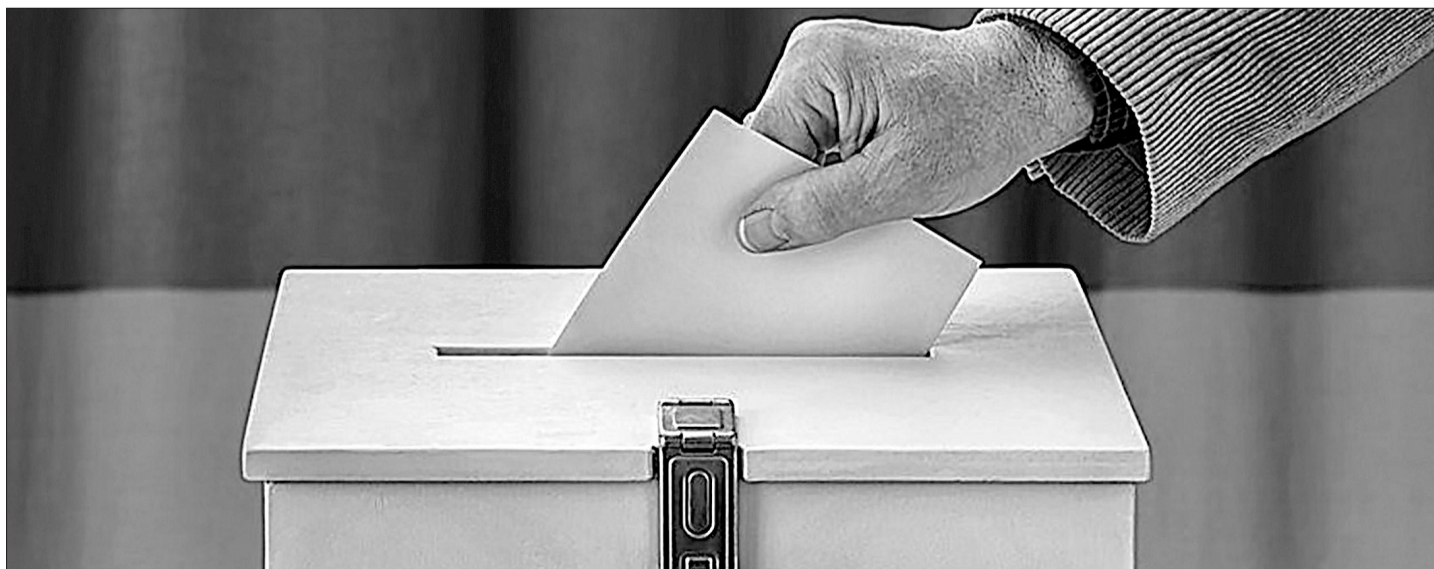


– Считаю значимой поправку, которая запрещает должностным лицам, занимающим высокие посты, открывать и иметь за пределами территории Российской Федерации счета, вклады, хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках. Родина у человека одна, другой быть не может по определению. Если высшие должностные лица служат своему народу, у них не может быть других устремлений, кроме одного – находиться на страже его интересов. Все мы дети одного большого дома под названием Россия и поэтому должны укреплять и обустроить свою страну.

Ренат Губайдуллин, директор благотворительного фонда «ВО БЛАГО»:



– Я пойду голосовать в первую очередь за поддержку НКО. Уверен, что некоммерческие организации играют одну из ключевых ролей в социальной политике страны, выступают инициаторами важнейших социальных реформ. Общественники реализовывают проекты, которые помогают решать проблемы общества. Поправка в Конституцию, направленная на поддержку НКО, актуальна. Она поможет объединить усилия государственных структур и НКО, что, в свою очередь, положительно повлияет на эффективность социальной политики.



Система теплоснабжения: время нестандартных решений

В Нижневартовске пройдёт полная комплексная автоматизация всей системы теплоснабжения.

В планах филиала АО «Горэлектросеть» «Управление теплоснабжения г. Нижневартовска» – создать эффективную и надёжную систему, которая не подведёт даже в самую суровую зиму. На минувшей неделе журналистам о планах инвестиционной программы и реализуемых задачах на текущий период рассказали специалисты Управления теплоснабжения г. Нижневартовска и проектных организаций из Екатеринбурга и Томска, работающих в нашем городе по приглашению концессионера.

Напомним читателям, что трёхстороннее концессионное соглашение по управлению имуществом комплексом системы теплоснабжения Нижневартовска было заключено осенью 2019 года между губернатором Югры Натальей Комаровой, администрацией Нижневартовска и АО «Горэлектросеть». И в начале декабря Управление теплоснабжения г. Нижневартовска (филиал АО «Горэлектросеть») приступило к работе в новом качестве. По словам Александра Топалова, заместителя директора по перспективному развитию, сегодня идёт заключительный этап полного технического обследования источников и пунктов распределения тепловой энергии системы теплоснабжения, которое определит оптимальное направление модернизации и реконструкции имущественного комплекса, оборудование которого, по оценкам экспертов, изношено на 60-70%.

... Унылый загородный пейзаж в районе Ромашки разнообразят устремлённые в небо трубы котельной 3-А. Но только снаружи «старушка» кажется бодрой. Построенная более 35 лет назад, сегодня она нуждается в значительной реконструкции.

– В Нижневартовске необходимо полностью автоматизировать всю систему теплоснабжения: котельные, центральные тепловые пункты, подмешивающие насосные станции, – объясняет Андрей Шабуров, директор ООО «Теплотехсервис» (г. Екатеринбург), специалисты которого за шесть месяцев изучили техническое состояние семи котельных, всех центральных тепловых пунктов и уже приступили к обследованию подмешивающих насосных станций города, для возможности проработки технических решений по их модернизации.

Инженеры из «большой энергетики» с богатым положительным опытом реконструкции систем теплоснабжения городов страны обещают претворить в жизнь

в нашем городе самые передовые энергоэффективные технологии.

– Мы реализовали множество проектов по реконструкции систем теплоснабжения в таких крупных городах, как Екатеринбург, Сургут, Ноябрьск. Есть опыт в строительстве ГРЭС и парогазовой электростанции, автоматизации большого количества тепловых пунктов, – рассказывает Андрей Шабуров.

На модернизации котельной 3-А разработчик проекта остановился подробно:

– Первоочередное решение – замена двух котлоагрегатов, поверхности нагрева которых практически выработали свой ресурс. У новых котлов будет совсем другая компоновка конвективных блоков, которая значительно повысит КПД оборудования. Второе направление модернизации – одноступенчатые горелки предстоит заменить на современные, экологически чистые двухступенчатые с центральным горящим факелом. Планируется изменить подход к регулированию

тепловой мощности котлов. Сегодня имеется только одна регулирующая заслонка для всех трёх горелок котла, модернизацией предусматривается установка для каждой горелки индивидуальной заслонки с собственной регулировкой, это позволит обеспечить более эффективное соотношение «газ-воздух» в результате чего каждая молекула газа получит свою порцию воздуха с максимальным эффектом при сжигании в топке котла на пользу потребителю.

Именно благодаря тонкому и индивидуальному погорелочному регулированию процессов сгорания газа ожидается повышение энергоэффективности. Высокоточные газоанализаторы на продуктах сгорания позволят в онлайн-режиме отслеживать качество процесса сгорания топлива с возможностью его регулирования. На мониторе компьютера можно будет увидеть учёт потребления газового топлива и выработки тепловой энергии. Управление процессом станет полностью автоматическим.



Заместитель директора УТС Александр Топалов обсуждает проект модернизации с подрядчиком из Томска Николаем Айкиным.

В помощь – современные 3D-технологии

Специалисты ООО «Теплотехсервис» уже приступили к последней стадии технического аудита – обследованию подмешивающих насосных станций.

Держим путь в посёлок Дивный, на одну из 12-ти таких станций в Нижневартовске. Попадаем в царство электродвигателей и мощных насосов. Они перекачивают поступающую из котельной горячую воду, температура которой доходит до 130 градусов, и смешивают с остывающей, создавая оптимальный температурный режим.

Инженеры отмечают, что оборудование не только технически и морально устарело, но ещё и чересчур энергозатратно, так как загрузка насосов не превышает 50% и управляются они вручную.

На таких станциях предстоит замена насосного оборудования и полная автоматизация его работы. Уже разработаны схемы 20 тепловых пунктов. Помещения ЦТП останутся, а вот «начинка» поменяется полностью. Будет произведён монтаж нового оборудования методом крупноузловой сборки. Его, по словам инженеров, комплектуют по 3D-технологии.

После реконструкции все параметры технологического процесса будут автоматически передаваться на пульт центральной диспетчерской и на принятие решений по обслуживанию и управлению работой станции потребуются секунды.

От проектов – к реальным делам

Для реализации проектно-исследовательских работ в рамках инвестиционной программы определена подрядная организация ООО «IP Prodekt+» (г.Томск).

– На котельной 3-А будет произведена замена основного технологического оборудования, водогрейной и паровой части, а также технологической обвязки. Будут установлены автоматизированные системы, что позволит гибко и своевременно реагировать на различные факторы. Обо-

рудование будет подбираться с учётом возможности эффективного регулирования температуры теплоносителя, исходя из температуры наружного воздуха, что позволит потребителю не переплачивать за тепло. Регулирование, управление и контроль будут осуществляться непосредственно на объекте, что позволит потребителю получить конечный продукт с наименьшими энергозатратами, – сообщил Николай Айкин, директор ООО «IP Prodekt+».

Инвестиционной программой предусмотрено общее финансирование реконструкции котельной 3-А – ориентировочно 314 млн рублей. Основное оборудование, порядка 99%, российского производства от проверенных производителей, которое уже апробировано на других котельных, газовых месторождениях других регионов. Оно показало свою эффективность и не уступает по техническим характеристикам иностранным аналогам.

До декабря 2020 года будет

разработана проектная документация, проведена экспертиза, в том числе и экспертиза достоверности определения сметной стоимости строительства. Зимой концессионер приступит к закупке оборудования, а после завершения отопительного сезона начнётся реконструкция котельной 3-А.

Когда все проекты удастся претворить в жизнь, обновлённая система теплоснабжения Нижневартовска обещает стать одной из передовых в Югре.

Наша Победа, или Братство народов

Вспоминая Великую Отечественную войну, мы отдаём дань небывалому единству советского народа, основу которого составляли люди разных национальностей и религий. Тысячи, сотни тысяч людей сплотились перед лицом угрозы уничтожения. В одном строю, плечом к плечу воевали русские, белорусы, украинцы, молдаване, ингуши, чеченцы, татары и представители других национальностей. Победа досталась нам ценой огромных потерь, стоила невероятных физических сил и духовного напряжения, осталась на годы неизгладимой болью разрушенных городов и сёл, памятью о людях, проливших кровь за своё Отечество. Их жизнь и подвиг явились достойным примером для детей, внуков и правнуков. Неудивительно, что в год 75-летия Великой Победы потомки воздают дань поколению победителей, вписывая в историю страны недостающие страницы о героях из семейного альбома. Такие проекты не только заслуживают внимания, но и удостоиваются поддержки городских властей.

Посланники высших сил

Эта птица в сказаниях и легендах у многих народов мира наделяется волшебными свойствами. Там, где журавль – всегда свет, добро и надежда на будущее. У японцев он ассоциируется с долголетием, а у китайцев почитается как символ жизни. Журавля часто называют посланником высших сил, посредником, через которого можно общаться с богом или душами ушедших. Народный поэт Дагестана Расул Гамзатов героями своего легендарного стихотворения тоже выбрал дагестанских птиц, а чуть позже стал родоначальником одного из самых трогательных праздников духовности, веры и надежды – праздника Белых журавлей.

– В этот день, 22 октября, в Дагестане принято почитать память героев, павших на полях сражений, – рассказывает об истории мероприятия председатель нижевартовской общественной организации «Национально-культурный центр народов Дагестана имени Расула Гамзатова» Магомед Курбанов. – Его долгое время отмечали исключительно на исторической родине поэта, но в наши дни он разлетелся по всей стране и празднуется во многих городах России.

Помня о своих корнях, почитая национальную литературу и духовность даже за пределами родных мест, представители дагестанской диаспоры решили поделить этим праздником с вартовчанами. Так с лёгкой руки молодого поколения, в знак уважения к ветеранам Великой Отечественной войны, проживающим в столице Самотлора, появился уникальный проект «Праздник Белых журавлей».

– Герои той войны – это соль земли, – подключается к разговору заместитель председателя общественной организации Раджаб Курбанов. – Мы с глубоким уважением относимся к поколению победителей, а потому в рамках праздника придумали для них ряд разноплановых тематических мероприятий. Речь идёт о выставке фотографий военных лет, о литературно-музыкальной гостиной, где для ветеранов будут звучать произведения и песни на стихи Расула Гамзатова, о концертной программе с участием творческих коллективов, где гвоздём мероприятия станет чествование героев войны. Этот праздник поможет укреплению многовековых традиций дружбы народов и культур многонациональной России. Тем более, что Нижевартовск – это наш второй дом, и каждый из народов, представленных в городе, связан между собой уважением и братской любовью.

Когда в основе проекта лежит хорошая идея, найти помощников в её реализации также не составляет труда. Меценаты помогают творческим коллективам в покупке костюмов, городские власти для репетиций и проведения тематических вечеров, концертных программ и массовых мероприятий предоставляют помещения, оборудование, музыкальные инструменты. Взамен горожане получают качественный продукт, который является результатом труда людей разных профессий, национальностей, религий.

История, которую можно потрогать

Без знаний о прошлом, убеждены активисты Хуторского казачьего общества «Приобский», у человека нет и не может быть будущего. А потому brave казаки взяли на себя обязательства по военно-патриотическому и нравственному воспитанию подрастающего поколения и, надо отметить, добились в этом направлении больших успехов.

Эти стены давно готовы и с нетерпением ждут встречи с маленькими патриотами, но пандемия внесла свои коррективы в открытие Музея боевой славы «Победа». Его создание – одна из важнейших составляющих в реализации проекта «Подвиг», который авторы приурочили к празднованию 75-летия Великой Победы.

– Представленная экспозиция – это коллекция артефактов, собранных во время раскопок членами поискового отряда, что создан при нашем казачьем обществе, – экспромтом проводит для нас экскурсию помощник атамана по культуре Хуторского казачьего общества «Приобский» Дарья Толстова. – Предметы быта и обихода, военные каски, оружие, боевые награды – всё это было поднято из земли своими руками. При этом каждый экспонат – не только кладёз информации, но и трагическая история гибели защитника Родины. Экспозиция музея вполне мобильная и может передвигаться из

одного образовательного учреждения в другое. А ещё с 2019 года, благодаря участию администрации Нижевартовска, у нашей организации появился новый и уютный дом, расположенный по адресу: Дзержинского, 19-а.

Чтобы поменять восприятие подрастающего поколения к событиям тех лет, убеждена наша беседница, нужно дать подросткам потрогать историю своими руками, прочувствовать её, прожить. С этой целью авторами проекта разработан цикл познавательных мероприятий: «Народный подвиг», «Дорогами войны», «Война не для детей», которые будут проводить в школах с начала нового учебного года.

– В первую очередь, это исторические уроки для детей и молодёжи, – поясняет Дарья, – где упор будет делаться не на известные факты о войне, а на истории событий из жизни героев каждой отдельно взятой семьи. Проверить себя, научиться основам выживания в экстремальных условиях помогут военно-полевые сборы «Сила братства». Наша задача показать современной молодёжи, что за пределами всемирной паутины тоже много интересного. А учёба – это не обязательно скучные лекции, но и пример старших товарищей, уроки взаимовыручки, практика новых полученных навыков.



Казаки хутора «Приобский».



Достойные потомки Расула Гамзатова.

Город – друг. Город – помощник

Так сложилось исторически, что наш город стал домом для представителей 113 национальностей. Все они живут в мире и согласии, работая на благо Нижевартовска, привнося особый колорит в развитие югорского региона.

– Вопрос сохранения межнационального единства – одно из приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления, – подключается к разговору начальник отдела по работе с общественными объединениями и организациями граждан управления по социальной политике департамента по социальной политике администрации Нижевартовска Ольга Стряпчая. – Деятельность национальных организаций, проводимые ими мероприятия направлены на формирование уважительного отношения к людям различных культур и вероисповеданий. Понимая это, мы постарались создать все условия для реализации общественно значимых проектов, в основу которых ложатся гармонизация межнациональных отношений, социальная стабильность и укрепление дружбы между народами.

На сегодняшний день в сто-

лице Самотлора насчитывается более 350 НКО, из них 25 – национальные общественные организации. Их деятельность помогает городу в привлечении дополнительных источников финансирования, улучшает качество жизни вартовчан, способствует повышению образовательного уровня и, как показывает опыт, укрепляет доверие рядовых граждан к органам местной власти. Приходя в администрацию с вопросом, общественники рассчитывают найти не просто моральную поддержку, а получить материальную помощь на воплощение своих замыслов. Вместе с тем, мало кто знает, что такое сотрудничество может выражаться различными способами: от финансовых вливаний путём участия НКО в конкурсах грантов до информационного сопровождения, как то консультирование на начальных этапах работы или в составлении проектной документации. Часто речь идёт об имущественной поддержке – предоставлении НКО помещений в безвозмездное пользование или на условиях льготной аренды. На сегодняшний день такой поддержкой уже воспользовались 49 некоммерческих организаций, 13 из них национальные.

– Социальные инициативы – необходимое условие для стабильности и развития общества в целом, – убеждена Ольга Стряпчая. – Такие проекты направлены на то, чтобы вовлечь каждого из нас в жизнь города, помочь администрации в решении социальных вопросов.

Результат такой работы впечатляет: только в 2020 году восемь некоммерческих организаций получили грант губернатора Югры; шесть проектов из Нижевартовска стали победителями 1-го конкурса президентских грантов, 13 НКО – победителями 2-го конкурса президентских грантов, что позволило Нижевартовску стать первым среди муниципалитетов Югры.

Обладателями субсидий из городского бюджета стала 31 некоммерческая организация. Львиная доля проектов направлена на межнациональное сотрудничество, сохранение культуры, языков и традиций народов РФ, социокультурную адаптацию мигрантов, гражданско-патриотическое воспитание населения и приурочена к празднованию 75-летия Победы в Великой Отечественной войне, 90-летию со дня образования региона.

Марина Фетисова. Фото из архива НКО.

Внимание! Только в «Варте»

уже в продаже новые журналы по охране труда:

- по уборке и обработке помещений, поверхностей, ККМ и т.д.;
- учёта получения и расходования дезинфицирующих средств;
- регистрации измерения температуры работников; 12+
- учёта проведения генеральных уборок;
- учёта дезинфекции, дезинсекции и дератизации.

Приобрести их можно по адресу:
ул. Менделеева, 11, Нижневартовская типография,
оформить заявку по электронной почте:
varta-86@mail.ru или связаться с менеджером
по приёму заказов по телефону 61-32-46.

**ПРЕСЕЧЬ АКТЫ ВАНДАЛИЗМА –
НАША ОБЩАЯ ЗАДАЧА**

В Нижневартовске, как и во всей стране, продолжают мероприятия, посвящённые 75-летию Великой Победы. В этом году из-за пандемии коронавирусной инфекции праздничные мероприятия прошли в режиме онлайн, участие в них приняли миллионы граждан по всей стране и за рубежом.

Новый формат празднования показал, что мы – единый многонациональный народ – чтим память своих предков, бережно храним воспоминания о событиях Великой Отечественной войны. Любые попытки переписать историю не находят оправдания в обществе, а пресекаются на корню (в том числе и акты вандализма).

Уважаемые жители и гости города! Если вы стали очевидцем осквернения исторических мест/памятников, а также экстремистских высказываний/призывов, пожалуйста, не оставляйте этот факт без внимания – незамедлительно сообщайте об этом по телефонам: 102 или 112.

Межведомственная комиссия по профилактике экстремизма в городе Нижневартовске.

Уважаемые родители (законные представители)!

На базе нашего муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Нижневартовска ДС № 38 «Домовёнок» открыт консультативный семейный центр «Шаг навстречу» по оказанию психолого-педагогической, методической и консультативной помощи гражданам, имеющим детей в возрасте от 0 до 18 лет, детей с ограниченными возможностями здоровья, инвалидностью, а также гражданам, желающим принять на воспитание детей, оставшихся без попечения родителей.

В консультативном центре вы можете получить бесплатную квалифицированную помощь специалистов: педагога-психолога, воспитателя, инструктора по физической культуре, музыкального руководителя, юриста.

Услуги консультативного центра оказываются в следующих формах:

1. Очные консультации для родителей (законных представителей).
2. Онлайн консультации.
3. Консультации с использованием современных мессенджеров, ИКТ.
4. Проведение, по запросу, выездных консультаций для родителей детей с ОВЗ.

Услуги консультативного центра могут получить граждане, воспитывающие детей от 0 до 18 лет:

- родители (законные представители) детей в возрасте от 0 до 18 лет, получающих образование в форме семейного образования;
- родители (законные представители) детей с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью;
- граждане, желающие принять на воспитание в свою семью детей, оставшихся без попечения родителей.

Записаться в консультативный семейный центр «Шаг навстречу» можно:

- по телефону 89821570750;
- заполнить форму заявки на официальном сайте дошкольного образовательного учреждения <http://dou38.edu-nv.ru> в разделе «Виртуальный детский сад», вкладка «Обратная связь»;
- направить запрос на электронную почту: ds38nv@mail.ru;
- обратиться лично по адресу: ул. Чапаева, д. 4-а, г. Нижневартовск, ХМАО-Югра.

1008

Все вопросы по заявкам на полиграфическую продукцию, 12+
выдачу готовых и типовых заказов вы можете обсудить с нашим менеджером по телефону 61-32-46 и электронной почте: varta-86@mail.ru.

ТРУДОВАЯ ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЮ. 1012
Тел. 8-964-179-96-60.

НЕКРОЛОГ**Выполняя свой профессиональный долг, ушла из жизни врач**

Департамент здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с прискорбием сообщает о безвременной кончине врача-пульмонолога БУ «Нижневартовская окружная больница №2»

Надежды Георгиевны Лунгу.

Надежда Георгиевна родилась 18 декабря 1961 г. в с. Старая Кобуска Ново-Аненского района Молдавского ССР в многодетной семье крестьян, пятым ребёнком. По окончании средней общеобразовательной школы в 1978 г. поступила в медицинское училище. С 1981 г. приступила к работе в Республиканской клинической больнице г. Кишенёва в должности операционной сестры. В 1983 г. Надежда Георгиевна поступила в Кишенёвский государственный медицинский институт, который успешно закончила в 1989 г.

В условиях Крайнего Севера трудовую деятельность начала с 1992 г. в г. Мегионе в качестве терапевта городской больницы. В 1999 г. была принята на работу пульмонологом в отделение пульмонологии Нижневартовской окружной больницы №2. Надежда Георгиевна с первых дней открытия ковид-госпиталя в БУ «Нижневартовская окружная клиническая детская больница» приступила к работе в инфекционном отделении. Она всегда показывала высокий профессионализм в работе, уважение и сострадание к пациенту. Коллеги по работе ценили в ней доброжелательность и искренность.

В родном селении в Молдавии у Надежды Георгиевны остались сестра-инвалид 1 группы, пожилой отец.

Департамент здравоохранения искренне выражает соболезнования родным и близким покойной. Всё медицинское сообщество скорбит о кончине коллеги. Память о ней всегда останется в душах коллег.

ВАРТА

Главный редактор

Коновалова Светлана Борисовна

Приемная: тел. /факс 21-92-07
E-mail: varta-86@mail.ru,
varta-nv@mail.ru (рекламный отдел)

Выходит 4 раза в неделю: во вторник, четверг, пятницу, субботу

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу.
Регистрационный номер ПИ № ТУ72-01538 от 25 декабря 2018 г.
Рекламуемые в газете товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Зам. директора по издательской деятельности и МТО – Копылова

Оксана Николаевна – 21-92-04

Заместитель директора

по экономике и финансам,

главный бухгалтер – Тишина

Наталья Александровна – 21-92-08

Зам. директора по общим вопросам –

Униковский Александр Анатольевич –

61-32-45

Исполнительный редактор –

Бессонова Гульнара Фиатовна – 21-92-09

Редакторы отделов –

Фетисова Марина Леонидовна – 21-92-10

Гайсина Римма Узбяковна – 21-92-10

Подройкова Людмила Владимировна –

21-92-12

Корреспондент I категории –

Черепанова Ирина Германовна –

21-92-12

Рекламный отдел –

Волк Марина Анатольевна – 21-92-11,

61-32-46

По вопросам доставки –

21-92-07

Приём типографских заказов –

Шаринова Светлана Викторовна –

61-32-46, 21-92-11

Старший технический редактор –

Гасанова Гульага Шихамировна

Технические редакторы –

Уфимцева Лидия Ивановна

Шайхрамова Виктория Александровна

Редакция не всегда разделяет мнение
внештатных авторов и не несёт ответственности
за содержание их материалов.

Публикации на коммерческой основе
обозначаются номером счёта,
предъявляемого рекламодателю к оплате.

За достоверность информации
в рекламных материалах и частных
объявлениях отвечает рекламодатель.

Отдел приёма
полиграфических заказов – 61-32-46.

Тираж отпечатан
в ООО «Редакция газеты «Варта».
Адрес: 628606, г. Нижневартовск,
ул. Менделеева, 11. Тел. 61-32-44.

Учредитель:
администрация г. Нижневартовска.
Распространяется
БЕСПЛАТНО.
Индекс издания 54 365.

Юридический адрес редакции,
издателя: 628606, г. Нижневартовск,
ул. Менделеева, 11.
Объявления и реклама принимаются
с 9.00 до 17.00. Тел. /факс 41-38-06.

Тираж

6000

№89 (7617)
подписан в печать: 22 июня 2020 г.
по графику – 17.00, фактически – 17.00



Окончание. Начало в №88 «Варты» от 20 июня 2020 года.

Постановление администрации города от 18.06.2020 №538

Приложение к постановлению администрации города от 18.06.2020 №538

ПЕРЕЧЕНЬ

должностей муниципальной службы, при назначении на которые граждане и при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, и должностей муниципальной службы, при замещении которых муниципальные служащие обязаны представлять сведения о своих расходах, а также сведения о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей

- главный специалист отдела экологической безопасности и рационального природопользования;
- ведущий специалист управления;
- ведущий специалист отдела обращения с отходами и организации мероприятий по охране окружающей среды.
- 3.20. Управление записи актов гражданского состояния администрации города:
 - специалист-эксперт отдела совершения юридически значимых действий;
 - главный специалист отдела совершения юридически значимых действий;
 - главный специалист отдела учета и хранения документов.
- 3.21. Управление делами администрации города:

- специалист-эксперт организационного отдела;
- специалист-эксперт отдела делопроизводства и контроля;
- специалист-эксперт службы защиты информации;
- главный специалист службы по наградам.
- 3.22. Архивный отдел администрации города:
 - специалист-эксперт отдела;
 - главный специалист отдела;
 - ведущий специалист отдела.
- 3.23. Отдел специальных мероприятий администрации города: главный специалист отдела.
- 3.24. Первый отдел администрации города: главный специалист отдела.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Извещение о проведении аукционов, открытых по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков

30.07.2020 в 10 час. 00 мин. (время местное) – Лот №1, в 10 час. 30 мин. (время местное) – Лот №2, в 11 час. 00 мин. (время местное) – Лот №3, в 11 час. 30 мин. (время местное) – Лот №4 администрации города Нижневартовска проводит аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, дом 24, кабинет №312.

Организатор аукциона и продавец: департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска.

Проведение аукционов осуществляется на основании распоряжений администрации города от 14.01.2020 №12-р, от 16.09.2019 №1226-р, от 05.06.2020 №608-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка», от 30.03.2020 №337-р «О проведении аукционов, открытых по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков».

Форма торгов: аукционы, открытые по составу участников.

Кадастровый номер: 86:11:0402001:1379.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.

Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; фармацевтическая промышленность; легкая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; склады; специальная деятельность в части размещения, хранения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, а также размещение объектов размещения отходов, хранения, обезвреживания таких отходов (мест сбора вещей для их вторичной переработки); обеспечение научной деятельности; обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; деловое управление; обслуживание автотранспорта; объекты придорожного сервиса; коммунальное обслуживание; железнодорожный транспорт; автомобильный транспорт; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка.

Зона размещения производственных объектов (ПР 301)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Нефтехимическая промышленность. Строительная промышленность. Фармацевтическая промышленность. Легкая промышленность. Пищевая промышленность. Целлюлозно-бумажная промышленность	Этажность - до 3 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Склады	Этажность - до 3 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Специальная деятельность в части размещения, хранения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, а также размещение объектов размещения отходов, хранения, обезвреживания таких отходов (мест сбора вещей для их вторичной переработки)	Этажность - до 3 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обеспечение научной деятельности. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Деловое управление	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Обслуживание автотранспорта. Объекты придорожного сервиса	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Коммунальное обслуживание	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства, используемых для поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки) – не устанавливается. Минимальный отступ от границ земельного участка для иных объектов капитального строительства - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства, используемых для поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки) устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для иных объектов капитального строительства - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Железнодорожный транспорт. Автомобильный транспорт. Водный транспорт. Трубопроводный транспорт	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от ВЛ-10 кВ Ф-216 ПС 110/35/10 кВ «Восток». Ориентировочное расстояние от точки присоединения до земельного участка 180 м.

Предусмотреть воду привозную. Водоотведение выполнить в собственную накопительную

емкость. Объем емкости принимается индивидуально. По мере накопления вывоз сточных вод производить в пункты слива с дальнейшей очисткой на КОС биологической очистки г. Нижневартовска.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения возможно, ориентировочное расстояние от точки присоединения до испрашиваемого земельного участка 60 м.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения не предусмотрено.



Продолжение. Начало на стр. 9.

Оформление разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений (постановление администрации города Нижневартовска от 08.07.2019 №527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство)») и возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу при освоении земельного участка в соответствии с установленным размером восстановительной стоимости при плановом сносе зеленых насаждений (приложение 2 к постановлению администрации города Нижневартовска от 05.02.2019 №68 «Об утверждении Положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска»).

Начальная цена предмета аукциона: 357 176 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 71 435 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 10 715 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 3 года.

ЛОТ №2.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Декабристов, №9.

Площадь: 2 164 кв.м.

Кадастровый номер: 86:11:0501013:1304.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.

Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность, строительная промышленность, фармацевтическая промышленность, легкая промышленность, пищевая промышленность, целлюлозно-бумажная промышленность, склады, специальная деятельность в части размещения, хранения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, а также размещение объектов размещения отходов, хранения, обезвреживания таких отходов (мест сбора вещей для их вторичной переработки), обеспечение научной деятельности, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, деловое управление, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, коммунальное обслуживание, железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт, трубопроводный транспорт, обеспечение внутреннего правопорядка, земельные участки (территории) общего пользования.

Зона размещения производственных объектов (ПП 301)

Виды использования	Параметры разрешенного использования	Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства
Нефтехимическая промышленность. Строительная промышленность. Фармацевтическая промышленность. Легкая промышленность. Пищевая промышленность. Целлюлозно-бумажная промышленность Склады	Этажность - до 3 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Специальная деятельность в части размещения, хранения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, а также размещение объектов размещения отходов, хранения, обезвреживания таких отходов (мест сбора вещей для их вторичной переработки)	Этажность - до 3 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Обеспечение научной деятельности. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Деловое управление	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Обслуживание автотранспорта. Объекты придорожного сервиса	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Коммунальное обслуживание	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от границ земельного участка для объектов капитального строительства, используемых для поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки) – не устанавливается. Минимальный отступ от границ земельного участка для иных объектов капитального строительства- 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для объектов капитального строительства, используемых для поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельные, водозаборы, очистные сооружения, насосные станции, водопроводы, линии электропередачи, трансформаторные подстанции, газопроводы, линии связи, канализация, стоянки) устанавливается равным всей площади земельного участка, за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка. Максимальный процент застройки в границах земельного участка для иных объектов капитального строительства - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Железнодорожный транспорт. Автомобильный транспорт. Водный транспорт. Трубопроводный транспорт	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.	В случае если земельный участок или объект капитального строительства находится в границах зоны с особыми условиями использования территорий, на них устанавливаются ограничения использования в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от ТП-№59/х.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения возможно, ориентировочное расстояние от точки присоединения до запрашиваемого земельного участка 130 м.

Технологическое присоединение к сетям водоснабжения имеется.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения возможно будет произвести от существующих внутриквартальных тепловых сетей по ул. Декабристов и тепловой камере УТ-7. Максимальная тепловая нагрузка составляет 0,1 Гкал/час.

Оформление разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений (постановление администрации города Нижневартовска от 08.07.2019 №527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство)») и возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу при освоении земельного участка в соответствии с установленным размером восстановительной стоимости при плановом сносе зеленых насаждений (приложение 2 к постановлению администрации города Нижневартовска от 05.02.2019 №68 «Об утверждении Положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска»).

Начальная цена предмета аукциона: 95 173 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 19 035 руб. (20% от началь-

ного размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 2 855 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 3 года.

ЛОТ №3.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, западный промышленный узел города (панель №9).

Площадь: 7 162 кв.м.

Кадастровый номер: 86:11:0301009:121.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.

Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; склады; складские площадки; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования.



Зона размещения производственных объектов (ПР 301)

Виды использования	Параметры разрешенного использования
Нефтехимическая промышленность. Строительная промышленность. Легкая промышленность. Фармацевтическая промышленность. Пищевая промышленность. Целлюлозно-бумажная промышленность	Этажность - до 3 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Недропользование	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.
Склады. Складские площадки	Этажность - до 3 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Обеспечение научной деятельности. Научно-производственная деятельность	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 80. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Деловое управление	Этажность - до 5 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Служебные гаражи. Объекты дорожного сервиса	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50.
Предоставление коммунальных услуг	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от границ земельного участка - 0 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 100. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Этажность - до 4 этажей. Минимальный отступ от красной линии - 3 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.
Железнодорожные пути. Водный транспорт. Трубопроводный транспорт	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.
Обеспечение внутреннего правопорядка	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.
Земельные участки (территории) общего пользования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры не подлежат установлению.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

Технологическое присоединение к сетям электроснабжения возможно от сетей ВЛ-6 кВ Ф-4, Ф-14 ПС 35/6 кВ «Базовая». Ориентировочное расстояние от точки присоединения до земельного участка не более 30 м.

Предусмотреть воду привозную. Водоотведение выполнить в собственную накопительную емкость. Объем емкости принимается индивидуально. По мере накопления вывод сточных вод производить в пункты слива с дальнейшей очисткой на КОС биологической очистки г. Нижневартовска.

Технологическое присоединение к сетям теплоснабжения не предусмотрено.

Технологическое присоединение к сетям газоснабжения возможно, ориентировочное расстояние от точки присоединения до испрашиваемого земельного участка 1 500 м.

Оформление разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений (постановление администрации города Нижневартовска от 08.07.2019 №527 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений на территории города Нижневартовска (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство)» и возмещение восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих сносу при освоении земельного участка в соответствии с установленным размером восстановительной стоимости при плановом сносе зеленых насаждений (приложение 2 к постановлению администрации города Нижневартовска от 05.02.2019 №68 «Об утверждении Положения о порядке взимания и возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Нижневартовска»).

Начальная цена предмета аукциона: 261 270 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 52 254 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 7 838 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 3 года.

ЛОТ №4.

Предмет аукциона: право заключения до-

говора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, территория общественного центра 1 очереди застройки города, квартал 13.

Площадь: 2 886 кв.м.

Кадастровый номер: 86:11:0102013:14.

Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения правами третьих лиц: нет.
Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для целей, не связанных со строительством, с видом разрешенного использования: под существующую гостевую автостоянку легкового автотранспорта.

Начальная цена предмета аукциона: 130 814 руб., в размере ежегодной арендной платы, определена в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка.

Размер задатка: 26 163 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы), засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 3 924 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Порядок приема, срок приема и адрес места приема заявок на участие в аукционах: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4 с **25.06.2020 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья) с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов (время местное).**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционах: **24.07.2020 в 12-00 часов (время местное).**

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложения 2, 3, 4, 5);

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства

в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Задаток должен поступить на **расчетный счет 40302810671695000003, банк РКЦ Нижневартовск г. Нижневартовск, БИК 047169000, ИНН 8603032896, КПП 860301001, ОКТМО 71875000. Получатель: администрация города Нижневартовска (лицевой счет №505.05.012.5), КБК 0400000000000000510, ТС 030000.**

Назначение платежа:

- **задаток для участия 30.07.2020 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №1 (или по лоту №2, или по лоту №3, или по лоту №4).**

Задаток возвращается:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе, - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе, - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- участникам аукциона, не победившим в нем, - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- участникам несостоявшимся торгов - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Порядок, сроки и размеры платежей регулируются договором аренды земельного участка.

Размер платы по договору аренды земельного участка - наибольший размер ежегодной арендной платы, сложившийся по результатам аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка - не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Дата, время и место определения участников аукционов: 28.07.2020 в 10 час. 00 мин. (время местное) по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д. 24, каб. 212. Комиссия по проведению

аукциона по продаже земельных участков или права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, утвержденная распоряжением администрации города от 22.10.2015 №1734-р (с изменениями), рассматривает заявки на участие в аукционах.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Осмотр земельных участков на местности производится заинтересованным лицом самостоятельно.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона и в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Порядок проведения аукциона:

а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начального размера ежегодной арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка для строительства в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершению аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

По всей интересующей информации обращаться по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4, понедельник – пятница с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов (время местное), тел.: (3466) 29-11-97.

Приложение 2
Заместителю главы города,
директору департамента
муниципальной собственности и
земельных ресурсов
администрации города
Т.А. Шиловой

Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №1)

« ____ » _____ 2020 г.
 ФИО / Наименование заявителя _____
 Документ, удостоверяющий личность: _____
 Серия _____ № _____, выдан « ____ » _____
 Место жительства/место регистрации: _____
 Телефон _____ Электронный адрес _____
 Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):
 Расчетный (лицевой) счет № _____
 в _____ КПП _____ БИК _____
 Корр. счет № _____ ИНН _____

 (ФИО полномочного представителя)

 Действует на основании _____ от « ____ » _____ 20 г. № _____
 реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

 (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)
 Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 9 791 кв.м с ка-



Продолжение. Начало на стр. 9-11.

дастровым номером 86:11:0402001:1379, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, северный промышленный узел города, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; фармацевтическая промышленность; легкая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; склады; специальная деятельность в части размещения, хранения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, а также размещение объектов размещения отходов, хранения, обезвреживания таких отходов (мест сбора вещей для их вторичной переработки); обеспечение научной деятельности; обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях; деловое управление; обслуживание автотранспорта; объекты придорожного сервиса; коммунальное обслуживание; железнодорожный транспорт; автомобильный транспорт; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка.

Обязуюсь:

Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Варта» и размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ознакомлен(а), согласен(на).

Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
2. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.
4. Доверенность полномочного представителя.

« _____ » _____ 2020 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2020 г. № _____.

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

Приложение 3

**Заместителю главы города,
директору департамента
муниципальной собственности и
земельных ресурсов
администрации города
Т.А. Шиловой**

Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №2)

« _____ » _____ 2020 г.

ФИО / Наименование заявителя _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выдан « _____ » _____

Место жительства/место регистрации: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от « _____ » _____ 20 г. № _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 164 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501013:1304, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Декабристов, №9, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность, строительная промышленность, фармацевтическая промышленность, легкая промышленность, пищевая промышленность, целлюлозно-бумажная промышленность, склады, специальная деятельность в части размещения, хранения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, а также размещение объектов размещения отходов, хранения, обезвреживания таких отходов (мест сбора вещей для их вторичной переработки), обеспечение научной деятельности, обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, деловое управление, обслуживание автотранспорта, объекты придорожного сервиса, коммунальное обслуживание, железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, водный транспорт, трубопроводный транспорт, обеспечение внутреннего правопорядка, земельные участки (территории) общего пользования.

Обязуюсь:

Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Варта» и размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ознакомлен(а), согласен(на).

Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
2. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.
4. Доверенность полномочного представителя.

« _____ » _____ 2020 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2020 г. № _____.

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

Приложение 4

**Заместителю главы города,
директору департамента
муниципальной собственности и
земельных ресурсов
администрации города
Т.А. Шиловой**

Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №3)

« _____ » _____ 2020 г.

ФИО / Наименование заявителя _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выдан « _____ » _____

Место жительства/место регистрации: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от « _____ » _____ 20 г. № _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 7 162 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301009:121, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, западный промышленный узел города (панель №9), для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; склады; складские площадки; обеспечение научной деятельности; научно-производственная промышленность; деловое управление; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования.

Обязуюсь:

Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Варта» и размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ознакомлен(а), согласен(на).

Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
2. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
3. Документы, подтверждающие внесение задатка.
4. Доверенность полномочного представителя.

« _____ » _____ 2020 г.

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2020 г. № _____.

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

Приложение 5

**Заместителю главы города,
директору департамента
муниципальной собственности и
земельных ресурсов
администрации города
Т.А. Шиловой**

Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №4)

« _____ » _____ 2020 г.

ФИО / Наименование заявителя _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия _____ № _____, выдан « _____ » _____

Место жительства/место регистрации: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка (с банка):

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от « _____ » _____ 20 г. № _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 886 кв.м с кадастровым номером 86:11:0102013:14, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, территория общественного центра 1 очереди застройки города, квартал 13, для целей, не связанных со строительством, с видом разрешенного использования: под существующую гостевую автостоянку легкового автотранспорта.

Обязуюсь:

Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Варта» и размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

С характеристикой земельного участка, его фактическим местоположением и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости ознакомлен(а), согласен(на).

Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).



Продолжение. Начало на стр. 9-13.

договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из

Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

- 6.7. Приложение:
 - расчет арендной платы.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель Арендатор

Приложение к договору аренды земельного участка для строительства от «___» ____ .20__ № __-АЗТ

Расчет арендной платы за земельный участок

1) Ежеквартальный размер арендной платы определяется по формуле:
 $K_{в} = A / 4$, где:
 $K_{в}$ – ежеквартальный размер арендной платы, руб.;
 А – размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.;
 4 – количество кварталов.

2) Арендная плата за текущий квартал (без учета суммы внесенного задатка) начисляется с «___» ____ .20__ г., составляет за ___ дней - _____ руб. и рассчитывается по формуле:

$A1 = A/365$ (високосный год - 366) x Д, где:
 А1 – размер арендной платы за текущий квартал, руб.;
 А – размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.;
 Д – количество дней.

Расчет составил(а): _____

_____ подпись/Ф.И.О.

Приложение 7

Проект ДОГОВОРА АРЕНДЫ № ____ -АЗТ

земельного участка для целей, не связанных со строительством

г. Нижневартовск

«___» ____ .2020 г.

Администрация города Нижневартовска, представляемая управлением земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов, в лице _____, действующего на основании _____, именуемая в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании распоряжения администрации города _____, протокола _____ Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель «земли населенных пунктов» площадью _____ кв.м с кадастровым номером _____, в границах, указанных в кадастровой выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости для целей, не связанных со строительством, - _____.

1.2. Договор заключен сроком на ___ лет.
 1.3. На момент подписания договора земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, не обременен иными правами третьих лиц.
 1.4. Земельный участок считается переданным Арендодателем и принятым Арендатором в аренду с момента подписания договора без оформления акта приема-передачи.
 1.5. Земельный участок предоставлен для целей, не связанных со строительством.

2. Платежи и расчеты по договору

2.1. Обязанность Арендатора по уплате арендной платы возникает с момента подписания настоящего договора аренды.
 2.2. Размер ежегодной арендной платы составляет _____ (_____) рублей.
 2.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями ежеквартально в следующие сроки: I кв. - до 10.04., II кв. - до 10.07., III кв. - до 10.10., IV кв. - до 10.12.

2.4. Арендная плата за текущий квартал, в котором подписан договор, вносится Арендатором в течение 10 дней с момента подписания договора согласно расчету, указанному в приложении к настоящему договору.

При этом сумма внесенного задатка в размере _____ (_____) учитывается в качестве денежных средств, внесенных в оплату арендных платежей.

Арендная плата за квартал, в котором прекращается договор аренды, вносится не позднее дня прекращения договора аренды.

2.5. Арендная плата по договору вносится Арендатором самостоятельно. В платежных

документах Арендатор указывает назначение (наименование) платежа (Код Бюджетной Классификации), номер и дату договора аренды земельного участка, платежный период, виды платежа (арендная плата, пени, штрафы). Арендная плата считается внесенной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

2.6. Не использование земельного участка не освобождает Арендатора от уплаты арендных платежей.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель имеет право:
 3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.
 3.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
 3.1.3. Требовать досрочного расторжения договора в предусмотренных договором и действующим законодательством случаях.

3.2. Обязанности Арендодателя:
 3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора.
 3.2.2. В случае изменения реквизитов для перечисления арендной платы оповестить Арендатора об указанных изменениях через публикацию сообщения в газете «Варта». В случае если после публикации Арендатор перечислил арендную плату на ненадлежащие реквизиты, он считается не исполнившим обязательства по внесению арендной платы в установленный срок и несет ответственность, предусмотренную п. 4.2 договора.
 3.2.3. Не позднее пяти рабочих дней с момента подписания направить договор в орган, осуществляющий государственную кадастровый учет и государственную регистрацию права, для осуществления мероприятий по его государственной регистрации.

3.3. Арендатор имеет право:
 3.3.1. Использовать земельный участок на условиях, установленных договором.
 3.3.2. Отдавать арендные права в залог в пределах срока договора аренды – только с согласия Арендодателя.
 3.3.3. Арендатор не вправе сдавать земельный участок в субаренду и передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу, вносить арендные права в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

3.4. Обязанности Арендатора:
 3.4.1. Использовать земельный участок по назначению в соответствии с п. 1.1 договора.
 3.4.2. Вносить арендную плату в порядке и сроки, установленные п. 2.3 договора.

3.4.3. Обеспечить Арендодателю в любое время беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.4.4. Соблюдать при использовании земельного участка технические регламенты о требованиях пожарной безопасности, градостроительные регламенты, экологические, санитарно-эпидемиологические требования, в том числе государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, а также иные правовые акты, которые содержат обязательные требования к состоянию и эксплуатации земельных участков.

3.4.5. Не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности, сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки.

3.4.6. Не допускать загрязнения, захламления земельного участка. Содержать в санитарном порядке и чистоте участок и прилегающую к нему территорию.

3.4.7. Вести работы по благоустройству и озеленению участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на земельном участке. В случае необходимости сноса или пересадки зеленых насаждений получить разрешение в управлении по природопользованию и экологии администрации города в установленном порядке.

3.4.8. Не препятствовать городским службам в ремонте, реконструкции и обслуживании подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на арендуемом участке.

Обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представитель организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

Соблюдать ограничения прав на земельный участок – особые условия использования земельных участков и режим хозяйственной деятельности в охранных зонах и другие ограничения прав – в случае, если такие ограничения установлены в отношении земельного участка.

3.4.9. Возмещать Арендодателю и смежным землепользователям убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества земель, санитарного состояния территории и экологической обстановки, возникшими в результате его хозяйственной деятельности.

3.4.10. В течение 30 дней с даты направления Арендодателем проекта договора подписать договор и представить его Арендодателю. Подписанные договоры направляются Арендодателю с сопроводительным письмом.

3.4.11. В случае передачи прав и обязанностей Арендатора другому лицу, в том числе арендных прав земельного участка в залог и внесении их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также передачи земельного участка в субаренду, в течение 3 (трех) рабочих дней направить Арендодателю заверенные надлежащим образом копии соответствующих договоров с отметкой о государственной регистрации.

3.4.12. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 2 (два) месяца о предстоящем освобождении земельного участка как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном его освобождении.

3.4.13. В случае изменения организационно-правовой формы и наименования юридического лица, паспортных данных физического лица, регистрационных данных предпринимателя, юридического или почтового адреса, адреса электронной почты, а также иных реквизитов, Арендатор обязан в десятидневный срок письменно известить Арендодателя. При невыполнении данного условия все письма и другие документы, посланные по адресу, указанному в договоре, считаются врученными Арендатору.

3.4.14. В случае начала процедур ликвидации Арендатора, исключения его из Единого государственного реестра юридических лиц либо Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, направить Арендодателю в 15-дневный срок письменное уведомление с приложением копий документов.

3.4.15. Ежегодно, в срок не позднее 01 января, производить с Арендодателем сверку по начислению и уплате арендной платы.

3.5. Стороны имеют иные права и исполняют иные обязанности, установленные законодательством.

4. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по договору, виновная Сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения арендной платы, предусмотренных п. 2.3, 2.4 договора, с Арендатора взыскивается неустойка (пени), которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Банка России, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждый день, начиная со дня просрочки исполнения обязательства до дня полной оплаты суммы задолженности.

4.3. В случае выявления Арендодателем факта использования земельного участка в целях, не предусмотренных п. 1.1 договора аренды, Арендатор уплачивает штраф в размере 50 % от годовой арендной платы, установленной договором, но не менее 25 000 рублей. Если Арендатор в течение 10 дней с момента выявления факта данного нарушения не привел правоудостоверяющие документы в соответствие с фактическим видом использования земельного участка или не привел фактическое использование земельного участка в соответствие с п. 1.1 договора, Арендодатель вправе применить указанный в данном пункте штраф повторно.

4.4. Уплата пени и других штрафов не освобождает Арендатора от устранения допущенных нарушений и не является основанием для уменьшения арендной платы или освобождения от нее.

4.5. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

5. Порядок изменения и расторжения договора

5.1. Изменение условий договора в части изменения видов разрешенного использования земельного участка не допускается.

Все изменения и (или) дополнения к договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.2. Предложение о досрочном расторжении договора по инициативе одной из Сторон, заинтересованная Сторона направляет другой Стороне не менее чем за тридцать календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

5.3. Договор может быть досрочно расторгнут судом по требованию Арендодателя в случаях, когда Арендатор:

- использует земельный участок не в соответствии с его целевым назначением, указанным в пункте 1.1 договора;
- использует земельный участок способами, которые приводят к значительному ухудшению экологической обстановки;
- при наличии у Арендатора задолженности по арендной плате, сумма которой составляет два и более арендных платежа по истечении установленного п. 2.3 договора срока платежа;
- в иных случаях, предусмотренных законами Российской Федерации.

5.4. При прекращении, расторжении договора аренды, в том числе путем уведомления Арендатора об отказе от договора (исполнения договора), Арендатор обязан вернуть земельный участок не позднее дня прекращения договора.

Возврат земельного участка осуществляется в соответствии с установленными правилами приемки земельных участков в городе Нижневартовске.

6. Прочие условия

6.1. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации, если иное не предусмотрено действующим законодательством, распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с _____, и прекращается по истечении срока его действия.

6.2. Арендодатель не несет ответственности за недостатки земельного участка, которые оговорены при заключении договора, либо должны быть обнаружены Арендатором во время осмотра и проверки земельного участка.

6.3. При установлении сервитута в отношении земельного участка Стороны руководству-



ются законодательством Российской Федерации.

6.4. В случае обнаружения Арендодателем самовольных построек или иных нарушений использования земельного участка, таковые должны быть ликвидированы Арендатором, а участок приведен в прежний вид за счет Арендатора в срок, определяемый односторонним предписанием Арендодателя.

6.5. В остальном, что не предусмотрено

договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6.6. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.7. Приложение:

- расчет арендной платы.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель

Арендатор

Приложение к договору аренды земельного участка для строительства от «___» ___ 20__ № ___-А3Т

Расчёт арендной платы за земельный участок

1) Ежеквартальный размер арендной платы определяется по формуле:

$Kв = A / 4$, где:

Kв – ежеквартальный размер арендной платы, руб.;

A – размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.;

4 – количество кварталов.

2) Арендная плата за текущий квартал (без учета суммы внесенного задатка) начисляется с «___» ___ 20__ г., составляет за ___ дней - ___ руб. и рассчитывается по формуле:

$A1 = A/365$ (високосный год - 366) x Д, где:

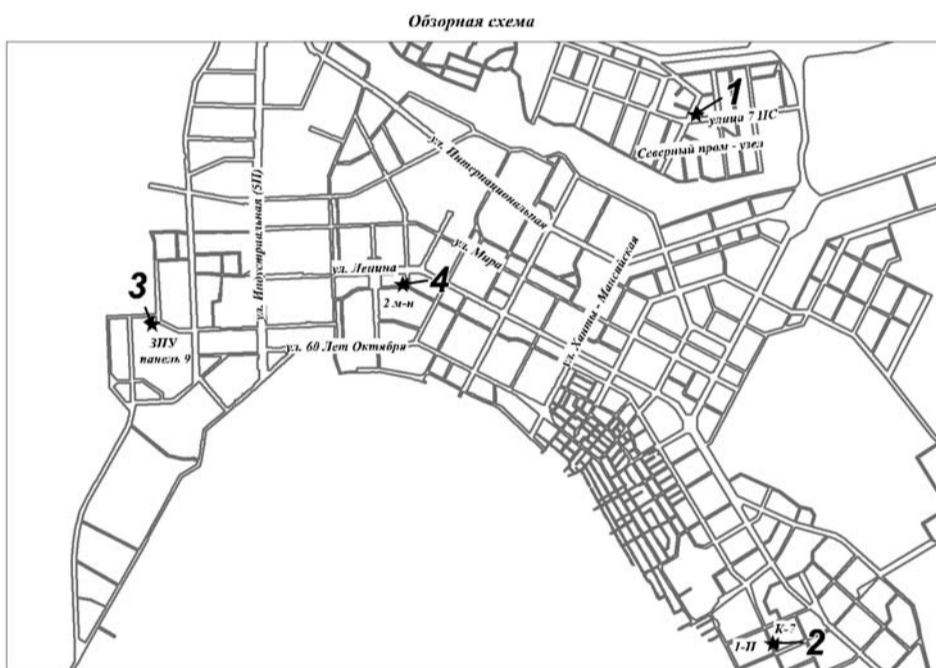
A1 – размер арендной платы за текущий квартал, руб.;

A – размер ежегодной арендной платы за земельный участок, руб.;

Д – количество дней.

Расчет составил(а):

подпись/Ф.И.О.



Постановление администрации города от 18.06.2020 №537

О внесении изменений в постановление администрации города от 31.07.2019 №611 «О порядке определения объема и предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям города Нижневартовска на осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения»

В связи со структурными и кадровыми изменениями в администрации города:

1. Внести изменения в постановление администрации города от 31.07.2019 №611 «О порядке определения объема и предоставления субсидий территориальным общественным самоуправлениям города Нижневартовска на осуществление собственных инициатив по вопросам местного значения»:

1.1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города, директо-

ра департамента по социальной политике администрации города И.О. Воликовскую.».

1.2. В абзаце четвертом пункта 2.17 раздела II приложения слова «управления по социальной и молодежной политике» заменить словами «управления по социальной политике».

2. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.

Постановление администрации города от 19.06.2020 №540

Об утверждении Порядка предоставления в 2020 году субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим услуги по организации питания в муниципальных и частных общеобразовательных организациях города Нижневартовска, на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 и частью 9 статьи 2.1 Федерального закона от 12.11.2019 №367-ФЗ «О приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации и установлении особенно-

стей исполнения бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в 2020 году», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление суб-

сидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг», постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.04.2020 №29 «О мерах по предотвращению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением администрации города от 29.04.2020 №383 «О распределении дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», в целях сохранения рабочих мест для снижения напряженности на рынке труда в рамках мероприятий, связанных с профилактикой и устранением последствий распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19):

1. Утвердить Порядок предоставления в 2020 году субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим услуги по организации питания в муниципальных и частных общеобразовательных организациях города Нижневартовска, на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) согласно приложению.

2. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по экономике и финансам Д.А. Кошечко.

В.В. Тихонов, глава города.

Приложение к постановлению администрации города от 19.06.2020 №540

Порядок предоставления в 2020 году субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим услуги по организации питания в муниципальных и частных общеобразовательных организациях города Нижневартовска, на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления субсидий на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам за апрель, май 2020 года в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).

1.2. Субсидии предоставляются в целях частичного возмещения затрат получателей субсидий, связанных с осуществлением ими деятельности в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, на сохранение занятости и оплаты труда своих работников в апреле, мае 2020 года.

1.3. Главным распорядителем средств бюджета города Нижневартовска по предоставлению субсидий является администрация города Нижневартовска (далее - Главный распорядитель).

Предоставление субсидий осуществляется департаментом экономического развития администрации города Нижневартовска (далее - Уполномоченный орган).

1.4. Субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе за счет средств бюджета города Нижневартовска в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на данные цели в текущем финансовом году.

1.5. Получателем субсидии является юридическое лицо (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществляющее свою деятельность на территории муниципального образования город Нижневартовск, оказывающее услуги по организации питания в муниципальных и частных общеобразовательных организациях города Нижневартовска (далее - Получатель субсидии), соответствующее следующим критериям отбора:

- осуществление вида экономической деятельности, предусмотренного Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД 2), «Деятельность предприятий общественного питания по прочим видам организации питания» (код 56.29);

- наличие контрактов (договоров) на оказание услуг по организации питания обучающихся в 2019-2020 учебном году в муниципальной и (или) частной общеобразовательной организации города Нижневартовска.

II. Условия и порядок предоставления субсидии

2.1. Получатель субсидии по состоянию на 1 марта 2020 года должен соответствовать следующим требованиям:

- у Получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у Получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города Нижневартовска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города Нижневартовска;

- Получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- Получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (скла-

дочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50%;

- Получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города Нижневартовска на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка.

2.2. Получатель субсидии представляет в Уполномоченный орган заявку на предоставление субсидии (далее - заявка) на бумажном носителе по форме согласно приложению к настоящему Порядку в срок не позднее 1 июля 2020 года.

Заявка представляется по адресу: улица Маршала Жукова, 38а, кабинет 75, город Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

2.3. К заявке прилагаются:

2.3.1. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица, заверенные подписью руководителя (уполномоченного лица) и печатью юридического лица (при ее наличии).

2.3.2. Копии документов, заверенные подписью руководителя (уполномоченного лица) и печатью (при ее наличии), с предьявлением оригиналов или копий, заверенных нотариусом:

- контрактов (договоров) на оказание услуг по организации питания обучающихся в 2019-2020 учебном году в муниципальной и (или) частной общеобразовательной организации города Нижневартовска;

- отчетов по форме СЗВ-М «Сведения о застрахованных лицах», утвержденной постановлением Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 01.02.2016 №83п, за апрель, май 2020 года;

- документов, подтверждающих выплату заработной платы работникам за апрель, май 2020 года;

- реквизиты расчетного или корреспондентского счета, открытого Получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях.

2.4. Заявка с прилагаемыми к ней документами (далее - документы), поступившая в Уполномоченный орган, подлежит обязательной регистрации специалистом Уполномоченного органа, ответственным за делопроизводство, в день поступления.

2.5. Специалист Уполномоченного органа, которому переданы для исполнения документы, в течение 2 рабочих дней со дня их регистрации в Уполномоченном органе:

- запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия информацию об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;

- формирует выписку из Единого государственного реестра юридических лиц с использованием интернет-сервиса, размещенного на сайте Федеральной налоговой службы;

- формирует выписку об отсутствии Получателя субсидии в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Информация проверя-

Окончание на стр. 16.

**Окончание. Начало на стр. 15.**

ется Уполномоченным органом на федеральном ресурсе;

- запрашивает информацию о неполучении средств из бюджета города Нижневартовска в соответствии с иными нормативными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка. Структурные подразделения администрации города, в адрес которых направлены запросы, представляют запрашиваемую информацию Уполномоченному органу в течение 3 рабочих дней со дня регистрации запроса Уполномоченного органа в структурном подразделении администрации города;

- запрашивает информацию о наличии (отсутствии) просроченной задолженности по возврату в бюджет города Нижневартовска субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города Нижневартовска. Структурные подразделения администрации города, в адрес которых направлены запросы, представляют запрашиваемую информацию Уполномоченному органу в течение 3 рабочих дней со дня регистрации запроса Уполномоченного органа в структурном подразделении администрации города.

2.6. Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) субсидии принимается Уполномоченным органом в течение 7 рабочих дней со дня регистрации документов и оформляется приказом Уполномоченного органа.

Решение об отказе в предоставлении субсидии принимается в следующих случаях:

- несоответствие Получателя субсидии критериям, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка;

- несоответствие Получателя субсидии требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка;

- непредставление или представление не в полном объеме Получателем субсидии документов, указанных в пунктах 2.2, 2.3 настоящего Порядка;

- представление Получателем субсидии документов позднее срока, установленного в пункте 2.2 настоящего Порядка;

- недостоверность представленной Получателем субсидии информации.

2.7. В течение 2 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) субсидии Уполномоченный орган вручает копию приказа заявителю (законному представителю) лично или направляет заказным письмом.

2.8. Размер субсидии, предоставляемой Получателю субсидии, рассчитывается по формуле: $V_{\text{суб}} = (S_{\text{мрот}} + (S_{\text{мрот}} * Kp)) * Краб$, где: $V_{\text{суб}}$ - размер субсидии, предоставляемой Получателю субсидии;

$S_{\text{мрот}}$ - величина минимального размера оплаты труда по состоянию на 1 января 2020 года, составляющая 12 130 рублей;

Kp - районный коэффициент за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в размере 70%;

$Краб$ - суммарное количество работников (человек) в апреле и мае 2020 года в соответствии с отчетностью по форме СЗВ-М «Сведения о застрахованных лицах», утвержденной постановлением Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 01.02.2016 №83п, которым была выплачена заработная плата за апрель, май 2020 года.

В случае если затраты Получателя субсидии по выплате заработной платы работникам за апрель, май 2020 года меньше рассчитанного размера субсидии, размер субсидии рассчитывается исходя из фактически понесенных затрат Получателя субсидии по выплате заработной платы за апрель, май 2020 года.

2.9. Уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня с даты принятия решения о предоставлении субсидии направляет копии приказа и заявки в управление муниципальных закупок администрации города Нижневартовска и копию приказа в управление бухгалтерского учета и отчетности администрации города Нижневартовска.

2.10. Управление муниципальных закупок администрации города Нижневартовска в течение 3 рабочих дней с даты получения копии приказа:

- готовит проект соглашения о предоставлении субсидии по типовой форме, утвержденной приказом департамента финансов администрации города Нижневартовска (далее - Соглашение), обеспечивает его согласование с заинтересованными структурными подразделениями администрации города;

- организует подписание Соглашения уполномоченным лицом администрации города и Получателем субсидии;

- направляет посредством системы электронного документооборота и делопроизводства в администрации города скан-копию Соглашения в Уполномоченный орган, управление бухгалтерского учета и отчетности администрации города Нижневартовска.

2.11. В Соглашении должны быть предусмотрены:

- сроки и формы представления Получателем субсидии в Уполномоченный орган отчетности;

- согласие Получателя субсидии на осуществ-

ление Уполномоченным органом и органом государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии (включая согласие на представление представителем Уполномоченного органа и органа государственного (муниципального) финансового контроля необходимых для проведения проверки документов, начиная с даты предоставления субсидии);

- обязательство Получателя субсидии, в отношении которого принято положительное решение о предоставлении субсидии на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам за апрель, май 2020 года в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19), о сохранении по состоянию на август 2020 года не менее 50% от среднесписочной численности работников в апреле, мае 2020 года. При этом Получатель субсидии в срок до 30 сентября 2020 года представляет в Уполномоченный орган отчет об исполнении принятых обязательств с приложением подтверждающих документов (отчета по форме СЗВ-М «Сведения о застрахованных лицах», утвержденной постановлением Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 01.02.2016 №83п, за август 2020 года).

2.12. В случае необходимости заключения дополнительного соглашения к Соглашению, в том числе дополнительного соглашения о расторжении Соглашения, заключение таких дополнительных соглашений осуществляется по типовой форме, утвержденной приказом департамента финансов администрации города Нижневартовска.

Дополнительное соглашение к Соглашению заключается:

- при смене банковских и других реквизитов сторон Соглашения, в том числе в случае внесения изменений в наименование Получателя субсидии;

- при изменении ответственного лица администрации города;

- в случае необходимости уменьшения размера субсидии в результате обнаружения счетной ошибки;

- в случае обнаружения технической ошибки. Дополнительное соглашение о расторжении Соглашения заключается в случае отказа Получателя субсидии от полученной субсидии.

2.13. Управление бухгалтерского учета и отчетности администрации города Нижневартовска в течение 3 рабочих дней со дня подписания Соглашения сторонами в соответствии с заключенным Соглашением готовит и направляет в департамент финансов администрации города Нижневартовска платежные документы для перечисления субсидии на расчетные или корреспондентские счета, открытые Получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях.

2.14. Предоставление субсидии осуществляется в безналичной форме путем перечисления департаментом финансов администрации города Нижневартовска денежных средств на расчетный счет Получателя субсидии в соответствии с условиями Соглашения не позднее десятого рабочего дня после принятия решения о предоставлении субсидии.

III. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии в срок до 30 сентября 2020 года представляет в Уполномоченный орган отчет об исполнении обязательства о сохранении по состоянию на август 2020 года не менее 50% от среднесписочной численности работников в апреле, мае 2020 года с приложением подтверждающих документов (отчета по форме СЗВ-М «Сведения о застрахованных лицах», утвержденной постановлением Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 01.02.2016 №83п, за август 2020 года).

3.2. Главный распорядитель как получатель бюджетных средств имеет право устанавливать в Соглашении сроки и формы представления Получателем субсидии дополнительной отчетности.

IV. Требования к осуществлению контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение

4.1. Главный распорядитель в лице Уполномоченного органа и органа государственного (муниципального) финансового контроля проводит обязательную проверку соблюдения Получателями субсидий условий, целей и порядка предоставления субсидий.

4.2. Получатель субсидии несет ответственность согласно действующему законодательству Российской Федерации:

- за достоверность сведений, представленных в документах в соответствии с настоящим Порядком;

- в случае нарушения Получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного по фактам проверок, проведенных Главным распорядителем как получателем бюджетных средств и органом государственного (муниципального) финансового контроля;

- в случае недостижения результатов, показателей, указанных в пункте 3.1 настоящего Порядка.

4.3. Субсидия подлежит возврату Получателем

субсидии в бюджет города Нижневартовска в случае нарушения Получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии, предусмотренных настоящим Порядком и Соглашением.

4.4. Излишне выплаченные средства субсидии в результате счетной ошибки подлежат возврату в бюджет города Нижневартовска.

4.5. Требование о возврате субсидии (излишне выплаченной субсидии) вручается Получателю субсидии в течение 5 рабочих дней со дня установления факта, указанного в пунктах 4.3, 4.4 настоящего Порядка, установленного актом проверки Уполномоченного органа и органа государственного (муниципального) финансово-

го контроля, лично или направляется заказным письмом.

4.6. Получатель субсидии обязан возвратить субсидию (излишне выплаченную субсидию) в течение 10 календарных дней со дня получения требования о возврате субсидии (излишне выплаченной субсидии).

4.7. В случае невыполнения требования о возврате субсидии (излишне выплаченной субсидии) в бюджет города Нижневартовска в сроки, установленные пунктом 4.6 настоящего Порядка, взыскание субсидии (излишне выплаченной субсидии) осуществляется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение к Порядку предоставления в 2020 году субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим услуги по организации питания в муниципальных и частных общеобразовательных организациях города Нижневартовска, на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)**Заявка****на предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим услуги по организации питания в муниципальных и частных общеобразовательных организациях города Нижневартовска, на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)**

1. Наименование юридического лица: _____

2. Дата создания юридического лица, дата и номер регистрации: _____

3. Почтовый адрес юридического лица (с указанием индекса): _____

4. Контактная информация юридического лица (телефон, факс, адрес электронной почты): _____

5. Руководитель юридического лица (фамилия, имя, отчество, телефоны, адрес электронной почты): _____

6. Количество работников за апрель, май 2020 года: _____ чел.

7. Запрашиваемый размер субсидии в соответствии с пунктом 2.8 Порядка предоставления в 2020 году субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), оказывающим услуги по организации питания в муниципальных и частных общеобразовательных организациях города Нижневартовска, на частичное возмещение затрат по выплате заработной платы работникам в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19): _____ рублей.

Дата составления заявки: «__» _____ 2020 года.

Настоящим подтверждаю достоверность представленной информации.

Руководитель _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П. (при наличии)

Постановление администрации города от 19.06.2020 №541**О внесении изменений в приложения 1, 5, 6, 8 к постановлению администрации города от 29.10.2015 №1935 «Об организации оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации города Нижневартовска» (с изменениями от 26.04.2016 №584, 01.02.2017 №132, 06.07.2017 №1000, 18.12.2017 №1863, 17.08.2018 №1139, 28.09.2018 №1249, 30.09.2019 №813)**

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30.08.2013 №328-п «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, подготовленных исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, экспертизы и оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации города:

1. Внести изменения в приложения 1, 5, 6, 8 к постановлению администрации города от 29.10.2015 №1935 «Об организации оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации города Нижневартовска» (с изменениями от 26.04.2016 №584, 01.02.2017 №132, 06.07.2017 №1000, 18.12.2017 №1863, 17.08.2018 №1139, 28.09.2018 №1249, 30.09.2019 №813):

1.1. В приложении 1:

- в пункте 1.3 раздела I слова «департамент экономики» заменить словами «департамент экономического развития»;

- пункт 2.1 раздела II дополнить абзацем следующего содержания:

«- обеспечение поступления отзывов участников публичных консультаций по проектам муниципальных нормативных правовых актов или муниципальных нормативных правовых актов в электронном виде с использованием сервисов портала проектов (<http://regulation.admhmao.ru/>).».

1.2. В приложениях 5, 6, 8 слова «Департамент экономики», «Директор департамента экономики» заменить соответственно словами «Департамент экономического развития»; «Заместитель директора департамента, начальник управления экспертизы и труда департамента экономического развития администрации города».

2. Департаменту общественных коммуникаций администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

В.В. ТИХОНОВ, глава города.