



Твой двор - благоустроенный
 Власти не намерены церемониться с брошенным в микрорайонах автохламом и в этом году. Эвакуируют без спроса. »2



Не лечись самостоятельно
 Количество заболевших вартовчан растёт. 11 случаев гриппа за прошлую неделю. »2



Воспользуйтесь льготой!
 Многодетным семьям Нижневартовска компенсируют затраты на посещение спорткомплексов города. Узнайте, какие документы надо представить. »3

НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ



ГАЗЕТА ВАРТА

ИЗДАЕТСЯ С 20 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА

КАПРЕМОНТ КАК ПРЕДЧУВСТВИЕ

В наступившем году преобразятся старые пятиэтажки первого микрорайона, расположенные по адресам: проспект Победы, 1-а и 3-а. Как сообщили «Варте» в городском департаменте жилищно-коммунального хозяйства, здесь по плану ре-

гионального фонда капитального ремонта предстоит перестелить кровли и утеплить фасады. Подряд на выполнение этих работ выиграло нижневартовское ООО «СК «Гранит». Кроме того, в доме №1-а планируется в этом году заменить теплосети и выпол-

нить ремонт подвального помещения.

Мы уже рассказывали, что Югорский фонд капитального ремонта приступил к выбору подрядных организаций, начиная с ноября прошлого года. В декабре состоялись аукционы на выполнение в 2016 году раз-

личных видов работ в 68 домах Нижневартовска. Тендеры продолжают поступать. Всего в нашем городе планируется отремонтировать за год отдельные конструкции 102 многоквартирных домов, расположенных в старых микрорайонах, с первого по пятый. »2



Мы в ответе...

В День российского студенчества креативная молодёжь Нижневартовска встретила с главой администрации Аллой Бадиной в подростковом клубе «Бригантина».

Беседу посвятили городским проблемам: участники разделились на несколько команд и обсудили самые важные и актуальные, на их взгляд, темы. Набросав варианты решения, студенты поделились своими идеями с Аллой Анатольевной.

Первой озвучили проблему детских площадок в старой части города. В частности, из-за отсутствия ограждения на месте потенциальных песочниц и горок паркуются автолюбители, сокращая площадь для игр. В беседках собираются подростки и взрослые, которые давно облюбовали эти места и не думают о том, что могут мешать детям, мусорят. Да и сами площадки выглядят не очень-то презентабельно.

Марк Малиновский, студент филиала Тюменского нефтегазового университета, отметил, что с маленькой сестрой предпочитает гулять в парке или на набережной Оби, но никак не на площадке около своего дома - она в ужасном состоянии.

Он также вспомнил, что наблюдал интересное решение в Тюмени - там в микрорайонах стоят уборные. Он считает, что, возможно, это уменьшило бы количество мусора. »5

Опрос на тему безопасности

На сайте органов местного самоуправления вартовчане могут высказать своё мнение по вопросу обеспечения безопасности населения города. Как сообщает пресс-служба администрации города, в разделе «Информация для граждан» - «Опросы» вартовчанам предложено оценить информационные материалы по профилактике терроризма, распространяемые в Нижневартовске.

Сергей Ермолов.

52 пожара

произошло в Нижневартовске в 2015 году на транспортных средствах. В 2016-м уже сгорел один автомобиль. Чтобы меньше было пожаров, сотрудники МЧС обучают авто владельцев правилам пожарной безопасности.

Будьте здоровы!



Эпидемия гриппа и ОРВИ продолжает бушевать по всей стране. По прогнозам врачей, вирус пойдёт на спад только через несколько недель. В Нижневартовске внеплановые каникулы, отменяются массовые мероприятия. Правда ли, что ситуация с простудой в нашем городе выходит из-под контроля? Об этом - в программе «Полчаса в прямом эфире» 3 февраля в 19 часов. Задать свои вопросы можно уже сейчас на сайте ТРК «Самотлор».

Соб. инф.

Безопасные дороги и непростые наказания

Безопасности на дорогах и исполнению наказов избирателей было посвящено прошедшее недавно заседание депутатов городской Думы от фракции партии «Единая Россия», которое провёл глава города Максим Клец. Участники заседания также поделили итоги работы местной общественной приёмной председателя партии Д.А. Медведева за прошедший год. »4



Оказываем услуги ПО ПЕРЕПЛЕТУ МЕДИЦИНСКИХ КАРТ.

Обращаться: ул. Менделеева, 11. Тел. 61-32-46.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 2 ФЕВРАЛЯ						
УТРО		-8 °С	764 мм	98%	ветер 5-11 м/с	солнце 8.12 - 16.04
		Температура воздуха	Атмосферное давление	Влажность воздуха	Ветер	Долгота дня
ВЕЧЕР		-7 °С	765 мм	98%	ветер 4-11 м/с	луна 02.10 - 10.49
						фаза луны четвертая четверть





Будьте в курсе

**МОИ
документы**
ГОСУДАРСТВЕННЫЕ
И МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Новые услуги

В Нижневартовском МФЦ расширен перечень муниципальных услуг.

С 27 января жители города могут обращаться в МФЦ за следующими муниципальными услугами:

- «Предоставление архивных справок, архивных выписок, копий архивных документов»;
- «Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма»;
- «Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования»;

- «Выдача акта, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала».

Информация о перечне документов, необходимых для получения указанных услуг, размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в разделе «Муниципальные услуги / МКУ «Нижневартовский МФЦ»/«Перечень муниципальных услуг, предоставляемых через Нижневартовский многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» <http://www.n-vartovsk.ru/uslugi/mfcnv/164394.html>.

Департамент экономики администрации Нижневартовска.

Тарифы на энергию



Согласно приказу региональной службы по тарифам ХМАО - Югры №178-нп от 28 ноября 2015 г. «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям» установлены следующие тарифы для ОАО «Самотлорнефтегаз»:

- для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории Самотлорского месторождения Нижневартовского района:

Для потребителей в 2016 г.

С 1.01.16 по 30.06.16 стоимость Гкал составляет 1361,19 руб./Гкал; С 1.07.16 по 31.12.16 стоимость Гкал составляет 1448,24 руб./Гкал.

Для потребителей в 2017 г.

С 1.01.17 по 30.06.17 стоимость Гкал составляет 1448,24 руб./Гкал; С 1.07.17 по 31.12.17 стоимость Гкал составляет 1534,95 руб./Гкал.

Для потребителей в 2018 г.

С 1.01.18 по 30.06.18 стоимость Гкал составляет 1534,95 руб./Гкал; С 1.07.18 по 31.12.18 стоимость Гкал составляет 1577,23 руб./Гкал.

Соб. инф.

Твой двор - благоустроенный

На заседании Думы города, когда утверждался бюджет на этот год, депутаты подробно рассмотрели мероприятия, запланированные в рамках благоустройства дворовых территорий. В частности, народные избранники интересовались, будет ли продолжена эвакуация бесхозного автотранспорта.



Как заметил глава города Максим Клец, к сожалению, бывшие владельцы пришедших в полную негодность машин не торопятся отправлять их на свалку. Депутаты, будучи в своих избирательных округах, сами наблюдают неприглядные картины, когда железную рухлядь превращают в склады для ненужных вещей и мусора. В прошлом году бесхозный транспорт активно вывозился из города, и нижевартовцы с одобрением высказывались в адрес городской власти, занявшей решением этой проблемы.

Как пояснила на заседании Думы

заместитель главы администрации, директор департамента финансов Ольга Сазонова, работа в этом году будет продолжена. На перемещение, хранение и утилизацию брошенных во дворах транспортных средств планируется направить из бюджета около 1 млн рублей.

Более 9 млн рублей выделяется на устройство и ремонт внутриквартальных проездов и подъездных путей. В благоустройстве дворов также предусмотрено 2,7 млн рублей на устройство и ремонт тротуаров и 1,3 млн рублей - на устройство и ремонт мест для гостевых автостоянок.

Нина Левченко. Фото Михаила Плещого.

Не лечитесь самостоятельно

За минувшую неделю в Нижневартовске зарегистрировано 6388 случаев заболевания ОРВИ, и в 11 случаях был подтверждён грипп.

Рост заболеваемости - 61% в сравнении с прошлой неделей. Ряды заболевших пополняются взрослыми и школьниками в возрасте от 7 до 17 лет.

Заместитель начальника территориального отдела Роспотребнадзора по Нижневартовску и Нижневартовскому району Юлия Петрушина объяснила, что во всех 11 случаях заболевания гриппом выявлен вирус группы А. В местных лабораториях нельзя определить конкретно свиной грипп, поэтому мы не можем с уверенностью сказать, есть ли у нас заболевшие именно свиным гриппом. Но на деле в этом нет никакой необходимости.

- Самое главное - вовремя обратиться к врачу. Все проблемы бывают от внебольничного лечения. Если у вас поднялась высокая температура, кашель и другие признаки заболевания - не занимайтесь самолечением, обратитесь к специалистам, - советует Юлия Петрушина.

Анна Чурбанова.

Капремонт как предчувствие

Продолжение. Начало на стр. 1.

В прошлом году, как известно, подрядчиком по выполнению капитального ремонта 30 многоквартирных домов второго микрорайона выступила только одна подрядная организация ООО «Теплогазстрой» из Ханты-Мансийска, выигравшая открытый конкурс. Однако этот опыт оказался неудачным и те работы, которые не были выполнены, перешли в план нынешнего года. Для проведения капитального ремонта жилья в 2016 году было решено отобрать подрядные организации по различным видам работ.

Например, ООО «Сургутлифтремонт», победившее на аукционе, займётся капитальным ремонтом 14 лифтов в 9 нижевартовских домах. По 2 лифта будут отремонтированы в домах, расположенных на ул. Маршала Жукова, 5 и 9, Мира, 24, Менделеева, 10 и 12. А в каждом из четырёх жилых зданий, расположенных по адресам: ул. Маршала Жукова, 10, Менделеева, 4 и 4-а, а также пр. Победы, 12, планируется обновить по одному из наиболее износившихся лифтов.

Лидия Уфимцева. Фото Михаила Плещого.

Лидер бизнеса Югры

В Югре сложилась хорошая традиция - ежегодно чествовать лучших представителей промышленности, бизнеса, торговли, образования, медицины, транспорта и других экономических и социальных сфер жизни.

Начиная с 2003 года, окружная Торгово-промышленная палата при поддержке правительства ХМАО - Югры организует конкурс «Лидер бизнеса Югры».

Торжественное награждение победителей традиционно проходит на площадке выставки-ярмарки «Товары земли Югорской».

Ханты-Мансийский банк - бессменный участник конкурса в номинации «Финансы» на протяжении уже более 10 лет. В юби-

лейный 85-й год рождения автономного округа надёжно сибирскому банку вновь присвоено звание «Лидер бизнеса Югры», вручены статуетка «Золотой Меркурий» и почётный диплом за вклад в экономику региона, динамичное развитие и активную социальную позицию.

Как подчеркнул старший вице-президент банка Виталий Мосунов, победа финансовой организации в конкурсе стала ещё одним подтверждением вы-

соких результатов работы.

«Ханты-Мансийский банк является одним из ключевых звеньев экономики Югры. Существенных результатов мы добились благодаря активному сотрудничеству с клиентами, внедрению новых услуг и технологий.

Сегодня наша организация входит в состав банковской группы «Открытие» - одного из крупнейших кредитно-финансовых институтов России. Объединённая региональная

сеть насчитывает свыше 700 офисов и 4000 банкоматов в 58 регионах страны. Это позволяет с уверенностью смотреть в будущее, активно развивать взаимовыгодное сотрудничество с компаниями - партнёрами, предлагая современные решения в финансовой сфере. В ближайшей перспективе мы внедрим новые банковские услуги, предоставив ещё более высокий уровень сервиса для наших клиентов», - сообщил Виталий Мосунов.

Елена Ильясова.

☎ 8 800 1001 700 ☎ www.khmb.ru

ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие». Генеральная лицензия ЦБ РФ № 1971.

Воспользуйтесь льготой!

Многодетным семьям Нижневартовска с начала года будут компенсировать затраты трёх посещений физкультурно-спортивных учреждений города.



Чтобы воспользоваться данной мерой социальной поддержки, необходимо представить следующие документы:

- паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность (копия и оригинал);
- удостоверение многодетной семьи (если получатель социальной поддержки является членом многодетной семьи (копия и оригинал);
- оригиналы документов, подтверждающих затраты, произведённые за пользование услугами физкультурно-спортивной направленности;
- реквизиты лицевого счёта в кредитной организации.

Как сообщает управление по информационной политике администрации города,

социальная поддержка в виде возмещения расходов за услуги физкультурно-спортивной направленности предоставляется согласно графику посещения, утверждённого спортивными учреждениями, за три посещения в месяц на каждого члена многодетной семьи (родителям, детям).

Приём документов осуществляется в управлении по социальной и молодёжной политике администрации Нижневартовска по адресу: улица Маршала Жукова, 38-а, кабинет №27. График приёма: с понедельника по четверг с 9 до 13 часов, пятница - не приёмный день. Каждую первую пятницу месяца с 10 часов 30 минут до 12 часов приём документов осуществляется в помещении СОК «Олимпия».

Арина Арсеньева. Фото Михаила Плецкого.

Услуги спортивных учреждений для многодетных семей

Стадион «Центральный» Тел. 24-87-09	 Роллердром Тел. 60-26-26
ФСК «Триумф» Тел. 47-00-28	 Игровой парк озеро Комсомольское
Зал международных встреч Тел. 24-40-60	 СК «Факел» Тел. 24-93-56
СОК «Олимпия» Тел. 24-40-60	 Учебно-тренировочный комплекс ул. Дзержинского, 6
СК «Нефтяник» Тел. 65-15-55	 ДЮСШ «Феникс» Тел. 45-65-97
ФСК «Арена» Тел. 44-23-74	 Лыжная база «Татра» Тел. 60-06-36
Крытый хоккейный корт Тел. 25-15-44	ФСК «Юбилейный» Тел. 45-55-21

ПРИМЕЧАНИЕ:
 Время предоставления услуг и их стоимость уточняйте по телефонам

 гребной зал
 фитнес
 бассейн
 прокат коньков
 прокат роликов
 прокат велосипедов
 сауна
 йога
 игровой зал
 настольный теннис
 семейный отдых

Инфографика Дениса Пашкова.

Объявляет шах и мат

Вартовчанин Дмитрий Яковенко обыграл израильянина Накара Эйлона во втором туре международных шахматных соревнований в Гибралтаре. Российский гроссмейстер был явным фаворитом в этой паре и уверенно взял верх, играя чёрными фигурами. На старте представительного турнира с участием 254 шахматистов из 50 стран Яковенко набрал максимальные два очка и продолжает реально претендовать на премиальные из общего призового фонда в размере 185 тыс. фунтов стерлингов. Завершится турнир 4 февраля.

Соб. инф.

Экзотично, но и недёшево



Круиз по Оби из Салехарда в Бердск через Томскую область предложил новосибирский туроператор. Плавание состоится в сентябре 2016 года. Стоимость турпутёвки на одного человека обойдётся от 70 до 220 тысяч рублей в зависимости от каюты, говорится на официальном сайте туроператора. Маршрут пролегает через Салехард, Ханты-Мансийск, Сургут, Нижневартовск, Нарым, Колпашево, Томск, Бердск. В каждом городе запланированы экскурсии. Общая протяжённость пути - почти три тысячи километров.

Виктор Малеев. Фото Михаила Плецкого.

Будьте в курсе

Юные экологи открывают мир

В Лицее №2 ученики, занимающиеся в секции экологии, руководит которой Дмитрий Малков, готовятся принять участие в ежегодном городском конкурсе «Открытие мира», который намечено провести в марте.

Маргарита Макова, ученица 10-а класса, провела исследование, которое будет интересно всем. Она изучила качество питьевой воды, поступающей в квартиры горожан, и выяснила, что на городских очистных сооружениях к нему предъявляются высокие требования по всем показателям. Интерес у школьницы вызвало то, что в разных районах города показатели несколько отличаются друг от друга. В домах, где установлены пластиковые трубы, качество питьевой воды выше. В результате проведённого исследования Маргарита пришла к выводу, что вредные примеси появляются уже после выхода из водоочистных сооружений.

Для улучшения качества питьевой воды юный эколог предлагает заменить металлические трубы на пластиковые. Нужно отметить, что городская власть уже давно поэтапно проводит такую замену на отслуживших свой срок магистральных сетях. И работа в этом направлении будет продолжаться.



А Вячеслава Сорокина, ученика 9-а класса, заинтересовала радиационная обстановка в 20, 24, 22 микрорайонах, расположенных за улицей Ханты-Мансийской, и он провёл своё исследование там. Нормы радиоактивного излучения отражены в Федеральном законе «О радиационной безопасности населения». Местность считается заражённой при уровне радиации от 0,5 мкР/ч и выше.

Проанализировав и сравнив данные замеров в разных точках микрорайонов, Вячеслав пришёл к выводу, что показатели находятся в пределах нормы.

Для того, чтобы провести исследование по всем правилам науки, школьник изучил большое количество материала по теме, освоил работу с приборами, и теперь в классе он признанный авторитет в сфере радиационной безопасности населения.

Юлия Воронина.



Безопасные дороги и непростые наказания

Безопасности на дорогах и исполнению наказов избирателей было посвящено недавно заседание депутатов городской Думы от фракции партии «Единая Россия», которое провёл глава города Максим Клец.



ЕСЛИ НЕ ВОДИТЕЛЬ, ТО ПЕШЕХОД

О мероприятиях, прошедших в рамках партийного проекта «Безопасные дороги», участникам заседания рассказал председатель постоянной депутатской комиссии по вопросам безопасности населения Думы города Сергей Жигалов. Являясь членом «Единой России», он руководит реализацией этого проекта.

Предложенная тема вызвала интерес у всех участников заседания. Ведь по большому счёту, она касается каждого.

Как отметил депутат, мероприятия проекта, в первую очередь, направлены на снижение дорожно-транспортных происшествий, а также случаев травматизма. А судя по статистике, пока их количество не уменьшается. Но, по мнению Сергея Жигалова, если учесть, что в городе ежегодно увеличивается количество автомобилей и протяжённость дорожной сети, то это неплохие показатели. Определённые надежды специалисты возлагают на начавшую действовать с ноября прошлого года систему видеорегистрации дорожного движения. Водители, зная, что любое нарушение будет зафиксировано и придётся заплатить штраф, начнут вести себя более дисциплинированно на дорогах.

Максим Клец в качестве примера привёл Сургут. Там видеосистема действует уже несколько лет, и, по словам соседей, им понадобилось два года, чтобы автомобилисты в полной мере осознали неотвратимость наказания. Нижневартовцам ещё только предстоит «пройти» по этому пути.

А пока водители, недовольные тем, что нужно платить штрафы за допущенные нарушения, обращаются в суд. Одна из таких жалоб была рассмотрена недавно. Собственник автомобиля «Опель» на одном из перекрёстков города не выполнил требования правил дорожного движения об остановке перед стоп-линией на запрещающий сигнал светофора и был привлечён к административной ответственности. Постановлением инспектора Центра автоматизированной фиксации административных правонарушений в области дорожного движения на водителя был наложен штраф в размере 800 рублей.

Рассматривая жалобу, суд исследовал все представленные доказательства, в том числе, просмотрел видеозапись, выполненную в автоматическом режиме, и установил правомерность наложения штрафа. Так что постановление об административном правонарушении оставлено без изменения, а жалоба - без удовлетворения. И для водителя это наверняка станет наукой на будущее.

Как отметил в своём выступлении Сергей Жигалов, большинство мероприятий, проводимых в рамках партийного проекта, было направлено на работу с детьми. Ребёнок является самым незащищённым участником дорожного движения и задача взрослых - научить малышей правильно себя вести, не допуская чрезвычайных ситуаций. Депутат в качестве положительного примера привёл школу №11, в которой установ-

лен киоск с сенсорным экраном, и каждый ученик, используя его, может выбрать безопасный путь до нужного места в городе.

Сергей Жигалов рассказал, что в реализации мероприятий партийного проекта принимали участие сотрудники ГИБДД, департамент образования, управления культуры и физической культуры и спорта, общественные организации. В школах проводились беседы, обучающие уроки, раздавались памятки, светящиеся стикеры и светоотражающие значки.

Как показывает статистика, дорожно-транспортные происшествия с участием детей происходят чаще всего на нерегулируемых пешеходных переходах. Участники заседания политсовета предложили сокращать их количество, устанавливая в таких местах светофоры.

Участники заседания отметили, что нередко виновниками дорожно-транспортных происшествий становятся пешеходы. И к ним тоже нужно применять административные меры воздействия.

Проект «Безопасные дороги» реализуется в нашем городе на протяжении последних восьми лет на средства, поступающие от спонсоров.

ШКОЛЕ НУЖЕН СТАДИОН

Одной из наиболее актуальных тем, которая всегда звучит в наказах избирателей, депутат Думы города Павел Лариков назвал отведение земельных участков под гостевые автостоянки. Он представил на заседании политсовета обширный отчёт о том, с какими просьбами к нему обращались нижевартовцы, и что удалось сделать. В частности, он отметил, что дополнительные места для парковок выделяются по мере возможности, и в администрации города действует специальная комиссия, которая рассматривает обращения горожан.



Новый стадион у школы №40 - всем на зависть!

По словам депутата, не все наказания ему пока удалось выполнить. «Ещё во время предвыборной кампании ко мне с письмом обратились педагогический коллектив и родители школы №30 с просьбой помочь в обустройстве школьного стадиона. Нужно отметить, что в 2002 году в этой школе впервые были созданы кадетские классы, и за прошедшее время во взрослую жизнь шагнуло семь выпускников ребят, которыми Нижневартовск может гордиться. Среди них есть чемпионы мира, Европы, России, мастера и кандидаты в мастера спорта», - рассказал Павел Лариков. - Кроме этого в школе созданы классы углублённым изучением физкультуры, а стадиона, на котором можно было бы полноценно заниматься, нет». Депутат отметил, что в Нижневартовске на протяжении последних лет школьные спортивные пло-

щадки активно обновлялись, но 12 микрорайон не попал в зону внимания ответственных служб администрации города, и эту ситуацию нужно исправлять. Лучшим решением, по его мнению, станет размещение здесь многофункционального спортивного городка, которым будет пользоваться ещё и стоящая рядом школа №5.

Максим Клец поддержал это предложение и предложил вынести его на заседание постоянной депутатской комиссии по социальным вопросам, чтобы рассмотреть более подробно с привлечением специалистов администрации города.

Участники заседания также подвели итоги работы местной общественной приёмной председателя партии Д.А. Медведева за прошедший год, заслушали информацию о деятельности общественной молодёжной палаты.

Нина Левченко. Фото Михаила Плецкого.



Продолжение. Начало на стр. 1.

Алла Бадина отметила, что чаще всего в беседах собирается молодёжь в возрасте от 18 до 28 лет. Нередко ребята являются жителями этого же микрорайона. Невозможно к каждой детской площадке приставить участкового, чтобы взрослые там не мусорили. Эту проблему мы можем решить только сами. Нужно проявлять гражданскую активность и делать замечания и, главное, не мусорить самим, считает глава администрации. По поводу установки новых площадок - администрация готова рассматривать варианты. Алла Анатольевна предложила студентам набросать идеи - выбрать участки, где, по их мнению, нужны новые детские городки.



МЫ В ОТВЕТЕ ЗА ТО, что натворили



Решение - капитальный ремонт

Марк Малиновский обозначил ещё одну проблему старых микрорайонов. Он отметил, на их территории своевременно проводится замена труб магистральной сети, а вот в домах есть проблемы. С наступлением холодов старые коммуникации не выдерживают, и в результате каждая зима приносит с собой неприятные запахи из подвалов.

Алла Анатольевна объяснила, что решение этой проблемы давно есть - капитальный ремонт. Ежемесячный платёж, который ввели с сентября 2014 года, как раз и позволяет накапливать деньги и решать такие вопросы. Но и это не означает, что решение актуальных вопросов можно сложить на плечи других людей.

- В прошлом году должны были отремонтировать 30 домов. Из-за того, что не был согласован перечень работ, ремонт прошёл не в полном объёме. Если вы узнали, что, например, в 2017 году в вашем доме будет ремонт и уже запланирован определённый перечень работ, вы можете предложить к нему дополнения, если считаете это необходимым. - тогда все нюансы будут учтены. К тому же существует текущий ремонт. Вы также можете внести свои предложения - обратитесь в свою управляющую компанию, - ответила Алла Бадина.

Человек собаке друг

Студенты обозначили несколько проблем, связанных с животными. Первая - бездомные собаки, которых немало в городе и особенно за городом. Вторая - выгул собак. Хозяева выводят животных в непопулярные места, без намордников, не заботятся о чистоте.

Алла Анатольевна подтвердила, что эти проблемы актуальны для города:

- Бесхозных собак, действительно, становится всё больше. На решение этой проблемы выделяются бюджетные деньги - около 8 млн рублей. Мы проводим конкурс, выбираем фирму, которая будет заниматься отловом. Обычно его производят с 22 часов и до 7 часов утра. Бывает, за смену отлавливают до 25-30 собак. Во время переезда собаки живут в вольере за городом. Если вдруг среди этих животных оказываются домашние, хозяева могут их забрать. Но, судя по статистике, не очень много людей пользуются этой возможностью.

Некоторые жители предлагают направлять деньги на стерилизацию бездомных животных, а не на отлов. Но если вы

встретите такую собаку на улице и испугаетесь её, тот факт, что она стерилизована, вряд ли вас утешит.

Студенты обсудили с главой администрации вариант решения этой проблемы - гостиницы для животных. Тогда хозяева, к примеру, уезжающие в отпуск, смогут на время оставлять там своих животных, а не выбрасывать их на улицу. Но нужны энтузиасты - люди, готовые этим заниматься. Тех гостиниц, которые есть сейчас, не хватает, и цены не всем по карману.

А что касается неправильного выгула собак, то Алла Анатольевна отметила, что это проблема не животных, а людей, и кое-где её успешно решают.

- В Тюмени организовывают площадки для собак. Они огорожены. Ключ передаётся от хозяина к хозяину. Люди договариваются и сами убирают за своими питомцами. У нас в Нижневартовске пока не так всё хорошо - почему-то любители животных считают, что за их питомцами должны убирать дворники. А это неправильно: если вы завели собаку, ухаживайте за ней сами.

Нарушаем, господа, нарушаем...

Алла Бадина рассказала участникам встречи о том, как сегодня складывается ситуация с безопасностью на дорогах города. А она вызывает тревогу. Камеры видеонаблюдения фиксируют рост нарушений. Объясняется это в первую очередь тем, что с ноября прошлого года система видеонаблюдения заработала в полном объёме, и ни один автомобиль не остаётся без её внимания. Ожидается, что, когда водители свыкнутся с мыслью о том, что их «видят» и что за каждое нарушение придётся заплатить штраф, тогда дисциплина повысится. Но на это уйдёт некоторое время.

Студенты высказали мысль, что ни лежащие полицейские, ни камеры на перекрёстках проблему на дорогах не решат. Поэтому что, преодолев тот же перекрёсток, человек может снова увеличить скорость. Предлагают ставить после перекрё-

стков дополнительные регистраторы.

Алла Бадина видит иное решение. Она считает, что проблема - в культуре вождения, и одним только запугиванием (камерами, регистраторами) проблему не решить. Нужны волонтеры, которые пойдут в школы и детские сады и будут объяснять малышам, как нужно себя вести, будучи пешеходом или водителем. Культуру поведения нужно прививать с детства, подчеркнула глава администрации, тогда дети будут соблюдать ПДД и в будущем сами станут аккуратными водителями.

- Когда мама или бабушка тянет ребёнка через дорогу на красный свет и говорит: «Безжим!», а ребёнок отвечает: «Нет, нас учили на красный стоять!» - это лучший результат воспитания, к которому нужно стремиться, - считает глава городской администрации.

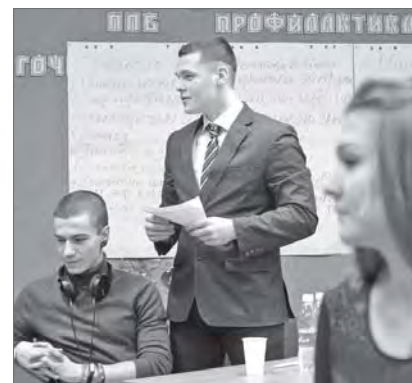
Темнота - не друг молодёжи

Марина Спичак, студентка Нижневартовского социально-гуманитарного колледжа, подняла проблему с освещением микрорайонов:

- С учёбы иду вечером, на улице уже темно. А там собаки бродячие и всякие личности подозрительные. Ходить страшно.

Алла Анатольевна отметила, что горожане задают немало вопросов на эту тему:

- У нас полностью освещены центральные улицы. В микрорайонах подъезды домов оборудованы фонарями и их света хватает на дворные территории. Но есть и места, где, действительно, требуется дополнительное освещение. Большинство таких земельных участков относится к придомовым территориям, и за электроэнергию, в соответствии с требованиями законодательства, должны платить жители. Бюджетные деньги мы потратить не можем. Готовы ли люди нести дополнительные расходы? По мнению Аллы Бадиной, ответ на этот вопрос будет неоднозначным. Так что администрация не везде может запросто решить вопрос с освещением. В любом случае в приоритете по-прежнему остаются центральные улицы, школы, детские сады, потом уже всё остальное.



Проблемы решаем сообща

Алла Анатольевна призвала студентов сотрудничать с управлением по социальной и молодежной политике. Она акцентировала внимание на том, что какие-то задачи можно решить уже сегодня, какие-то завтра, но чтобы наш город стал лучше и недостатки устранялись быстрее, необходимо принимать в этом участие.

Многие из перечисленных проблем проистекают из неуважения друг к другу, нежелания заботиться о ближних. Если бы мы были чуть внимательнее к соседям, ответственнее по отношению к домашним питомцам, да даже просто не мусорили на улицах, и уже тогда сэкономили бы огромные бюджетные средства, которые можно направить на другие нужды. Зачастую мы сами создаём себе проблемы, а потом все вместе думаем, как их решать.

Анна Чурбанова. Фото Дениса Пашкова.



Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

2 марта 2016 года в 14 час. 00 мин. (ЛОТ №1), в 14 час. 20 мин. (ЛОТ №2) администрация города Нижневартовска проводит аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, дом 24, каб. №212.

Организатор аукциона и продавец: департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска.

Проведение аукциона осуществляется на основании распоряжения администрации от 25.01.2016 №60-р «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков».

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников.

ЛОТ №1.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства в соответствии с

Зона объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302)

№ п/п	Виды использования земельных участков	Параметры разрешенного использования
1.	Объекты коммунально-складского назначения	Этажность – до 3 надземных этажей
2.	Объекты административно-делового назначения	Этажность – до 5 надземных этажей
3.	Объекты общественного питания	Этажность – до 3 надземных этажей
4.	Объекты социального коммунально-бытового назначения	Этажность – до 3 надземных этажей
5.	Объекты индивидуального автотранспорта	Этажность – до 3 надземных этажей

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

- электроснабжение возможно от ВЛ-10кВ Ф-18, Ф-19 РПП-5 опора №6/1. Ориентировочное расстояние до точки присоединения не менее 400 м.;
- водоотведение в септик. Сброс стоков в систему городской канализации без дополнительной очистки до нормативно-допустимых концентраций производственных сточных вод не допускается. Врезку водовода согласовать с владельцами сети. Существующую сеть просчитать на пропускную способность и при необходимости переложить. На врезку установить запорную арматуру в сторону объекта. Водовод проложить из напорных полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR13,6 по ГОСТ 18599-2001 на глубине 3,0м от поверхности земли до верха трубы, либо совместно с тепловыми сетями из стальных толстостенных труб по ГОСТ 10704-91 с внутренним заводским антикоррозионным покрытием по ТУ 1390-001-52534308-05;
- теплоснабжение возможно от альтернативного источника или произвести подключение объекта от ближайшего теплоносителя, находящегося на обслуживании ООО «Нобиле»;
- газоснабжение возможно подключение к сетям газоснабжения, ориентировочное расстояние до точки присоединения 1 км.

Плата за технологическое присоединение будет определена при заключении договора на подключение.

Зона объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302)

№ п/п	Виды использования земельных участков	Параметры разрешенного использования
1.	Объекты коммунально-складского назначения	Этажность – до 3 надземных этажей
2.	Объекты административно-делового назначения	Этажность – до 5 надземных этажей
3.	Объекты общественного питания	Этажность – до 3 надземных этажей
4.	Объекты социального коммунально-бытового назначения	Этажность – до 3 надземных этажей
5.	Объекты индивидуального автотранспорта	Этажность – до 3 надземных этажей

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения:

- электроснабжение возможно от РУ-0,4кВ ТП-69/з. Ориентировочное расстояние до точки присоединения не менее 150 м.;
- водоотведение в септик. Сброс стоков в систему городской канализации без дополнительной очистки до нормативно-допустимых концентраций производственных сточных вод не допускается. Врезку водовода согласовать с

видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302), в западном промышленном узле города (панель №6).

Площадь: 11555 кв.м.
Кадастровый номер: 86:11:0301006:74.
Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Обременений правами третьих лиц: нет.
Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302).

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 1 067 682 рубля, в размере ежегодной арендной платы.

Размер задатка (20% начальной цены): 213 536,4 рублей, засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона (2,99% начальной цены): 32 030 рублей.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

ЛОТ №2.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302), в западном промышленном узле города (панель №11).

Площадь: 1117 кв.м.
Кадастровый номер: 86:11:0301010:278.
Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Обременений правами третьих лиц: нет.
Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302).

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 1 067 682 рубля, в размере ежегодной арендной платы.

Размер задатка (20% начальной цены): 213 536,4 рублей, засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона (2,99% начальной цены): 32 030 рублей.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

ЛОТ №2.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302), в западном промышленном узле города (панель №11).

Площадь: 1117 кв.м.
Кадастровый номер: 86:11:0301010:278.
Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Обременений правами третьих лиц: нет.
Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302).

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 1 067 682 рубля, в размере ежегодной арендной платы.

Размер задатка (20% начальной цены): 213 536,4 рублей, засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона (2,99% начальной цены): 32 030 рублей.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

ЛОТ №2.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302), в западном промышленном узле города (панель №11).

Площадь: 1117 кв.м.
Кадастровый номер: 86:11:0301010:278.
Государственная регистрация права собственности: отсутствует, т.к. государственная собственность на земельный участок не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.
Обременений правами третьих лиц: нет.
Фактическое использование участка: свободный от построек.

Разрешенное использование земельного участка: для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302).

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 1 067 682 рубля, в размере ежегодной арендной платы.

Размер задатка (20% начальной цены): 213 536,4 рублей, засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона (2,99% начальной цены): 32 030 рублей.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

тернативного источника или произвести подключение объекта от ближайших тепловых сетей, находящихся на обслуживании ОАО «Нижневартовскэлектромонтаж»;

- газоснабжение возможно подключение к сетям газоснабжения, ориентировочное расстояние до точки присоединения 260 м.

Плата за технологическое присоединение будет определена при заключении договора на подключение.

Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС): 126 248,93 рублей, в размере ежегодной арендной платы.

Размер задатка (20% начальной цены): 25 249,79 рублей, засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона (2,99% начальной цены): 3 787 рублей.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Порядок приема, срок приема и адрес места приема заявок на участие в аукционе: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4 с **02.02.2016** ежедневно (за исключением выходных дней) с 09-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: **25.02.2016 в 13-00 часов.**

Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (Приложения №№1, 2);
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Задаток должен поступить на расчетный счет **40302810671695000003** в РКП Нижневартовск г. Нижневартовск, БИК 047169000, ИНН 8603032896, КПП 860301001, ОКТМО 71875000. Получатель: администрация города Нижневартовск (лицевой счет №505.05.012.5).

Назначение платежа:
- задаток для участия 02.03.2016 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (ЛОТ №1) или,

- задаток для участия 02.03.2016 в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (ЛОТ №2).

Задаток возвращается:

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола о приеме заявок на участие в аукционе;
- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона - в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
- заявителю, отозвавшему заявку позднее дня окончания срока приема заявок - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- участникам аукциона, не победившим в нем - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- участникам несостоявшихся тор-

гов - в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, засчитывается в счет арендной платы за него.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.

Порядок, сроки и размеры платежей регулируются договором аренды земельного участка.

Размер платы по договору аренды земельного участка - наибольший размер ежегодной арендной платы, сложившийся по результатам аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка - не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

Дата, время и место определения участников аукциона: 26.02.2015 в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, дом 24, каб. 212. Комиссия по проведению аукциона по продаже земельного участка или права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственной собственности на который не разграничена, утвержденная распоряжением администрации города от 22.10.2015 №1734-р, рассматривает заявки на участие в аукционе.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Осмотр земельного участка на местности производится самостоятельно.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона и в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Порядок проведения аукциона:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера годовой арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3 процентов начального размера ежегодной арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы и каждого размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

г) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников



аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земель-

ного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

По всей интересующей информации обращаться по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4 понедельник – пятница с 9-00 до 13-00 часов, с 14-00 по 17-00 часов, тел. 43-24-31, 41-41-77.

Директору департамента
муниципальной собственности
и земельных ресурсов
администрации города
В.В. Тихонову

Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №1)

“ ” 2016 г.

ФИО / Наименование заявителя _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия № _____, выдан “ ” _____

Место жительства/место регистрации: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка:

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от “ ” 20 _____ г. № _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 11555 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301006:74 для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302), в западном промышленном узле города (панель №6).

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи права заключения договора аренды земельного участка, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете “Варта” и размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

4. Доверенность полномочного представителя.

“ ” 2016 г.
Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час. _____ мин. _____ “ ” 2016 г. № _____.

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

Директору департамента
муниципальной собственности
и земельных ресурсов
администрации города
В.В. Тихонову

Заявка на участие в аукционе (ЛОТ №2)

“ ” 2016 г.

ФИО / Наименование заявителя _____

Документ, удостоверяющий личность: _____

Серия № _____, выдан “ ” _____

Место жительства/место регистрации: _____

Телефон _____ Электронный адрес _____

Банковские реквизиты счета заявителя для возврата задатка:

Расчетный (лицевой) счет № _____

в _____ КПП _____ БИК _____

Корр. счет № _____ ИНН _____

(ФИО полномочного представителя)

Действует на основании _____ от “ ” 20 _____ г. № _____

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации) кем выдан)

Прошу продать право заключения договора аренды земельного участка площадью 1117 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301010:278 для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302), в западном промышленном узле города (панель №11).

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи права заключения договора аренды земельного участка, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в газете “Варта” и размещенном на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru), а также порядок проведения аукциона, установленный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания победителем аукциона, заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение:

1. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).
2. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

4. Доверенность полномочного представителя.

“ ” 2016 г.
Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

Заявка принята департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города:

час. _____ мин. _____ “ ” 2016 г. № _____.

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

Проект ДОГОВОРА АРЕНДЫ № _____ -АЗТ
земельного участка для строительства

г. Нижневартовск

“ ” 2016 г.

Администрация города Нижневартовска, представляемая управлением земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов, в лице заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами Шеиной Людмилы Николаевны, действующего на основании Положения об управлении, утвержденного распоряжением администрации города от 28.11.2014 №2094-р, распоряжения администрации города от 04.07.2011 №351-лс “О переводе”, именуемая в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. На основании распоряжения администрации города от _____ 2016 № _____-р “О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков”, протокола о результатах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков от _____ 2016 Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из категории земель “земли населенных пунктов” площадью _____ кв.м с кадастровым номером 86:11: _____; _____, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной объектов _____, в _____.

1.2. Договор заключен сроком на 10 лет. Договор действует с момента подписания и прекращается по истечении срока его действия.

1.3. На момент подписания договора земельный участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, не обременен иными правами третьих лиц.

1.4. Земельный участок считается переданным Арендодателем и принят Арендатором в аренду с момента подписания договора без оформления акта приема-передачи.

2. Платежи и расчеты по договору

2.1. Обязанность Арендатора по уплате арендной платы возникает с момента подписания договора аренды.

2.2. Размер ежегодной арендной платы составляет _____ рублей.

2.3. Арендная плата вносится Арендатором равными частями ежеквартально в следующие сроки: I кв. - до 10.04., II кв. - до 10.07., III кв. - до 10.10., IV кв. - до 10.12.

Арендная плата за текущий год, в котором подписан договор, вносится Арендатором в течение 30 дней с даты подписания договора.

При этом задаток учитывается в качестве денежных средств внесенных в оплату арендных платежей.

Арендная плата за квартал, в котором прекращается договор аренды, вносится не позднее дня прекращения договора аренды.

2.4. Арендная плата по договору вносится Арендатором самостоятельно. В платежных документах Арендатор указывает назначение (наименование) платежа (Код Бюджетной Классификации), номер и дату договора аренды земельного участка, платежный период, виды платежа (арендная плата, пени, штрафы). Арендная плата считается внесенной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

2.5. Не использование земельного участка не освобождает Арендатора от уплаты арендных платежей.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий договора.

3.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

Окончание на стр. 9.



ВАРЬЕГАННЕФТЕГАЗ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

71

Архив ОАО «Нижевартовское нефтегазодобывающее предприятие» (ОАО «ННП») сообщает, что архивные документы НГДУ «Нижевартовскнефть» имени В.И. Ленина и его структурных подразделений за 1971-1999 годы передаются в архив ПАО «Черногорнефть».

Заявления на выдачу архивных справок с 15.02.2016 будут принимать по адресу: г. Нижневартовск, ул. Кузоваткина, д. 5.

Справки по телефону (3466) 61-27-60.

ОБМЕНЯЮ

капитальный гараж, 6х4, подвал, документы, на большой: 6х6, 6х8. Доплата.
Тел. 8-904-483-01-20.

65

ПРОДАЁТСЯ

3-комнатная квартира, 51,2 кв. м, в г. Стрежевом. Цена 2 млн 100 тыс. рублей.
Тел. 8-913-862-32-20.

14

ПРОДАЁТСЯ 1-комнатная квартира МСК.

Цена 2 млн 150 тыс. руб. Или меняется на 2-комнатную кв. с доплатой.
Тел.: 8-964-175-50-29, 8-964-175-50-28.

78

СОБОЛЕЗНОВАНИЕ

29 января 2016 года в возрасте 40 лет трагически ушёл из жизни начальник управления по охране труда и промышленной безопасности АО «Самотлорнефтегаз»

Сергей Александрович Тупиковский.

В АО «Самотлорнефтегаз» Сергей Александрович трудился 15 лет. Он оставил о себе добрую память в сердцах многих коллег. Грамотный специалист, добрый и отзывчивый человек, готовый всегда прийти на помощь.

Коллектив АО «Самотлорнефтегаз» выражает глубокие соболезнования родным и близким в связи с преждевременной смертью Сергея Александровича. Скорбь наша безгранична.

**СОБОЛЕЗНОВАНИЕ**

83

Коллектив управления по природопользованию и экологии администрации города Нижневартовска выражает искреннее соболезнование родным и близким в связи с безвременной кончиной

Александра Павловича Попенко.

Скорбим и разделяем горечь невозможной утраты.

**СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ**

Сувениры с видами города, часы-магниты, каплю нефти Самотлора, а также ручки, брелоки, футболки и т.д.



можно приобрести по адресу: проспект Победы, 7, редакция газеты «ВАРТА».
Справки по телефону 41-38-06.

НЕКРОЛОГ

28 января 2016 года на 67-м году ушёл из жизни ветеран-нефтяник, бывший сотрудник АО «Самотлорнефтегаз»

Владимир Александрович Армянинов.

Владимир Александрович родился 10 сентября 1949 года в городе Нефтекамске Башкирской АССР. Трудовую деятельность в Нижневартовске начал в 1973 году в Нефтегазодобывающем управлении «Нижевартовскнефть» имени В.И. Ленина.

За плечами Владимира Александровича славная трудовая биография, неразрывно связанная с Самотлором. Здесь он прошёл путь от оператора по добыче нефти и газа до заместителя начальника Центральной инженерно-технологической службы АО «Самотлорнефтегаз». Трудовой стаж Владимира Александровича на Самотлоре - 36 лет.

Это был человек из плеяды первопроходцев. Заслуги Владимира Александровича по достоинству отмечены государством. Он награждён медалью «К 100-летию со дня рождения В.И. Ленина». Имеет звания «Ветеран труда Российской Федерации», «Почётный работник топливно-энергетического комплекса Российской Федерации» и знаки «Победитель социалистического соревнования» 1976 и 1979 годов.

По окончании трудовой деятельности Владимир Александрович продолжал занимать активную жизненную позицию. Стоял у истоков создания и был членом Совета Общественной организации ветеранов и пенсионеров АО «Самотлорнефтегаз». Он активный организатор мероприятий по сохранению истории легендарного Самотлорского месторождения, наставник и участник встреч с молодыми работниками Общества, учащимися вузов и школ. Всегда был в числе организаторов помощи ветеранам и пенсионерам, посещал на дому больных и инвалидов.

Владимир Александрович оставил о себе самую добрую память в сердцах многих коллег. Его помнят как высокопрофессионального специалиста, внимательного руководителя, чуткого, доброго и отзывчивого человека.

Администрация, первичная профсоюзная организация и Совет ветеранов войны, труда и пенсионеров АО «Самотлорнефтегаз» глубоко скорбят об утрате и выражают искреннее соболезнование семье и близким Владимира Александровича Армянинова.

**ВАРТА****Главный редактор**

Коновалова Светлана Борисовна

Приемная: тел./факс - 41-81-85

E-mail: varta-86@mail.ru.

varta-pv@mail.ru (рекламный отдел)

Выходит ежедневно, кроме воскресенья и понедельника.

Газета перерегистрирована Управлением

Федеральной службы по надзору

в сфере связи, информационных технологий

и массовых коммуникаций

по Тюменской области,

Ханты-Мансийскому автономному

округу - Югре

и Ямало-Ненецкому автономному округу.

Регистрационный номер

ПН № 1772-90610 от 31 мая 2012 г.

Рекламу размещать в газете товары и услуги

сертифицированы и лицензированы.

Зам. директора по издательской

деятельности и МТО -

Копылова Оксана Николаевна - 41-77-10

Бухгалтерия -

Халилова Елена Владимировна - 41-81-71

Исполнительный редактор -

Шнеур Александр Олегович - 41-77-81

Редакторы отделов -

Левченко Нина Фёдоровна - 41-73-37

Уфимцева Лидия Ивановна - 41-78-28

Плецкая Юлия Евгеньевна - 41-78-28

Лбов Алексей Николаевич - 41-79-50

Корреспонденты -

Подройкова Людмила Владимировна - 41-73-37

Фетисова Марина Леонидовна - 41-79-50

Чурбанова Анна Анатольевна - 41-79-50

Художественный редактор -

Плецкий Михаил Михайлович - 24-31-77

Дизайнер -

Пашков Денис Владимирович - 24-31-77

Рекламный отдел -

Тюрикова Марина Артуровна - 41-38-06

Менеджер по подписке и доставке -

Ашимина Наталья Николаевна - 24-70-76

Менеджер по приему**типографских заказов -**

Шарипова Светлана Викторовна - 61-32-46

Старший технический редактор -

Гасанова Гюльгана Шихамировна

Технический редактор -

Белых Лариса Леонидовна

Редакция не всегда разделяет мнение

внештатных авторов

и не несёт ответственности

за содержание их материалов.

Публикации на коммерческой основе

обозначаются номером счёта,

предъявляемого рекламодателю

к оплате.

За достоверность информации

в рекламных материалах и частных

объявлениях отвечает рекламодатель.

Отдел приема

полиграфических заказов - 61-32-46.

Цена свободная. Распространяется

по подписке и в розницу.

Тираж отпечатан в МП г. Нижневартовска

- редакция газеты «Варта».

Адрес: 628606, г. Нижневартовск,

ул. Менделеева, 11. Тел. 61-32-44.

Соучредители:

Администрация г. Нижневартовска,

Дума г. Нижневартовска.

Индекс издания

54 365

Юридический адрес редакции,

издателя: 628606, г. Нижневартовск,

ул. Менделеева, 11.

Объявления и реклама принимаются

с 9.00 до 17.00.

Тел./факс 41-38-06.

Тираж

8571

№17 (6601)

подписан в печать: 1 февраля 2016 г.

по графику - 17.00, фактически - 17.00.